

# 招标公告

## 1. 招标条件

南京长江第二大桥2025-2028年收费站站台灯箱广告出租项目已具备招标条件，江苏海外集团国际工程咨询有限公司受南京长江第二大桥有限责任公司的委托，现对南京长江第二大桥2025-2028年收费站站台灯箱广告出租项目进行公开招标，现就有关事宜公告如下：

## 2. 项目概况与招标范围及内容

### 2.1 项目概况：

G36宁洛高速南京二桥主线收费站现设有27座站台灯箱广告，上行（南向北）13座、下行（北向南）14座，灯箱广告尺寸1.2m×1.9m，现拟选择合适的单位承租使用并负责广告设施的日常维修、维护等工作。

### 2.2 招标范围：

南京长江第二大桥有限责任公司将二桥收费站区27座站台灯箱广告出租，承租方在承租期内负责上述广告设施的日常维修、维护，并向甲方缴纳租金。

具体租赁内容详见第五章招标人需求。

### 2.3 租赁期限：

合同签订后的3年内。

### 2.4 租赁限价：

本项目的最低限价为：第一年30万元，3年期租金总价94.575万元；投标人须采取递增报价的方式，年增长率为5%的固定值（即次年起每年年租金须增长5%），第一年租金不低于30万元，3年期租金总价不低于94.575万元，按年收取租金。

## 3. 投标人资格要求

3.1 投标人必须具有中国大陆境内合法注册的独立法人资格、持有有效营业执照，具有独立承担民事责任和独立订立合同的能力。（提供营业执照或事业单位法人证书复印件加盖公章，原件备查）

3.2 投标人社会信誉良好，2022年1月1日至今未因违法经营、安全事故、非法用工等行为受到政府有关部门处罚，未因上述原因发生重大责任性公众事件或受到重大影响的新闻媒体负面报导。（提供承诺书并加盖企业公章）

3.3 投标人提供自2022年01月01日以来以承租人身份签订的合同总价60万及以上的广告位承租业绩。（提供合同复印件加盖公章，时间以合同签订时间为准，价格以合同签订价格为准）

3.4 本次招标不接受联合体投标。

3.5 每个投标人在本次招标中最多可对1个标段投标，允许中1个标段。

3.6 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段的投标，否则，相关投标均无效。

## 4. 招标文件的获取

4.1 投标人在下载招标文件前，前行<https://www.joccon.cn/hwzb/>（江苏海外电子招投标平台）免费注册，平台审核通过后可以登录平台参与项目。由于投标人注册的信息错误所产生的风险，由投标人自行承担；

4.2 有意参加的投标单位，请于2025年08月11日9:00时至2025年08月18日17:00时(北京时间，下同)，登录<https://www.joccon.cn/hwzb/>平台，在搜索框中输入该项目名称或招标编号，找到对应项目后，通过线上扫码方式支付平台服务费；

4.3 支付完成后自行下载电子招标文件和电子发票，投标人至少在文件发售截止时间半个工作日前登录平台完成注册并通过审核，否则将无法保证获取电子招标文件。

4.4 平台服务费 500 元/标段，不予退还；

4.5 江苏海外电子招投标平台咨询电话为：15378779131/13771270421平台将确保下载者的购买信息在开标前保密；如下载者主动与平台公司工作人员联系咨询事宜，则视为下载者主动放弃信息保密的权利，平台公司

将不承担任何责任。。

## **5.投标文件的递交截止时间及递交地点**

**5.1 投标文件递交截止时间：2025年09月03日09:30时（北京时间）。**

5.2 投标文件递交地点：南京市建邺区云龙山路56号大唐科技大厦A座（高区）14楼开标二厅。

5.3 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

## **6.开标时间及地点:同投标文件递交时间及地点**

## **7.联系方式**

招标代理机构：江苏海外集团国际工程咨询有限公司

地址：南京市建邺区云龙山路56号大唐科技大厦A座（高区）14、15楼

联系人：任龙、贾丹

联系电话：15295738037、025-84795429、18761662932

邮箱：rl@jocite.com

## **8.本招标公告于以下媒体发布：**

本次招标公告在江苏省招标投标公共服务平台（<http://jszbtb.com/#/newindex>）和江苏海外电子招标平台（<https://www.joccon.cn/hwzb/>）（发布公告的媒介名称）网上发布。

2025年08月