

**泰州市港城酒店有限公司电梯维保项目
招标公告**

江苏省设备成套股份有限公司受泰州市港城酒店有限公司 的委托，就泰州市港城酒店有限公司电梯维保项目 进行公开招标，现欢迎符合要求的单位参加本项目的招投标活动。

一、项目基本情况

- 1.项目编号：JSWY-CG202510001
- 2.项目名称：泰州市港城酒店有限公司电梯维保项目
- 3.预算金额：145000.00元/年
- 4.最高限价：145000.00元/年
- 5.项目需求：泰州市港城酒店有限公司电梯维保，客梯三台、消防梯三台、员工梯两台、货梯一台、客梯三台、餐梯三台，详见本项目招标文件第三章。
- 6.合同履行期限：三年
- 7.本项目不接受联合体投标
- 8.招标方式：公开招标

二、申请人的资格要求：

- 1、投标人应满足并遵守《中华人民共和国招标投标法》等有关的国家法律、法规和条例；
- 2、投标人资质要求：
 - （1）具有独立法人资格，营业执照在有效期内；
 - （2）投标人须具有有效的**特种设备安装改造维修许可证（电梯 B级）及以上资质**，并在许可的范围内从事相应工作；
 - （3）投标人需拟派驻场维保人员**2人（含）以上**，且须提供市场监督管理局颁发的**特种设备作业人员证（电梯T证）**，证书需在有效期内，并提供投标人为上述人员近6个月（不含投标当月2025年4月-2025年9月）的社保证明；
 - （4）未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信执行人、重大税收违法案件当事人名单的；
 - （5）近一年内（2024年10月01日-公告发布之日止）未被市场监督管理局列入行政主管部门处罚并公示的。

三、获取招标文件

- （一）凡有意参加响应者，请于**发公告之日起-2025年10月15日止**，登录江苏国企阳光交易平台（网址为：<https://www.jsygjy.cn>）按照要求进行实名会员注册、完善相关信息及选择项目、下载文件。
- （二）平台网址为：<https://www.jsygjy.cn>。参与者首次登录平台前，须前往平台免费注册，注册成功且完善相关信息后，可以及时参与平台上所有发布的项目。
- （三）参与者应充分考虑平台注册、信息检查、资料上传等所需时间。未按照本公告要求获得本项目文件的，采购代理机构不予接收其响应文件。
- （四）需要发票的，可在“费用管理--发票管理”模块下载发票；平台服务费发票由江苏招采

信息技术有限公司开具。非因招标代理机构或平台原因，发票一经开具不予退换。

（五）平台网站首页“帮助中心”提供操作手册，参与者可以下载并根据操作手册提示进行注册、登录等操作。供应商平台咨询电话：025-83306809（工作日8：30-11：30，13：30-17：30）。

（六）联合体响应（如允许）的，联合体各方应当指定牵头人，并授权其以自身名义在平台办理注册、下载文件等手续，其在平台的办理行为，对联合体各方均具有约束力。

（七）本项目收取平台服务费：300元。

（八）本项目文件售价：免费

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1、文件接收时间 2025年10月31日14时30分

2、文件接收截止时间（即开标时间）：2025年10月31日 14时30分

3、文件接收地点：泰州市医药高新区数据大厦C座613室

五、其他补充事宜

1、电梯维保方式：为全包式维保服务。

2、付款方式：按半年度支付，招标人根据考核结果支付至合同价款的50%，年度维保结束后根据考核结果付清合同价款。（中标人需提供符合招标人要求的增值税发票）

六、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1.招标人：泰州市港城酒店有限公司

地址：泰州市高港区港城路南侧

联系人：李先生 联系电话：13815952018

2.招标代理机构：江苏省设备成套股份有限公司

地 址：泰州市医药高新区数据大厦C座613室

联系人：周女士 联系电话：15298505051