

# 南京电影机械厂三层拆除项目-比选公告

(项目编号: JG066025F0ZC00666)

## 1.比选条件

本比选项目为南京电影机械厂三层拆除项目，项目比选人为南京新工开源产业园区运营管理有限公司，项目已具备比选条件。

## 2.项目概况与比选范围

2.1 项目概况：南京电影机械厂三层拆除，拆除内容：加气混凝土砌块墙拆除、轻钢龙骨石膏板隔墙拆除、玻璃隔断拆除、拆除单扇木门、拆除单扇玻璃门等。具体详见工程量清单。

2.2 工期：20日历天。

## 3.响应人资格要求

3.1 响应人是响应招标、参加比选竞争的法人或其他组织。（提供加载有统一社会信用代码的营业执照或其他证明合法身份的文件复印件加盖公章）

3.2 响应人具有国家建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，且取得有效的安全生产许可证。（提供资质证书和安全生产许可证复印件加盖公章。）

3.3 拟派本项目的项目经理具备注册建造师（建筑工程）二级及以上且具有安全生产考核合格证书（B类），并提供投标截止时间前6个月投标人为其缴纳的社保证明。（提供证书、社保证明复印件加盖公章）

3.4 本次项目不接受联合体比选。

## 4.比选文件的获取

4.1 时间：2025年7月15日至2025年7月21日17时30分。（北京时间，法定节假日除外，下同）

4.2 地点：登录江苏招采平台（网址为：<https://www.jsygjy.cn>）

4.3 方式：（一）凡有意参加响应者，请于获取时间内（北京时间，下同），登录江苏招采平台（网址为：<https://www.jsygjy.cn>）按照要求进行实名会员注册、完善相关信息及选择项目报名、下载文件。

（二）平台网址为：<https://www.jsygjy.cn>。下载者首次登陆平台前，须前往平台免费注册，注册成功且完善相关信息后，可以及时参与平台上所有发布的项目。

（三）下载者应充分考虑平台注册、信息检查、资料上传、购标确认、费用支付所需时间，下载者必须在获取时间内完成支付，否则将无法保证获取文件。未按照本公告要求获得本项目文件的，采购代理机构不予接收其响应文件。

（四）下载者需要发票的，须通过平台“费用管理”模块进行操作。招标文件服务费发票由招标代理机构开具；下载者可在“费用管理--发票管理”下载发票；平台服务费发票由江苏招采信息技术有限公司开具。非因招标代理机构或平台原因，发票一经开具不予退换。

（五）平台网站首页“帮助中心”提供操作手册，下载者可以下载并根据操作手册提示进行注册、登录等操作。平台会通过短信提醒下载者进行注册、支付、下载等操作。

（六）联合体响应（如允许）的，联合体各方应当指定牵头人，并授权其以自身名义在平台办理注册、下载文件、缴纳保证金等手续，其在平台的办理行为，对联合体各方均具有约束力。

4.4 采购文件服务费每包500元，售后不退。

## 5.响应文件的递交

5.1 响应文件递交的截止时间：2025年7月28日09:30（北京时间）

地点：南京市鼓楼区清江南路18号鼓楼创新广场D栋11楼开标2室

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，比选人不予受理。

## 6.开标时间及地点

6.1 开标时间：2025年7月28日09:30（北京时间）

6.2 开标地点：南京市鼓楼区清江南路18号鼓楼创新广场D栋11楼开标2室

## 7.联系方式

比选代理机构：江苏省设备成套股份有限公司

地址：南京市鼓楼区清江南路18号鼓楼创新广场D栋10楼1003室

联系人：李亚文、高精乾

电 话：025-86632151

## 8.本次比选公告在以下媒体发布

江苏省招标投标公共服务平台：<http://jszbtb.com/#/newindex>

2025年7月15日