

南京市第二十九中学新校区建设工程门坡工程竞争性磋商公告

项目概况
南京市第二十九中学新校区建设工程门坡工程的潜在供应商应在江苏招采平台（ https://www.jsygjy.cn ）获取竞争性磋商文件，并于2025年07月29日14点30分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 1.1项目编号：JG066025S6ZC00436
- 1.2项目名称：南京市第二十九中学新校区建设工程门坡工程
- 1.3预算金额：人民币45.831592万元
- 1.4最高限价：人民币45.831592万元
- 1.5采购需求：南京市第二十九中学新校区建设工程门坡工程，具体采购需求见磋商文件第四章采购需求。
- 1.6工期：合同签订后30个日历天施工完成并验收合格。
- 1.7行业划分：建筑业。
- 1.8本项目非专门面向中小企业（或监狱企业或残疾人福利性单位）采购。
- 1.9本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

- 2.1满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
 - （1）具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照；供应商为自然人的提供其身份证）；
 - （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2024年12月以来任意一月份的财务状况报告（至少包括资产负债和利润表）（法人或者其他组织成立未满三个月的可以不提供），或其2023年度或2024年度经审计的财务报告，或2024年12月以来银行出具的资信证明）；
 - （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（供应商根据履行采购项目合同需要，提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或承诺书）；
 - （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供2024年12月以来任意一月份：①提供缴纳税收的凭证；②提供缴纳社会保险的凭据）；
 - （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺书原件）；
 - （6）法律、行政法规规定的其他条件：无。

2.2 落实政府采购政策需满足的资格要求：无。

2.3 采购人根据采购项目的特殊要求规定的特定条件，并提供符合特殊要求的证明材料或者情况说明：

- （1）供应商具有市政公用工程施工总承包三级（含）以上资质证书，且具有有效的安全生产许可证（提供证书复印件并加盖公章）。
- （2）项目负责人职称类别和等级：具有市政工程二级（含）及以上注册建造师资格，且具备有效的安全生产考核B类证书；须提供社保机构出具的自2024年12月以来投供应商为项目负责人缴纳的社保缴费证明材料（提供职称证书、社保证明资料复印件加盖公章）。

2.4第2.1（5）条所称重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

2.5 供应商在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。

2.6单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

2.7拒绝列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商参与政府采购活动。磋商小组对响应文件进行审查时，依法通过“中国政府采购网”、“信用中国”网站等渠道查询供应商信用记录并保存。

三、获取采购文件

- 3.1时间：2025年07月18日至2025年07月25日17:30。（北京时间，法定节假日除外）
- 3.2 方式：
- 获取方式：

- （一）凡有意参加响应者，请于获取时间内（北京时间，下同），登录江苏招采平台（网址为：<https://www.jsygjy.cn>）按照要求进行实名会员注册、完善相关信息及选择项目报名、下载文件。
- （二）平台网址为：<https://www.jsygjy.cn>。下载者首次登陆平台前，须前往平台免费注册，注册成功且完善相关信息后，可以及时参与平台上所有发布的项目。
- （三）下载者应充分考虑平台注册、信息检查、资料上传、购标确认、费用支付所需时间，下载者必须在获取时间内完成支付，否则将无法保证获取文件。未按照本公告要求获得本项目文件的，采购代理机构不予接收其响应文件。
- （四）下载者需要发票的，须通过平台“费用管理”模块进行操作。招标文件服务费发票由招标代理机构开具；下载者可在“费用管理--发票管理”下载发票；平台服务费发票由江苏招采信息技术有限公司开具。非因招标代理机构或平台原因，发票一经开具不予退换。
- （五）平台网站首页“帮助中心”提供操作手册，下载者可以下载并根据操作手册提示进行注册、登录等操作。平台会通过短信提醒下载者进行注册、支付、下载等操作。
- （六）联合体响应（如允许）的，联合体各方应当指定牵头人，并授权其以自身名义在平台办理注册、下载文件、缴纳保证金等手续，其在平台的办理行为，对联合体各方均具有约束力。
- （七）磋商文件服务费500元，售后不退。

四、响应文件提交

- 4.1 截止时间：2025年07月29日14点30分（北京时间）
- 4.2 提交响应文件地点：南京市鼓楼区清江南路18号鼓楼创新广场D栋11楼开标3室
- 4.3 供应商应提供响应文件一式叁份（正本壹份、副本贰份），所有响应文件均应密封后递交，同时应提供电子版响应文件壹份（电子版须为响应文件正本加盖公章、签字后形成PDF扫描件，扫描件内容应与纸质响应文件正本完全一致、U盘形式（单独封装）、随纸质正本文件一并提交）。当电子版文件和纸质正本文件不一致时，以纸质正本文件为准。电子版文件用于辅助磋商和平台存档，供应商需承担前述不一致造成的不利后果。

五、开启

- 5.1 时间：2025年07月29日14点30分（北京时间）
- 5.2 地点：南京市鼓楼区清江南路18号鼓楼创新广场D栋11楼开标3室

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

- 7.1 本项目在**江苏省招标投标公共服务平台**网站发布公告。
- 7.2 供应商应当从采购代理机构合法获得本项目磋商文件。
- 7.3 勘察现场或答疑：本工程不组织集体踏勘，但各供应商需自行踏勘。
供应商应认真踏勘施工现场，熟悉施工现场地形、道路、地下和周围环境，了解一切可能影响施工、投标报价的因素，且供应商应对自行获得的资料、信息的正确性负全部责任，因此所需费用自行承担。一旦供应商中标，中标人不得以不完全了解施工现场为由，而提出额外的赔偿、补偿、增加费用和延长工期等要求，对此采购人可不予采纳。
- 7.3.1 踏勘现场需提供：
 - （1）身份证原件及复印件；
 - （2）法人授权委托书原件（加盖公章）；
- 7.3.2 自行踏勘时间：2025年07月25日。（请提前联系踏勘联系人约定踏勘具体时间）；
- 7.3.3 踏勘地点：南京市第二十九中学新校区
- 7.3.4 踏勘联系人：江老师
- 7.3.5 联系电话：18951771969

八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

- 8.1 采购人信息
 - 名称：南京市鼓楼区教育局
 - 地址：南京市鼓楼区山西路67号世贸中心大厦
 - 联系方式：陈工、025-58703358
- 8.2 采购代理机构信息
 - 名称：江苏省设备成套股份有限公司
 - 地址：南京市鼓楼区清江南路18号鼓楼创新广场D栋10楼1003室
 - 联系方式：于工 025-86631836

8.3项目联系方式

联系人：于工

联系电话：025-86631836