

五图河农场村庄规划及农用地整治专项规划编制项目招标公告
(招标编号: /)

项目所在地区: 江苏省连云港市

一、招标条件

本五图河农场村庄规划及农用地整治专项规划编制项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:200万元, 招标人为江苏五图河农场有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 200万元, 高于该限价的将否决其投标

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

五图河农场村庄规划及农用地整治专项规划编制项目

三、投标人资格要求

五图河农场村庄规划及农用地整治专项规划编制项目:

3.1具有独立订立合同的能力, 具有有效的营业执照;

3.2企业未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态;

3.3企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题, 被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的;

3.4企业具备: 投标人需具有城乡规划乙级及以上资质;

3.5具备履行合同所必须的设备和专业技术能力的声明及证明材料;

3.6投标单位拟报项目成员必须为本单位正式职工, 提供不少于6个月的社保缴纳凭证(至少包括2023年10月至2024年03月, 由社保机构出具本单位为其缴纳的社保证明, 加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章);

3.7本项目不接受联合体投标;

3.8其他条件

(1) 招标人谢绝挂靠单位参与本项目的投标。如在招投标过程中发现挂靠单位投标并中标的, 将取消其中标资格, 没收投标保证金; 如发现挂靠单位报名, 将取消其投标资格;

(2) 投标企业整个招投标活动所提交的所有材料都必须真实有效的, 一旦发现有虚假行为, 招标人将立即中止该投标人的投标活动, 并上报相关主管部门追究责任。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-04-30 08:30到2024-05-10 17:30

获取方式: 报名现场获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-05-22 09:00

递交方式：纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-05-22 09:00

开标地点：连云港市海州区学院路8号中共连云港市委党校教学楼B309室

七、其他

一、招标条件

江苏五图河农场有限公司（招标人）的五图河农场村庄规划及农用地整治专项规划编制项目（项目名称）已经建设完成。项目已具备招标条件，现对本项目进行公开招标。江苏恒泰建设工程咨询有限公司（招标代理机构）受招标人委托具体负责本项目的招标事宜。

二、项目概况与招标范围

2.1工程名称：五图河农场村庄规划及农用地整治专项规划编制项目；

2.2建设地点：连云港市灌云县五图河农场境内；

2.3招标范围：本次招标范围分为村庄规划和农用地整治专项规划2个部分，具体详见第五章项目需求。

2.4服务周期：合同签订后原则上90日历天内完成规划设计（其中村庄规划，原则上合同签订后60日历天内提交能够满足地方自然资源和规划等部门的建设项目用地手续报批规划需求的有效规划成果）工作，并按照省自然资源厅的统一时间要求，于2024年底前完成组卷报批与备案工作，具体最终时间需按上级部门下达要求按时完成。

2.5最高投标限价：200万元，高于该限价的将否决其投标。

三、投标人资格要求

3.1具有独立订立合同的能力，具有有效的营业执照；

3.2企业未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；

3.3企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；

3.4企业具备：投标人需具有城乡规划乙级及以上资质；

3.5具备履行合同所必须的设备和专业技术能力的声明及证明材料；

3.6投标单位拟报项目成员必须为本单位正式职工，提供不少于6个月的社保缴纳凭证（至少包括2023年10月至2024年03月，由社保机构出具本单位为其缴纳的社保证明，加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章）；

3.7本项目不接受联合体投标；

3.8其他条件

（1）招标人谢绝挂靠单位参与本项目的投标。如在招投标过程中发现挂靠单位投标并中标的，将取消其中标资格，没收投标保证金；如发现挂靠单位报名，将取消其投标资格；

（2）投标企业整个招投标活动所提交的所有材料都必须真实有效的，一旦发现有虚假行为，招标人将立即中止该投标人的投标活动，并上报相关主管部门追究责任。

四、评标办法

4.1本项目采用综合评估法。

五、投标报名及招标文件的获取

5.1请于2024年 04 月 30 日至 05 月 10 日，每日上午8时30分至11时30分，下午14时30分至17时30分（北京时间，下同），到江苏恒泰建设工程咨询有限公司（连云港市海州区学院路8号中共连云港市委党校教学楼B307室）报名并购买招标文件。

5.2报名时需携带下列资料：

- (1) 投标单位针对本项目的法人授权委托书或介绍信（原件）；
- (2) 经办人身份证（复印件），并提供原件供查验；
- (3) 营业执照、资质证书等复印件；

请投标人携带上述资料（装订成册并加盖公章）一份前来报名。

5.3招标文件每套售价300元（现金），售后不退。

六、投标文件的递交

6.1投标截止时间为：2024年 05 月 22 日上午9时00分。

6.2递交地点：连云港市海州区学院路8号中共连云港市委党校教学楼B309室

6.3投标文件出现下列情形之一的，招标人不予受理。

- (1) 逾期送达的或者未送达指定地点的；
- (2) 投标文件未按照招标文件的要求予以密封的。

七、招标公告发布媒介

本次招标公告在江苏省招标投标公共服务平台、中国招标投标公共服务平台上发布。

八、联系方式

招标人：江苏五图河农场有限公司

招标人地址：连云港市灌云县七道沟

招标人联系人：张先生

联系方式：0518-88613024

招标代理机构：江苏恒泰建设工程咨询有限公司

地 址：连云港市海州区学院路8号中共连云港市委党校教学楼B307室

联系人：时工

联系电话：0518-81583130

八、监督部门

本招标项目的监督部门为江苏五图河农场有限公司。

九、联系方式

招 标 人： 江苏五图河农场有限公司

地 址： 连云港市灌云县七道沟

联 系 人： 张先生

电 话： 0518-88613024

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏恒泰建设工程咨询有限公司

地 址： 连云港市海州区学院路8号中共连云港市委党校教学楼B307室

联 系 人： 时工

电 话： 0518-81583130

电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）张彦春（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）