

江苏金丝利集团外聘常年法律顾问服务采购竞争性磋商公告  
(招标编号: XDZB20240206012)

项目所在地区: 江苏省南京市

### 一、招标条件

本江苏金丝利集团外聘常年法律顾问服务采购已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金:27万元, 招标人为江苏金丝利集团公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 外聘常年法律顾问, 服务以下3家单位: 江苏金丝利集团公司、江苏金丝利零售有限公司、江苏金丝利物业管理有限公司。最高限价: 每家3万/年, 共9万元/年, 总限价为27万, 超过限价作无效标处理。服务期限: 3年。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

江苏金丝利集团外聘常年法律顾问服务采购

### 三、投标人资格要求

江苏金丝利集团外聘常年法律顾问服务采购:

1、响应人企业财务和经营状况良好, 具备承办委托法律服务事项的团队和能力(提供参加本次磋商活动前的会计报表或磋商截止时间前银行出具的资信证明或财政部门认可的专业担保机构出具的投标担保函);

2、响应人自2020年1月1日(以合同签订时间为准)以来具有类似法律顾问服务业绩。(提供服务合同或相关有效证明资料复印件并加盖公章, 提供的资料不全导致无法判别或不提供均视为无);

3、响应人系在中华人民共和国境内合法成立的律师事务所, 且须具有司法厅颁发的执业许可证(提供执业许可证原件及复印件, 复印件加盖响应人公章, 若响应人为分支机构, 需提供总所的投标授权函。且磋商文件中关于律所规模、服务团队、项目负责人、业绩以及案例等要求需以分支机构证明材料为准);

4、响应人需提供加盖响应人公章承诺函, 承诺函需承诺投标人执业律师均具有良好的教育背景和职业道德, 格式自拟;

5、响应人信誉良好, 应具有良好的银行资信和商业信誉, 且最近三年无违法、违规行为, 无行业处罚、惩戒等不良执业记录(提供上述内容书面承诺函, 加盖响应人公章, 格式自拟);

6、凡是在中国裁判文书网(<http://wenshu.court.gov.cn>)查询到自2019年1月1日以来有贪污贿赂犯罪记录的投标人, 不得参与本项目招标。(须提供招标公告发布日期之后的网页查询截图加盖公章)

7、按照苏信用办〔2018〕23号文被实施联合惩戒的，不得参与本项目投标。（须提供招标公告发布日期之后信用江苏首页“信用公示”一栏“行政处罚、严重失信主体名单”查询截图并加盖公章）

8、被“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）列入失信被执行人、税收违法黑名单的，不得参与本项目投标。（须提供招标公告发布日期之后的网页查询截图加盖公章）

9、其他要求：

投标人提供下列承诺书（提供加盖公章的承诺书，承诺书格式见附件）：

具有独立订立合同的能力；未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内；没有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未届满；没有因招投标活动中有违法违规和不良行为，被有关招投标行政监督部门公示且公示期未届满；资格审查的重要内容没有失实或者弄虚作假；未被列入中国烟草总公司、江苏省烟草公司存在行贿行为供应商名单且在禁入期的（以下简称“名单内禁入供应商”）；名单内禁入供应商其法定代表人、主要负责人和行贿人没有担任投标人法定代表人、主要负责人或实际控制人；符合法律、法规规定的其他条件。

10、无以下不良行为记录：

10.1 检察机关建立的全国行贿犯罪档案库中备查的供应商行贿行为记录。

10.2 国家、地方人民政府及行业主管部门公告的供应商不良行为记录。

10.3 其他违法犯罪行为记录。

10.4 负面清单行为：作为受聘方被聘方综合评价结果为不合格的；签订合同后拒绝或怠于履行合同的；服务存在疏漏、失误或响应不及时，造成聘方财产损失或不良社会影响的；服务态度恶劣，且造成严重影响的；投标时提供的服务方案或优惠，不能履行的；各类资质资格未通过年审，以及提供虚假材料骗取准入资格的；涉及与其他供应商或招标代理机构恶意串通串标、围标，通过贿赂或不正当手段影响公平竞争，与行业相关人员勾结等各种违法行为。

响应人须提供上述内容书面承诺函，加盖响应人公章，格式自拟。

11. 按照磋商公告要求购买了磋商文件并登记备案。

12. 符合法律、法规规定的其它要求。

本项目不 允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2024-05-06 09:00到2024-05-11 17:00

获取方式：（1）凡有意参加投标者，请使用“电脑端”登录希地丰华招标网

（<http://zbt.xidijs.com>），点击拟参与项目的磋商公告，下拉网页至公告底部点击“获取采购文件”按钮，使用“中招互连”APP底部中间的“扫一扫”功能，扫描网页上的二维码进行登录，进行采购文件的获取、下载。获取采购文件时请按磋商公告下附的“其他附件”提供相关资料。（2）初次使用的，需完成新用户注册，在用户登录页面，点击“新用

户注册”，按照“注册向导”页面说明完成用户注册及CA证书获取（注册时须选择“蜘蛛招标通电子招投标交易平台”，按要求提供相关资料，自动审核）。“中招互连”APP内有“常见问题”解答和人工客服电话400-666-4230。待注册完成后即可在线获取采购文件。

（3）投标费用：200元（采购文件费：0元，平台使用费：200元）；如需发票，进入“我的投标-投标项目”中在线申请。（4）报名操作及投标工具使用咨询：包工025-51860071。

（5）采购文件内容咨询：吴工 025-51860002。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-05-17 14:30

递交方式：南京市雨花台区诚信街22号南京中交投资大厦14层一号开标室纸质文件递交。响应文件的份数：正本一份，副本一份，电子档一份（电子档应为盖章版正本的扫描件PDF版，以U盘形式密封递交。）响应人的响应文件未按要求进行封装、响应人法定代表人或其授权代表未携带身份证明资料，采购人不予接收其投标文件。

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024-05-17 14:30

开标地点：南京市雨花台区诚信街22号南京中交投资大厦14层一号开标室

## 七、其他

1、本项目磋商公告及成交公示发布媒介：江苏省招标投标公共服务平台、中国招标投标网、采购与招标网。

2、供应商应当从采购代理机构合法获得采购项目的采购文件。

3、勘察现场或答疑：无。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为江苏金丝利集团公司。

## 九、联系方式

招 标 人： 江苏金丝利集团公司  
地 址： 南京市秦淮区汉中路169号金丝利大厦14楼  
联 系 人： 曹经理  
电 话： 025-58779307  
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏希地丰华项目管理集团有限公司  
地 址： 南京市诚信街22号南京中交投资大厦14层  
联 系 人： 赵工、吴工  
电 话： 025-51860002  
电 子 邮 件： xdfhzb@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）赵蓬勃（签名）  
招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）