

南京建淳造价师事务所有限公司受南京雨花润雨环境有限公司的委托就其软件谷综合一体化养护绿化服务采购进行公开招标。欢迎有资格的供应商前来参加投标。

一、标段编号：RYJC-202506SG

二、采购预算：420.21255万元。

三、最高限价：本标段同时设置单价最高限价和总价最高限价，总价最高限价420.21255万元（含暂列金，不可竞争），其中暂列金（不可竞争）：38万元/项，投标文件所报的投标单价和总价均不得超过招标文件规定的最高限价，超过招标文件规定的投标文件，按无效投标处理。

四、招标范围：

1、本标段为软件谷综合一体化养护绿化服务采购；具体详见招标文件。

2、合同履行期限：自合同签订之日起半年。

五、供应商资格要求及材料：

（1）具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照，自然人的身份证）；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供参加本次采购活动前6个月内至少1个月份的会计报表（至少包括资产负债表和利润表）或投标截止时间前6个月内银行出具的资信证明或其上一年度经审计的财务报告）

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明或证明材料）；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供参加本次采购活动前至少一个月缴纳增值税，或企业所得税的凭据，及缴纳社会保险的凭据（专用收据，或社会保险缴纳清单））；

（5）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明或承诺）；

（6）法律、行政法规规定的其他条件。

7、本项目不允许联合体投标。

六、集中考察或答疑：不组织

七、投标保证金数额及缴纳办法：

投标保证金的金额(元)：人民币30000元整

投标保证金的形式：网银、电汇、支票、本票、汇票

投标保证金提交账号

开户名称：南京建淳造价师事务所有限公司

开户行：招商银行南京分行解放路支行

账号：253880060810001

注意事项：

投标人在汇款时务必在备注栏填写标段名称。

（1）投标保证金需从投标人的单位基本帐户转出；

（2）递交投标保证金的证明文件须做到投标文件中；

（3）投标保证金的有效期限应与投标有效期一致；

（4）投标保证金的退还：中标公示结束后15日内向未中标人退还投标保证金，合同签订后5日内向中标人退还投标保证金。

八、获取招标文件的时间和方式：

1、获取时间：2025年8月11日09时00分至2025年8月18日17时00分

2、获取方式：本项目实行全流程电子化招投标。请各位投标人登录“雨花台区招投标采购平台”（<http://yhzc.njyh.gov.cn/web>），在线获取招标文件。投标人第一次使用平台需要完成用户注册，在用户登录页面，点击“新用户注册”，按照注册向导页面说明完成用户注册及CA证书获取（CA证书由“皓盘云建”APP提供）。注册完成后登录系统，进入招标公告页面，点击“我要获取文件”进行招标文件的获取、下载。获取招标文件请按招标公告下附的“其他附件资料模板”提供相关资料。平台使用费300元整；如需发票，进入“我的投标-投标项目”中在线申请。雨花台区招投标采购平台报名及投标工具使用客服：包工 18951936689。

九、评标方法：综合评估法，详见招标文件。

十、投标文件递交

1、投标文件递交的截止时间为：2025年9月1日9点30分（北京时间）

2、投标地点：雨花台区招投标采购平台“开标大厅”。

3、线上软件版递交：在规定的投标文件递交截止时间之前，使用“皓盘云建”APP扫码登录“皓盘

云建投标工具”，按要求编制投标文件和签章，并加密上传投标文件完成投标。投标人应使用电脑登录雨花台区招投标采购平台（<http://yhzc.njyh.gov.cn/web>）下载投标工具。

4、应急故障：投标人在投标文件制作及上传过程中出现无法完成的，请及时与平台、工具维护人员联系，联系电话：18951936689（24小时）。如投标人未能及时联系而导致投标不成功的，责任由投标人自行承担。投标人应对“皓盘云建”APP上注册的CA数字证书妥善保管，如被他人盗用响应，后果自负。

十一、开标时间及地点：

1、提交投标文件截止时间：2025年9月1日9时30分；（北京时间）

2、投标地点：雨花台区招投标采购平台开标大厅。

十二、发布媒介

雨花台区招投标采购平台（<http://yhzc.njyh.gov.cn/web>）及江苏省招标投标公共服务平台，对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，而导致误报名或无效报名的情形，招标人及招标代理机构不予承担责任。

十三、其他

1、项目地点：南京市雨花台区

2、本项目为软件谷综合一体化养护市政、绿化服务采购项目，包含软件谷综合一体化养护市政服务采购、软件谷综合一体化养护绿化服务采购两个标段，按软件谷综合一体化养护绿化服务采购、软件谷综合一体化养护市政服务采购的顺序依次开标、评标并确定推荐中标候选人，投标人可参加一个或两个标段的投标，但同一投标人最多中标一个标段。投标人只要在前一个标段中被推荐为第一中标候选人后，仍然参加后续其他标段的评审，但是在后续其它标段中不能被推荐为第一中标候选人。

3、线上开标：

①开标：各投标人在开标时间前15分钟（至少）使用电脑登录“雨花台区招投标采购平台”平台，进入“开标大厅”，找到当天拟开标的标段，进入网上开标室。

②解密：当标段开标状态显示为“已开标”时，点击“解密”按钮通过“皓盘云建”APP进行扫码解密。投标人应在30分钟内解密完成，若未在有效时间内完成解密工作，招标人将拒绝其投标。解密时使用的手机和“皓盘云建”APP账号要跟加密时使用的一致，否则无法解密，后果由投标人自己承担。

③异议或咨询：开标阶段，投标人如有异议或咨询可在网上开标室与招标人（招标代理公司）进行在线沟通，招标人在线答复投标人提出的异议或咨询。

④结束：公布开标一览表，开标结束。

十四、招标人信息：

招标人：南京雨花润雨环境有限公司

联系人：朱部长

联系电话：025-52880165

十五、招标代理机构信息：

招标代理机构：南京建淳造价师事务所有限公司

联系人：张芳

联系电话：13851975061