

连云港房产展示交易中心显示大屏采购项目竞争性磋商采购邀请公告

(招标编号: LYGFC-DPCG-202403)

项目所在地区: 江苏省, 连云港市, 市辖区

一、招标条件

本连云港房产展示交易中心显示大屏采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 15.6 万元, 招标人为连云港市楷和房地产服务有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 本项目为连云港房产展示交易中心显示大屏及配套设备; 具体质量、服务、安全、时限详细要求见竞争性磋商文件第四章“项目需求”。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)连云港房产展示交易中心显示大屏采购项目;

三、投标人资格要求

(001 连云港房产展示交易中心显示大屏采购项目)的投标人资格能力要求: (一) 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定, 提供下列材料: (1) 法人或者其他组织的营业执照等证明文件, 自然人的身份证明; (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度 (按连财购〔2023〕4 号文件要求, 符合要求的提交《财务状况报告及税收、社会保障资金缴纳情况承诺函》, 格式详见投标文件格式; (3) 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料 (按连财购〔2023〕4 号文件要求, 符合要求的提交《财务状况报告及税收、社会保障资金缴纳情况承诺函》, 格式详见投标文件格式; (4) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明及证明材料; 格式详见投标文件格式; (5) 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。格式详见投标文件格式; (二) 落实政府采购政策需满足的资格要求 无。(三) 本项目的特定资格要求 无。(四) 其他资格要求: 1、响应文件递交截止前被“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人, 拒绝其参与政府采购活动。(备注: 采购人或采购代理机构通过“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn), 对供应商信用记录情况进行查询, 查询结果页面打印留存。) 2、本项目不接受联合体投标,

中标后不允许分包或转包。3、本项目不接受进口产品投标（进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品）。4、法律法规规定的其他条件。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 03 月 28 日 09 时 00 分到 2024 年 04 月 03 日 17 时 30 分

获取方式：3、方式：各供应商报名时必须凭身份证原件、企业法人授权委托书原件、法人或者其他组织的营业执照复印件加盖公章的复印件一份，原件现场核查。于 2024 年 03 月 28 日至 2024 年 04 月 03 日，每天上午 9 时 00 分至 11 时 30 分，下午 14 时 30 分至 17 时 30 分到中瀛国际工程管理有限公司（连云港市海州区朝阳东路 55 号泰达大厦 A 座 8 楼）报名并有偿获取招标文件。4、招标文件每套售价 300 元，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 04 月 08 日 09 时 30 分

递交方式：中瀛国际工程管理有限公司（连云港市海州区朝阳东路 55 号泰达大厦 A 座 8 楼）；纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 04 月 08 日 09 时 30 分

开标地点：中瀛国际工程管理有限公司（连云港市海州区朝阳东路 55 号泰达大厦 A 座 8 楼）；

七、其他

一、项目基本情况

1、标段编号：LYGFC-DPCG-2024032、

标段名称：连云港房产展示交易中心显示大屏采购项目

3、采购方式：竞争性磋商；

4、预算金额：人民币 15.6 万元（报价超过预算的按无效响应处理）；

5、采购需求：本项目为连云港房产展示交易中心显示大屏及配套设备；具体质量、服务、安全、时限详细要求见竞争性磋商文件第四章“项目需求”。对项目需求部分的询问、质疑请与采购人联系，由采购人负责答复；

6、合同履行期限（交货期）：合同签订后 5 日历天内完成安装调试并通过验收。

二、申请人的资格要求

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，提供下列材料：

（1）法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（按连财购〔2023〕4号文件要求，符合要求的提交《财务状况报告及税收、社会保障资金缴纳情况承诺函》，格式详见投标文件格式；

(3) 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；（按连财购〔2023〕4号文件要求，符合要求的提交《财务状况报告及税收、社会保障资金缴纳情况承诺函》，格式详见投标文件格式；

(4) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明及证明材料；格式详见投标文件格式；

(5) 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。格式详见投标文件格式；

(二) 落实政府采购政策需满足的资格要求：无。

(三) 本项目的特定资格要求：无。

(四) 其他资格要求：

1、响应文件递交截止前被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝其参与政府采购活动。（备注：采购人或采购代理机构通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn），对供应商信用记录情况进行查询，查询结果页面打印留存。）

2、本项目不接受联合体投标，中标后不允许分包或转包。

3、本项目不接受进口产品投标（进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品）。

4、法律法规规定的其他条件。

三、获取竞争性磋商文件

1、时间：2024年03月28日至2024年04月03日。（节假日除外）

2、地点：中瀛国际工程管理有限公司（连云港市海州区朝阳东路55号泰达大厦A座8楼）；

3、方式：各供应商报名时必须凭身份证原件、企业法人授权委托书原件、法人或者其他组织的营业执照复印件加盖公章的复印件一份，原件现场核查。于2024年03月28日至2024年04月03日，每天上午9时00分至11时30分，下午14时30分至17时30分到中瀛国际工程管理有限公司（连云港市海州区朝阳东路55号泰达大厦A座8楼）报名并有偿获取招标文件。

4、招标文件每套售价 300 元，售后不退。

四、提交响应文件截止时间、磋商时间和地点

1. 开始接收时间：2024 年 04 月 08 日上午 09 时 00 分

2. 接收截止时间：2024 年 04 月 08 日上午 09 时 30 分

3. 开标时间：2024 年 04 月 08 日上午 09 时 30 分

4. 接收地点：中瀛国际工程管理有限公司（连云港市海州区朝阳东路 55 号泰达大厦 A 座 8 楼）；

5. 逾期送达的或者未送达指定地点的磋商响应文件，采购人不予受理。

6. 开标时供应商法定代表人或其委托代理人须准时参加开标会，参加开标会人员须同时携带身份证原件。

五、公告期限自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

1、根据苏财购（2020）52 号文规定，本次磋商不收取磋商保证金。

2、本项目竞争性磋商文件中标注★的款项为实质性响应要求和条件，如不满足将按无效响应文件处理。

3、无论出于何种原因，采购人在采购活动开始前可对竞争磋商文件进行修改、补充或变更，其内容作为竞争性磋商文件的重要组成部分，请各供应商关注江苏省招标投标公共服务平台网站。若因供应商自身原因未及时关注本项目有关修改、补充或变更信息，导致响应文件编制或提交失误，由此造成的一切损失由供应商自行承担。

4. 本项目的采购公告发布媒介：江苏省招标投标公共服务平台。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为连云港市楷和房地产服务有限公司。

九、联系方式

招 标 人：连云港市楷和房地产服务有限公司

地 址：连云港市海州区朝阳东路 55 号泰达大厦 A 座 11 楼

联 系 人：徐总

电 话：/

电子邮件：/

招标代理机构：中瀛国际工程管理有限公司

地 址： 连云港市海州区朝阳东路 55 号泰达大厦 A 座 8 楼

联 系 人： 周工

电 话： 13861430698

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）