

苏州太湖新城吴中管理委员会关于苏州往事项目过程造价控制服务的竞争性磋商采购公告

(招标编号: SZCYLZX2025-W-C-Z-003)

项目所在地区: 江苏省苏州市吴中区

一、招标条件

本苏州往事项目过程造价控制服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金:22万元,招标人为苏州太湖新城吴中管理委员会。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 一、采购编号: SZCYLZX2025-W-C-Z-003 二、采购内容和预算: 1、采购内容: 苏州往事项目过程造价控制服务 2、采购预算: 过程造价控制费用暂定人民币: 贰拾贰万元整220000.00元。具体项目跟审费用按照附表《苏州太湖新城吴中管理委员会党政办(投资评审中心)关于社会审计机构参与政府及国有投资工程造价控制跟审服务酬金的计算办法》明确的计费标准。 3、服务期限: 六个月(具体已开工日期为准)

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

苏州往事项目过程造价控制服务

三、投标人资格要求

苏州往事项目过程造价控制服务:

三、合格响应单位的条件:

- 1、在中华人民共和国境内注册,具有独立承担民事责任的能力;
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力;
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5、参加采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- 6、法律、行政法规规定的其他条件;
- 7、本项目不接受联合体投标。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-01-09 09:00到2025-01-15 16:00

获取方式: 四、在购买标书时须向招标代理机构提供以下材料并加盖报名单位公章(同时需提供原件核查): (1) 投标单位的营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本或三证合一营业执照副本复印件。(2) 投标单位法定代表人身份证复印件,如为委托代理人参与投标的还需提供法定代表人授权委托书原件和委托代理人的身份证复印件;

(3) 申请人近三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函；注：1、欢迎符合条件的响应单位前来报名。请各响应单位将符合以上资格要求的有效证明文件的复印件加盖响应单位公章后装订成册，原件带至现场核查，封面注明响应单位名称、标号、联系人、联系电话、电子邮箱、传真等信息。2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。3、投标单位必须保证全部投标资料的真实性，如有虚假或对招标文件所要求说明的情况故意隐瞒或虚报，视为不实质性响应招标文件，为无效投标。已中标的将取消中标资格，并重新组织招标，并按相关处理办法处理。

五、文件发售时间： 出售时间：自发布公告之日起五个工作日； 出售地点：苏州市天灵路25号苏州国际科技大厦3幢1203室 出售方式：现场 售价：每套500元，现金出售，售后不退。 购买采购文件咨询电话：13973929371 请在截止时间前来我公司进行报名登记（节假日除外）并领取磋商文件，报名时须提供磋商公告中所要求携带的资料，逾时做自动放弃。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-01-20 09:30

递交方式：纸质密封

六、开标时间及地点

开标时间：2025-01-20 09:30

开标地点：苏州市天灵路25号苏州国际科技大厦3幢1203室

七、其他

苏州铖溢林建设工程管理有限公司受苏州太湖新城吴中管理委员会委托，对其所需采购的苏州往事项目过程造价控制服务在国内组织竞争性磋商采购。欢迎符合磋商采购文件具有法人资格条件合格的供应商前来参加磋商。

一、采购编号：SZCYLZX2025-W-C-Z-003

二、采购内容和预算：

1、采购内容：苏州往事项目过程造价控制服务

2、采购预算：过程造价控制费用暂定人民币：贰拾贰万元整220000.00元。

具体项目跟审费用按照附表《苏州太湖新城吴中管理委员会党政办（投资评审中心）关于社会审计机构参与政府及国有投资工程造价控制跟审服务酬金的计算办法》明确的计费标准。

3、服务期限：六个月（具体已开工日期为准）

三、合格响应单位的条件：

1、在中华人民共和国境内注册，具有独立承担民事责任的能力；

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6、法律、行政法规规定的其他条件；

7、本项目不接受联合体投标。

四、在购买标书时须向招标代理机构提供以下材料并加盖报名单位公章（同时需提供原件核查）：

（1）投标单位的营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本或三证合一营业执照副本复印件。

（2）投标单位法定代表人身份证复印件，如为委托代理人参与投标的还需提供法定代表人授权委托书原件和委托代理人的身份证复印件；

（3）申请人近三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函；

注：1、欢迎符合条件的响应单位前来报名。请各响应单位将符合以上资格要求的有效证明文件的复印件加盖响应单位公章后装订成册，原件带至现场核查，封面注明响应单位名称、标号、联系人、联系电话、电子邮箱、传真等信息。

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

3、投标单位必须保证全部投标资料的真实性，如有虚假或对招标文件所要求说明的情况故意隐瞒或虚报，视为不实质性响应招标文件，为无效投标。已中标的将取消中标资格，并重新组织招标，并按相关处理办法处理。

五、文件发售时间：

出售时间：自发布公告之日起五个工作日；

出售地点：苏州市天灵路25号苏州国际科技大厦3幢1203室

出售方式：现场

售价：每套500元，现金出售，售后不退。

购买采购文件咨询电话：13973929371

请在截止时间前来我公司进行报名登记（节假日除外）并领取磋商文件，报名时须提供磋商公告中所要求携带的资料，逾时做自动放弃。

六、磋商时间、地点：

磋商响应文件递交时间：2025年1月20日上午09:00—09:30

磋商响应文件递交截止时间：2025年1月20日上午09:30

磋商时间：2025年1月20日上午09:30

地点：苏州市天灵路25号苏州国际科技大厦3幢1203室

七、联系单位：

1、采购单位：苏州太湖新城吴中管理委员会

地址：苏州市吴中区友翔路99号苏州湾中心广场D座19楼

联系人：张海霞

联系电话：0512-66552578

2、采购代理单位

苏州铖溢林建设工程管理有限公司

地址：苏州市天灵路25号苏州国际科技大厦3幢1203室

联系电话：13973929371

联系人：吴鑫斌

八、公告期限为三个工作日。

九、请各单位领取本次磋商采购文件后，认真阅读各项内容，进行必要的磋商准备，并按文件的要求详细填写和编制磋商响应文件，并按以上确定的时间、地点准时参加磋商。

九、请各单位领取本次磋商采购文件后，认真阅读各项内容，进行必要的磋商准备，并按文件的要求详细填写和编制磋商响应文件，并按以上确定的时间、地点准时参加磋商。

十、本公告同时在中国招标投标公共服务平台、江苏省招标投标公共服务平台发布，成交公告亦是刊登在此媒体，敬请各供应商注意。

苏州铖溢林建设工程管理有限公司

2025年1月8日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为苏州太湖新城吴中管理委员会。

九、联系方式

招 标 人： 苏州太湖新城吴中管理委员会
地 址： 苏州市吴中区友翔路99号苏州湾中心广场D座19楼
联 系 人： 0512-66552578
电 话： 张海霞
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 苏州铖溢林建设工程管理有限公司
地 址： 石湖西路188号万达广场西楼602-2室
联 系 人： 吴鑫斌
电 话： 13973929371
电 子 邮 件： 5282738@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）吴鑫斌（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）