

项目所在区：江苏省，南京市

一、招标条件

本项目六合区针织厂B地块经济适用房(拆迁安置房)项目 10KV 变配电配套实施工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金，招标人为南京邑居建设发展（集团）有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：六合区针织厂B地块经济适用房(拆迁安置房)项目 10KV 变配电配套实施工程

工程地点：六合区雄州街道学东路以东，建设西路以南，北外街以西，教育西路以北

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：10KV变配电配套实施工程。（具体详见工程量清单）

工期要求：180日历天

限价：390.564287万元

三、投标人资格要求

1、投标人资格条件：

1.1投标人应是在法律上、财务上独立运行的法人，提供企业法人营业执照（提供复印件加盖投标人单位公章）。

1.2投标人须具备电力工程施工总承包三级及以上或输变电工程专业承包三级及以上资质且具有国家电力监管委员会江苏省电力监管专员办公室颁发的“承装类五级、承试类五级、承修类五级电力设施许可证”及以上级别的电力设施许可证证书，提供相关资质证书（提供证书复印件加盖投标人单位公章）。

1.3投标人自2019年7月1日以来承接过200万元及以上的类似变配电网工程的业绩（需提供合同，时间、金额以合同签订时间及合同额为准）（提供复印件加盖投标人单位公章）。

1.4项目负责人必须满足下列条件：

1.4.1资格要求：拟投入本项目的项目负责人应为二级注册建造师（专业：机电工程）及以上执业资格，以及项目经理有效的安全生产考核合格证书（B类证）。（提供证书复印件及劳动合同加盖投标人单位公章）。

1.4.2项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业；（提供承诺书加盖投标人单位公章）

1.4.3项目负责人无行贿犯罪行为记录；或者有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过5年的。提供承诺书加盖投标人单位公章）

1.4.4投标人和拟派项目负责人近2年内没有因串通投标、弄虚作假、以他人名义投标、骗取中标、转包、违法分包等违法行为受到建设等有关部门行政处罚的；（提供承诺书加盖投标人单位公章）

1.5投标人须具备安全生产条件，并取得安全生产许可证（提供证书复印件加盖投标人单位公章）；

1.6投标人资审合格必要的合格条件：（提供承诺书并加盖公章）

1.6.1未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；

1.6.2企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等违法违规问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；

1.6.3符合法律、法规规定的其它要求。企业近1年内没有无正当理由放弃中标资格（不含项目负责人多投多中后放弃）、不与招标人订立合同、拒不提供履约担保情形的；

1.6.4企业近三个月内没有因拖欠工人工资被招标项目所在地省、市、县（市、区）建设行政主管部门通报批评的；

1.7本项目不接受联合体投标；不得分包、转包（提供承诺书并加盖公章）。

1.8其他要求：投标人应取得一般纳税人资质，并按照一般计税方法计税投标。

四、招标文件的获取

4.1获取时间：从 2025年7月18日17时30分到 2025年7月24日17时30分

4.2 获取地点：电子获取

4.3 获取方式：1、凡有意参加响应者，请于获取时间内（北京时间，下同），登录江苏国企阳光交易平台（网址为：<https://www.jsygjy.cn>）按照要求进行实名会员注册、完善相关信息及选择项目报名、下载文件。

2、平台网址为：<https://www.jsygjy.cn>。下载者首次登陆平台前，须前往平台免费注册，注册成功且完善相关信息后，可以及时参与平台上所有发布的项目。

3、下载者应充分考虑平台注册、信息检查、资料上传、购标确认、费用支付所需时间，下载者必须在获取时间内完成支付，否则将无法保证获取文件。未按照本公告要求获得本项目文件的，采购代理机构不予接收其响应文件。

4、下载者需要发票的，须通过平台“费用管理”模块进行操作。招标文件服务费发票由招标代理机构开具；下载者可在“费用管理—发票管理”下载发票；平台服务费发票由江苏招采信息技术有限公司开具。非因招标代理机构或平台原因，发票一经开具不予退换。

5、平台网站首页“帮助中心”提供操作手册，下载者可以下载并根据操作手册提示进行注册、登录等操作。平台会通过短信提醒下载者进行注册、支付、下载等操作，客服电话：025-83306809。

6、联合体响应（如允许）的，联合体各方应当指定牵头人，并授权其以自身名义在平台办理注册、下载文件、缴纳保证金等手续，其在平台的办理行为，对联合体各方均具有约束力。

7、文件服务费200元，平台服务费200元，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025年8月8日14时30分

递交方式：纸质递交。

六、开标时间及地点

开标时间：2025年8月8日14时30分

开标地点：南京市六合区长江路34号-13号2楼会议室。

七、其他

1. 投标人自行考察工程现场，同时招标人不组织召开标前会议；
2. 有关本招标项目的其他事宜，详见招标文件或请与招标代理机构联系；
3. 工期要求：180日历日；
4. 质量标准：必须满足国家质量标准和验收规范；

八、监督部门

本招标项目的监督部门为南京邑居建设发展（集团）有限公司。

九、联系方式

招标人：南京邑居建设发展（集团）有限公司

联系人：陈工 电话：025-57117805

招标代理机构：江苏省设备成套股份有限公司

联系人：卢婉莹 电话：025-83325697、13770969965

十、招标公告发布媒体：

江苏省招标投标公共服务平台 <http://www.jszbtb.com/>

