

一、项目基本情况

项目编号：ZJ06602553ZC00816

项目名称：江苏省未成年犯管教所3号、7号备勤楼拆除项目

采购方式：询价

预算金额：9.550196万元人民币

最高限价：9.550196万元人民币

项目内容：江苏省未成年犯管教所3号、7号备勤楼拆除项目（具体内容详见工程量清单及项目现场）。

项目地址：江苏省句容市暨南路1号。

工期：35日历天。

承包方式：包工包料。

质量标准：符合国家现行有关标准、相关行业规范及采购人要求。

二、申请人的资格要求：

1.供应商应具有独立订立合同的能力。（营业执照复印件加盖供应商公章装订于响应文件中）

2.供应商应具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度[（提供响应文件递交截止前一年内任意一个月的财务状况报告（至少包括资产负债表和利润表），或响应文件递交截止前一年内银行出具的资信证明，或其2024年度经审计的财务报告。提供方式：复印件加盖供应商公章装订于响应文件中）]

3.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录[提供：1. 提供响应文件递交截止前一年内任意一月份的纳税凭据复印件加盖公章；2.响应文件递交截止前一年内任意一月份的依法缴纳社会保障资金的凭据复印件加盖公章（凭据可以是缴费的银行单据、专用收据、社会保险缴纳清单或者所在社保机构开具的证明等，自行编写无效）]

4.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。（提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明或证明材料，复印件加盖供应商公章装订于响应文件中）

5.参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。（提供承诺书，正本中应为原件）

6.本项目不接受联合体响应，成交后不允许转包、分包。（提供承诺书，正本中应为原件）

7.特定资格要求：

（1）供应商须具有建筑工程施工总承包三级(含)以上资质，并具有有效期内的安全生产许可证。（证书复印件加盖供应商公章装订于响应文件中）

（2）供应商拟派项目负责人须为建筑工程专业二级及以上注册建造师并取得安全生产考核合格证书（B证）。（证书复印件加盖供应商公章装订于响应文件中）

（3）提供社保机构出具的2025年4月至2025年6月供应商为项目负责人缴纳社保的证明材料（复印件加盖供应商公章装订于响应文件中）

~~（4）拟派项目负责人须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师并取得安全生产考核合格证书（B证）。（证书复印件加盖供应商公章装订于响应文件中）~~

按未提供社保缴费证明材料处理

（4）项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业（包括但不限于以下两种情形，提供承诺书，加盖公章）：

①不得同时在两个及以上单位签订劳动合同或交纳社会保险；

②不得将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位。

（5）拟派项目负责人无在建工程。（提供承诺书，正本中应为原件）

（6）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目同一包的投标。（提供承诺或声明，正本中应为原件）

（7）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。（提供承诺或声明，正本中应为原件）

三、获取采购文件

1.采购文件的获取时间：自发布之日起至2025年8月5日17:30（北京时间，法定节假日除外，下同）

2.采购文件的获取方式：供应商获取采购文件前须于获取时间内（北京时间，下同），登录江苏国企阳光交易平台（网址为：<https://www.jsygjy.cn>）按照要求进行实名会员注册、完善相关信息及选择项目报名、下载文件。

3.平台网址为：<https://www.jsygjy.cn>。下载者首次登陆平台前，须前往平台免费注册，注册成功且完善相关信息后，可以及时参与平台上所有发布的项目。

4.下载者应充分考虑平台注册、信息检查、资料上传、费用支付所需时间，下载者必须在获取时间内完成支付，否则将无法保证获取文件。未按照本公告要求获得本项目文件的，采购代理机构不予接收其响应文件。

5.下载者需要发票的，须通过平台“费用管理”模块进行操作。下载者可在“费用管理—发票管理”下载发票。发票一经开具不予退换。

6.平台网站首页“帮助中心”提供操作手册，下载者可以下载并根据操作手册提示进行注册、登录等操作。平台会通过短信提醒下载者进行注册、支付、下载等操作。平台服务电话：025-83306809。300元下载后不退。

四、响应文件提交

1.递交响应文件开始时间：2025年8月7日09: 00

2.递交响应文件截止时间：2025年8月7日09: 30

3.递交响应文件地点：南京市鼓楼区清江南路18号鼓楼创新广场D栋11楼开标室3

说明：响应文件无须上传至平台。

五、询价时间

1.时间：2025年8月7日09: 30

2.地点：南京市鼓楼区清江南路18号鼓楼创新广场D栋11楼

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、政策功能

1.政府采购促进中小企业发展政策。

2.政府采购支持监狱和戒毒企业发展政策。

3.政府采购促进残疾人就业政策。

4.政府采购鼓励采购节能环保产品政策。

5.本项目不接受进口供应商参与询价。

6.根据关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知（建办市〔2021〕40号）要求，自2021年10月15日起，在全国范围内实行一级建造师电子证书，电子证书式样按照《全国一体化在线政务服务平台电子证照一级建造师注册证书》标准执行。自2022年1月1日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。各供应商须上传一级建造师证书电子注册证书，电子注册证书应当符合相关文件规定，签名图像应当与持证人个人手写签名笔迹一致，证书应当在使用有效期限内。若上传的电子件无法识别有效信息的，视为无效，供应商将自行承担资格审查不通过等相应后果。

7.根据建办市[2019]50号文规定，已取消一级、二级临时建造师执业证书，因此本项目不接受持临时建造师执业资格的项目负责人，否则将作为资格审查不通过处理。

八、其他补充事宜

1.本项目在江苏省招标投标公共服务平台（<https://www.jszbtb.com/#/newindex>）、江苏国企阳光交易平台（网址为：<https://www.jsygjy.cn>）发布公告。

2.供应商应当从采购代理机构合法获得采购项目的采购文件。

九、对本次采购提出询问，请按以下方式联系：

1.采购人信息

名称：江苏省未成年犯管教所

地址：江苏省句容市暨南路1号

联系人：苏主任

电话：0511-87209385

2.采购代理机构信息

名称：江苏省设备成套股份有限公司

地址：南京市鼓楼区清江南路18号鼓楼创新广场D栋10楼

联系人：程工

电话：15050540687

邮箱：chengjy@jcec.cn