

1号监管仓库内部冷冻库新建项目采购公告  
(招标编号: HAZJZJ202411971)

项目所在地区: 江苏省淮安市市辖区

### 一、招标条件

本1号监管仓库内部冷冻库新建项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:39.87万元, 招标人为淮安经济技术开发区实业投资有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 1号监管仓库内部冷冻库新建项目, 具体内容详见招标人提供的工程量清单及图纸, 招标人保留实际调整的权利。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

1号监管仓库内部冷冻库新建项目

### 三、投标人资格要求

1号监管仓库内部冷冻库新建项目:

- (1) 供应商具有独立承担民事责任的能力;
- (2)、投标人须具备建筑机电安装专业承包三级及以上资质或具备质量技术监督部门核发的《特种设备安装改造维修许可证》(须含 GC2 及以上压力管道安装资质)(有效期内)
- (3)、供应商拟派项目负责人必须具有机电安装工程专业二级及以上注册建造师(有效期内), 同时取得安全生产考核B类证(有效期内);
- (4)、供应商具备安全生产条件, 并取得安全生产许可证(有效期内);
- (5)、供应商拟派委托人必须是投标单位正式员工, 证明身份需提供签订的劳动合同。

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 2024-11-01 08:30到2024-11-05 17:00

获取方式: 本项目的供应商无须到现场进行投标信息登记, 只需提前通过电话与代理公司联系获取谈判文件, 如果供应商确认参与本项目投标, 请填写供应商参与投标确认函, 并将确认函彩色扫描件发送至代理公司邮箱(845254530@qq.com), 未购买谈判文件的供应商的响应文件将被拒绝。

### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-11-07 15:00

递交方式：现场递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024-11-07 15:00

开标地点：江苏荣信项目管理咨询有限公司开标室（淮阴区淮河东路193号江淮科技园11号楼411）

## 七、其他

### 一、项目基本情况

项目编号： HAZJZJ202411971

项目名称：1号监管仓库内部冷冻库新建项目

采购方式：竞争性谈判

预算金额：398685.74元

最高限价：398685.74元

采购需求：1号监管仓库内部冷冻库新建项目，具体内容详见招标人提供的工程量清单及图纸，招标人保留实际调整的权利。

合同履行期限：20日历天。

质量要求：合格

本项目不接受联合体。

### 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目按照以下第1种方式落实政府采购促进中小企业发展的要求：

1、本项目为专门面向中小企业采购的项目。

2、本项目通过以下第（）种方式预留部分采购份额采购中小企业服务：

（1）本项目要求供应商以联合体形式参加，中小企业合同金额应当达到的比例为%，其中小微企业所占比例应为%（两项比例均应符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》第八条规定）。

（2）本项目要求供应商进行合同分包，中小企业合同金额应当达到的比例为%，其中小微企业所占比例应为%（两项比例均应符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》第八条规定）。

3、本项目为非预留份额的采购项目，对小微企业报价给予扣除，用扣除后的价格参加评审，具体详见第二章“供应商须知”第36.1项。

注：监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业；符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业，享受政府采购支持中小企业发展政策。

### 4. 本项目的特定资格要求：

（1）、供应商具有独立承担民事责任的能力；

（2）、投标人须具备建筑机电安装专业承包三级及以上资质或具备质量技术监督部门核发的《特种设备安装改造维修许可证》（须含GC2及以上压力管道安装资质）（有效期内）

(3)、供应商拟派项目负责人必须具有机电安装工程专业二级及以上注册建造师（有效期内），同时取得安全生产考核B类证（有效期内）；

(4)、供应商具备安全生产条件，并取得安全生产许可证（有效期内）；

(5)、供应商拟派委托人必须是投标单位正式员工，证明身份需提供签订的劳动合同。

5. 拒绝下述条件的供应商参加本次采购活动：

1) 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一合同项下的政府采购活动。

2) 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。

3) 供应商被“信用中国”网站、“中国政府采购网”列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

#### 九、联系方式

招 标 人： 淮安经济技术开发区实业投资有限公司  
地 址： 淮安经济技术开发区迎宾大道111号  
联 系 人： 陈经理  
电 话： 13625157973  
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏荣信项目管理咨询有限公司  
地 址： 淮安市淮阴区瑞安花园1号商业楼113室  
联 系 人： 包荣  
电 话： 15952399896  
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：包荣（签名）

招标人或其招标代理机构：                    （盖章）