

江苏省设备成套股份有限公司受中国银行股份有限公司南通分行（以下简称“采购人”）委托，就其港闸支行本部大楼幕墙改造项目进行竞争性磋商，欢迎符合资格要求的供应商参加报价和磋商。

一、项目名称：

中国银行股份有限公司南通分行港闸支行本部大楼幕墙改造项目

二、采购编号：

招标编号：JD066025S0ZC00645

三、项目情况：

（一）采购内容：

港闸支行本部大楼幕墙改造。具体内容详见竞争性磋商采购文件第四部分采购需求说明书。

响应缺漏项处理：供应商须对本项目所有服务进行响应及报价，否则其响应将被拒绝。

标包划分：无。

授予合同供应商数量：1家。

服务期：以合同约定期限为准，工期为100天（含前期的拆除时间）。

资金来源：企业自筹。

招标控制价：人民币含税1418500元，超过此控制价作无效投标处理。

采购形式：竞争性磋商

续签管理：无。

采购流程：资格后审。

（二）采购流程：

本项目采购流程由资格后审、磋商及评审两个阶段组成。

1.采用公开方式邀请符合条件的供应商参与本项目。

2.供应商须按要求在采购代理机构处完成线上报名，并下载电子竞争性磋商采购文件。各供应商须按照竞争性磋商采购文件的要求，递交纸质竞争性磋商响应文件。

第一阶段：资格后审：

由磋商小组对已购买竞争性磋商采购文件，并按规定时间递交竞争性磋商响应文件的供应商进行资格审查。

所有领取了竞争性磋商采购文件并提交竞争性磋商响应文件且资格审查合格的供应商进入磋商及评审。

第二阶段：磋商及评审：

供应商须按规定参加磋商流程。磋商内容包括且不限于商务部分、技术方案部分、服务部分、价格部分等。

采购人将根据最终评审结果，确定1名拟授予的合同供应商。如采购人今后政策发生变化或客观实际情况发生变化，采购人有权利单方面中止与供应商的合同。

四、合格供应商的基本资质要求（须同时满足）：

（一）供应商资质要求如下：

1.供应商须具有独立的法人资格，具有独立承担民事等法律责任的能力，遵守中国有关法律、法规（提供营业执照复印件并加盖公司公章）。

2.供应商须具备建筑工程专业承包二级及以上资质和有效的安全生产许可证（提供相关证书复印件并加盖公司公章）。

3.本项目项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师，同时具有安全生产考核合格证（B证）（提供项目经理注册证书、安全生产考核合格证（B证）复印件及供应商自2024年1月1日以来为其任连续6个月缴纳的社保证明材料并加盖公章）。

4.供应商须具有良好的商业信誉和健全的财务制度（提供2024年度经审计的财务报表（至少包括经第三方审计的资产负债表、现金流量表、利润表，须体现经审计）或其基本账户银行出具的资信证明。资信证明须近3个月内开具，除开具银行明确表示复印无效的，银行资信证明可以是复印件加盖投标人公司公章）。

5.供应商须承诺为该工程购置工程险，含施工人员保险（提供承诺书并加盖公司公章）。

6.供应商可开具增值税专用发票。（提供声明函或相关证明材料）

7. 供应商须提供有效的法定代表人（或单位负责人）授权书（提供法定代表人及授权代表身份证复印件并加盖公司公章，其中供应商授权代表须是本单位正式员工，提供授权代表劳动合同复印件以及近半年内任三个月的社保缴纳证明，如供应商为其员工缴纳社保，社保缴纳凭证上须有供应商的单位名称，如供应商委托第三方为其员工缴纳社保，供应商须同时提供委托第三方的代缴协议和第三方为其人员缴纳社保的凭证。若响应文件中签字之处均为法定代表人（或单位负责人）本人签署，则可不提供本授权书，但须提供《法定代表人（或单位负责人）身份证明》）。

8. 因本项目实施时大楼1-6楼同步进行施工，不得影响其他区域办公环境（提供承诺书并加盖供应商公司公章）。

9. 供应商必须现场踏勘，须在文件中放置采购人签字的现场勘探证明（提供勘探证明资料并加盖供应商公司公章）。

10. 施工项目经理部主要管理人员不得同时在两个及以上的建设工程项目中任职，也不得兼任本项目的其它岗位，但建筑施工企业承接同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工且总工程量在项目负责人级别承接范围内的除外（提供承诺书并加盖公司公章）。

11. 供应商须承诺项目经理、技术负责人无未完工在建工程项目（提供承诺书并加盖公司公章）。

（二）其他必须满足的要求：

1. 供应商须在法律和财务上独立、合法运作并独立于采购人，不得直接或间接地与采购人或其附属机构有任何关联。

2. 供应商须从江苏招采平台（网址为：<https://www.jsygjy.cn>）获得竞争性磋商采购文件，否则不能参加本项目。

3. 联合体：本项目不接受联合体。

4. 项目分包：未经采购人允许，供应商不得将本项目采购内容以任何方式进行分包。

5. 供应商不得将本项目采购内容以任何方式进行转包。

6. 截至竞争性磋商公告发布之日（含）止，供应商未被“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）列入失信被执行人、重大税收违法失信主体和政府采购严重违法失信行为记录名单。

7. 供应商近3年（2022年1月1日至竞争性磋商公告发布之日（含））经营活动中没有重大违法违规记录或涉及环境保护、劳动用工、消费者权益保护等方面的重大违法违规行为。重大违法违规，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、人民币200万元以上（含）的罚款等行政处罚。

8. 截至递交竞争性磋商响应文件截止日（含），供应商未处于中国银行供应商不良行为禁止准入处罚期内。

9. 供应商须保证：采购人在其本国使用供应商提供的货物/或服务时，不存在任何已知的不合法的情形，也不存在任何已知的与第三方专利权、著作权、商标权或工业设计权相关的侵权行为。如果有任何因采购人使用供应商提供的货物/或服务而提起的侵权指控，供应商须依法承担全部责任。

10. 存在关联关系的不同供应商，不得同时参加本项目。

关联关系企业包含以下情况：

（1）与本企业单位法定代表人/负责人为同一人的其他企业；

（2）与本企业存在直接控股、管理关系的其他企业。

供应商应向采购人如实披露与本单位存在关联关系的其他企业。采购人有权取消关联关系企业参与该项目的资格或重新组织采购。

11. 供应商之间不得相互串通报价，不得排挤其他供应商的公平竞争，损害采购人或者其他供应商的合法权益。

12. 供应商提供的全部材料必须真实有效，供应商如提供虚假材料或存在弄虚作假行为，其应答将被拒绝，采购人有权将其列入中国银行供应商不良行为名单。

13. 供应商应未受到联合国、中国或其他采购人认为需适用的制裁发布主体的制裁，也未被前述制裁对象拥有或实际控制。

14. 本项目严禁以“挂靠”等形式投标、中标，一经发现取消投标、中标资格，并按相关规定进行处罚。

15. 在与中国银行的项目合作过程中，没有重大合同违约、泄露中国银行商业秘密或技术秘密等事件。

16. 除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

五、竞争性磋商采购文件的领取：

有意向的供应商可按以下时间和地点（或方式）报名并下载采购文件：

时间：2025年7月14日至2025年7月21日17:30时（北京时间，下同）

地点：登录江苏招采平台（网址为：<https://www.jsygjy.cn>）

1. 凡有意参加响应者，请于获取时间内（北京时间，下同），登录江苏招采平台（网址为：

<https://www.jsygjy.cn>）按照要求进行实名会员注册、完善相关信息及选择项目报名、下载文件。下载者请务必至少在文件发售截止时间半个工作日前登录平台完成购买操作，否则将无法保证获取电子采购文件。

2. 竞争性磋商采购文件每套售价500元，售后不退。

3. 方式：

（一）凡有意参加响应者，请于获取时间内（北京时间，下同），登录江苏招采平台（网址为：<https://www.jsygjy.cn>）按照要求进行实名会员注册、完善相关信息及选择项目报名、下载文件。

（二）平台网址为：<https://www.jsygjy.cn>。下载者首次登陆平台前，须前往平台免费注册，注册成功且完善相关信息后，可以及时参与平台上所有发布的项目。

（三）下载者应充分考虑平台注册、信息检查、资料上传、购标确认、费用支付所需时间，下载者必须在获取时间内完成支付，否则将无法保证获取文件。未按照本公告要求获得本项目文件的，采购代理机构不予接收其响应文件。

（四）下载者需要发票的，须通过平台“费用管理”模块进行操作。招标文件服务费发票由招标代理机构开具；下载者可在“费用管理--发票管理”下载发票；平台服务费发票由江苏招采信息技术有限公司开具。非因招标代理机构或平台原因，发票一经开具不予退换。

（五）平台网站首页“帮助中心”提供操作手册，下载者可以下载并根据操作手册提示进行注册、登录等操作。平台会通过短信提醒下载者进行注册、支付、下载等操作。

（六）联合体响应（如允许）的，联合体各方应当指定牵头人，并授权其以自身名义在平台办理注册、下载文件、缴纳保证金等手续，其在平台的办理行为，对联合体各方均具有约束力。

4. 参加本项目的供应商应同时在递交投标文件截止时间前前往中国银行中银智采平台（

<https://ctpch.fmscop.bankofchina.com/pcm>）（以下简称“中银智采平台”）进行免费注册，并将注册成功截图附在响应文件中。供应商提出注册申请后，中银智采平台会进行注册审核。注册方式详见中国银行官网（www.boc.cn）“采购公告”置顶公告《关于中银智采平台于2024年1月1日投入使用的公告》中的“供应商注册登录操作手册”。中银智采平台将对供应商的注册信息进行审查，审核通过后即为注册成功。注册审核具有一定的时间差，建议供应商在递交投标文件截止时间前预留三个工作日时间提前注册。

六、发布公告的媒介：

本公告在江苏省招标投标公共服务平台（www.jszbtb.com/#/announcedetail/0）上进行发布。

七、项目说明会

本项目不组织。

八、踏勘：

本项目统一组织踏勘，时间：2025年7月22日13:40，地点：江苏省南通市崇川区城港路38号。

九、竞争性磋商响应文件的递交：

1. 递交响应文件截止时间：2025年7月25日14:00时（北京时间），逾期或不符合规定的竞争性磋商响应文件将不予接收。

2. 递交响应文件地点：南京市鼓楼区清江南路18号鼓楼创新广场D栋11楼3号开标室。

3. 文件开启地点：南京市鼓楼区清江南路18号鼓楼创新广场D栋11楼评审室。

十、其他：

1. 监督举报方式：

供应商与采购人在接触及合作过程中，如遇采购人部门或员工的违法、违纪、违规等问题，可向采购人纪委办公室反映和举报。采购人保护举报人的合法权益，严肃处理打击报复的行为。

举报电话：0513-83516888转3308、3301

举报邮箱：jwbgsnt_js@bank-of-china.com

信函地址：江苏省南通市崇川区城港路38号纪委办公室

2. 本项目不属于依法必须进行招标的项目，也不属于政府采购项目，为招标人委托代理采购的项目，按照文件及招标人要求择优选取中标人。

十一、联系方式：

采购人：中国银行股份有限公司南通分行

采购代理机构：江苏省设备成套股份有限公司

地址：南京市鼓楼区清江南路18号鼓楼创新广场D栋9楼

联系人：申鹏飞 苏怡 姚桃

联系电话：025-86639573 15261414710

邮箱：suyi928suyi@163.com