

地铁汇通路地块04-011地块、04-014地块、04-016地块和地铁青龙储备地块11-06地块、11-23地块考古作业配合施工项目招标公告
(招标编号: JG066025X9ZC01118)

招标项目为地铁汇通路地块04-011地块、04-014地块、04-016地块和地铁青龙储备地块11-06地块、11-23地块考古作业配合施工项目, 项目招标人为南京地铁小镇开发建设集团有限公司, 建设资金来自_自筹_(资金来源), 出资比例为_100%_, 项目已具备招标条件。

一、项目概况

1.1 项目名称及概况:

地铁汇通路地块04-011地块、04-014地块、04-016地块和地铁青龙储备地块11-06地块、11-23地块考古作业配合施工项目。

1.2 最高投标限价:

人民币290.190622万元

1.3 项目概况:

地铁汇通路地块NJDBd030-04-011地块位于江宁区麒麟街道, 泰麟路以北、仙隐路以东, 用地性质为居住社区中心用地, 用地面积22847.98平方米; NJDBd030-04-014地块位于江宁区麒麟街道, 佳麟路以南、意通路以西, 规划用地性质为二类居住用地, 用地面积约为17959平方米; NJDBd030-04-016地块位于江宁区麒麟街道, 佳麟路以南、意通路以东, 规划用地性质为商住混合用地, 用地面积约为15685平方米; 地铁青龙储备地块NJDBd050-2-11-06地块, 位于江宁区麒麟街道, 美华路以东、一帆路以南, 用地性质为居住社区中心用地, 用地面积22429.67平方米; NJDBd050-2-11-23地块位于江宁区麒麟街道, 二象路以北、福宁路以西, 规划用地性质为科研用地, 用地面积约为5460平方米。

1.4 招标内容:

对地铁汇通路地块04-011地块、04-014地块、04-016地块和地铁青龙储备地块11-06地块、11-23地块进行考古调查、勘探配合施工作业, 完成考古调查勘探工作。工作内容包括但不限于以下内容:

- (1) 负责地块四至放线确认, 负责红线范围内场地围挡建设、整体清表、土方开挖、土石方清运、场地恢复、整平及复绿等工作, 为省、市文旅部门、市考古院提供作业面;
- (2) 负责配合项目人工考古、勘探工作, 如勘探有发现, 配合做好挖掘工作;
- (3) 负责配合省、市文旅部门完成地块考古、勘探工作的验收, 并获取省、市文旅部门文物意见;
- (4) 对地下管线进行成品保护, 如因发生损坏导致的直接和间接损失由其自行承担;
- (5) 配合处理现场施工中产生的矛盾, 保证考古勘探工作顺利进行;
- (6) 甲方安排与本项目相关的其他工作。

二、资格审查方法: 资格后审

三、投标人资格要求

- 3.1 投标人应是中华人民共和国境内合法注册的具有独立法人资格的机构或其他组织(需提供营业执照或事业单位法人证书复印件加盖投标人公章, 原件备查);
- 3.2 投标人应具有建筑工程施工总承包叁级(含)以上资质或市政公用工程施工总承包叁级(含)以上资质, 并具有安全生产许可证。(提供证书复印件加盖公章, 原件备查);
- 3.3 2022年8月1日(以合同签订时间为准)以来承担过类似考古配合施工业绩(需提供合同复印件加盖投标人公章, 原件备查);
- 3.4 投标人拟派驻本项目的项目经理须为建筑工程或市政公用工程二级及以上注册建造师, 并同时具有安全生产考核合格证书(B类)(提供注册建造师证书、安全生产考核合格证书复印件加盖公章, 原件备查);
- 3.5 本项目不接受联合体申请。

四、招标文件的获取

- 4.1 获取时间: 2025年08月26日- 2025年09月05日下午17:30(北京时间)

4.2 获取方式:

(1) 凡有意参加响应者, 请于获取时间内(北京时间, 下同), 登录江苏招采平台(网址为: <https://www.jsygjy.cn>) 按照要求进行实名会员注册、完善相关信息及选择项目报名、下载文件。

(2) 平台网址为: <https://www.jsygjy.cn>。下载者首次登录平台前, 须前往平台免费注册, 注册成功且完善相关信息后, 可以及时参与平台上所有发布的项目。

(3) 下载者应充分考虑平台注册、信息检查、资料上传、费用支付所需时间, 下载者必须在获取时间内完成支付, 否则将无法保证获取文件。未按照本公告要求获得本项目文件的, 采购代理机构不予接收其响应文件。

(4) 下载者需要发票的, 须通过平台“费用管理”模块进行操作。下载者可在”费用管理—发票管理”下载发票; 平台服务费发票由江苏招采信息技术有限公司开具。非因招标代理机构或平台原因, 发票一经开具不予退换。

(5) 平台网站首页“帮助中心”提供操作手册, 下载者可以下载并根据操作手册提示进行注册、登录等操作。平台会通过短信提醒下载者进行注册、支付、下载等操作。

(6) 联合体响应(如允许)的, 联合体各方应当指定牵头人, 并授权其以自身名义在平台办理注册、下载文件、缴纳保证金等手续, 其在平台的办理行为, 对联合体各方均具有约束力。

4.3 平台服务费500元人民币/份。(售后不退)

五、投标文件提交:

5.1 投标文件提交开始时间: 2025年09月16日上午09: 00(北京时间)

5.2 投标文件提交截止时间: 2025年09月16日上午09: 30(北京时间)

5.3 投标文件提交地点: 南京市鼓楼区清江南路18号鼓楼创新广场D栋11楼开标2室

5.4 逾期送达的或者未按照招标文件要求密封的投标文件, 招标人不予受理。

六、开标时间及地点:

6.1 开标时间: 2025年09月16日上午09: 30(北京时间)

6.2 开标地点: 南京市鼓楼区清江南路18号鼓楼创新广场D栋11楼开标2室

七、本次招标联系事项

招标人: 南京地铁小镇开发建设集团有限公司

地 址: 南京市灵山控制中心20楼

联系人: 孙超、钱泓丞、骆朝辉

电 话: 025-88056907、025-88056971

招标代理机构: 江苏省设备成套股份有限公司

地 址: 南京市鼓楼区清江南路18号鼓楼创新广场D栋10楼1003室

联系人: 顾苹、颜丽、徐鑫磊、潘宇

电 话: 025-83315832、83311056、13913931305

八、本次招标公告于以下媒体发布

江苏省招标投标公共服务平台: <https://www.jszbtb.com/#/newindex>

中国招标投标公共服务平台: <http://www.cebpubservice.com/>

南京地铁官网: <https://www.njmetro.com.cn/njdtweb/home/go-dtmain.do>

2025年08月26日