

NJSZ-2024-FWZB-017保洁服务招标公告  
(招标编号: SZ-HSSL-003)

项目所在地区: 江苏省南京市玄武区

一、招标条件

本NJSZ-2024-FWZB-017保洁服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金:175.68万元,招标人为南京松竹物业管理有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 为确保某园区正常运转,进一步提升服务质量和环境卫生水平,拟选择一家服务优良的保洁单位承接辖区内的卫生保洁;保洁人数不少于48人;详细内容见招标文件。合同估算价175.68万元。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

NJSZ-2024-FWZB-017保洁服务

三、投标人资格要求

NJSZ-2024-FWZB-017保洁服务:

详见公告

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-07-05 09:00到2024-07-11 17:00

获取方式: 详见公告

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-07-25 14:00

递交方式: 纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024-07-25 14:00

开标地点: 南京市鼓楼区金川科技园22幢3楼第三会议室。

七、其他

一、招标条件

NJSZ-2024-FWZB-017保洁服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金,招标人为南京松竹物业管理有限公司,本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围:

招标规模：为确保某园区正常运转，进一步提升服务质量和环境卫生水平，拟选择一家服务优良的保洁单位承接辖区内的卫生保洁；保洁人数不少于48人；详细内容见招标文件。合同估算价175.68万元。

服务期：2024年8月1日至2025年7月31日（一年）

### 三、投标人资格要求

（1）投标人应具有有效期内的企业法人营业执照（提供原件复印件加盖公章）；

（2）其它资格条件：

①具有独立订立合同的能力；（提供承诺书原件）

②未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；（提供承诺书原件）

③企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的（提供承诺书原件）

④投标文件中的重要内容没有失实或者弄虚作假。（提供承诺书原件）

本项目不接受联合体投标。

（3）业绩要求：投标供应商2021年6月1日（含）以来承接过景区类保洁项目，年合同额超过100万（含）/年及以上（须提供合同复印件加盖公章），时间以合同签订时间为准。

### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024年 7 月 5 日 9 时 00 分至 2024年 7 月 11日17 时 00 分截止（节假日休息）。

获取方式：招标文件费：500元/份，收取人：江苏益诚建设工程咨询有限公司（地址：南京

市鼓楼区金川科技园22幢3楼），售后不退。

### 五、投标文件的递交

递交截至时间：2024年 7月25日14 时00分

递交方式：纸质文件递交。

### 六、开标时间及地点

开标时间：2024年 7月25 日14 时00分

开标地点：南京市鼓楼区金川科技园22幢3楼第三会议室。

### 七、其他

7.1、投标申请人报名时需提供：

（1）法人代表授权委托书原件及授权委托人身份证复印件；

### 八、联系方式

招标代理机构：江苏益诚建设工程咨询有限公司

地址：南京市鼓楼区金川科技园22幢3楼

联系人：陶智慧

联系电话：15358199268

招标人：南京松竹物业管理有限公司

地址：南京市鼓楼区石头城路99号水木秦淮街区D栋2号门负一层松竹物业

联系人：朱工

联系电话：025-89633595

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人： 南京松竹物业管理有限公司

地 址： 南京市鼓楼区石头城路99号水木秦淮街区D栋2号门负一层松

竹物业

联 系 人： 朱工

电 话： 025-89633595

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏益诚建设工程咨询有限公司

地 址： 南京市鼓楼区金川科技园22幢3楼

联 系 人： 陶智慧

电 话： 15358199268

电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）陶智慧（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）