

江北新区托育综合服务中心装修改造项目设计招标公告  
(招标编号: JSJJCG-2025-0101)

项目所在地区: 江苏省南京市江北新区

#### 一、招标条件

本江北新区托育综合服务中心装修改造项目设计已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:14万元, 招标人为南京江北新区公共卫生服务中心。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

#### 二、项目概况和招标范围

规模: 初步设计, 施工图设计的编制、报批、施工图的报审、设计概算编制。各阶段招标配合和施工现场配合服务, 施工期间派驻现场设计代表、设计修改、变更、相关专题报告等服务工作, 并协助完成竣工图的编制等; 配合建设单位做好竣工验收等相关资料的准备等

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

设计

#### 三、投标人资格要求

设计:

1. 投标人具有独立订立合同的能力; (提供有效的营业执照复印件加盖单位公章)
2. 具有建设主管部门核发的工程设计综合资质甲级, 或建筑行业设计乙级资质(含)以上资质, 或建筑行业(建筑工程)专业设计乙级(含)以上资质; (提供行政主管部门颁发的证书复印件加盖公章)
3. 项目负责人具有一级注册建筑师证书(提供有效期内证书复印件加盖公章); 同时提供近三个月(2024年10月至2024年12月)投标人为其连续缴纳的由劳动和社会保障部门出具的养老保险缴纳凭证(须明确缴费月份、个人姓名、缴费单位且加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章)

本项目不 允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间: 2025-01-06 09:00到2025-01-13 17:00

获取方式: 投标人须携带营业执照和被授权人的身份证原件复印件, 以及法人授权委托书原件至江苏九九项目管理有限公司(南京市鼓楼区汉中门大街56号建威大厦613室)获取磋商文件。售价: 200元/份, 售后不退。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-01-17 10:00

递交方式：现场递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2025-01-17 10:00

开标地点：江苏九九项目管理有限公司（南京市鼓楼区汉中门大街56号建威大厦811室）

## 七、其他

1. 纸质响应文件一式叁份（壹份正本、贰份副本），电子版响应文件壹份（word版响应文件随纸质正本文件一并提交，word文件中除必须的图片外，文字描述不得用图片截入，否则，视为无效投标）。当正本和副本不一致时，以纸质正本文件为准。

2. 拒绝下述投标人参加本次采购活动

（1）投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

（2）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得参加本项目的采购活动；

（3）投标人被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

3. 合同履行期限：15天。

4. 本项目采用综合评分法。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

## 九、联系方式

招 标 人： 南京江北新区公共卫生服务中心  
地 址： 南京市六合区大厂街道太子山路11号  
联 系 人： 吴科  
电 话： /  
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏九九项目管理有限公司  
地 址： 汉中门大街56号建威大厦613室  
联 系 人： 倪媛  
电 话： 18951972058  
电 子 邮 件： 510933645@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：倪媛（签名）

招标人或其招标代理机构：                    （盖章）