

盱眙县战地黄花新四军文化园小木屋室内装修装饰及室外景观、厨房冷库等工程项目
竞争性磋商公告

(招标编号: XYCS-新四军文化园-2025021401-XSD)

项目所在地区: 江苏省淮安市盱眙县

一、招标条件

本盱眙县战地黄花新四军文化园小木屋室内装修装饰及室外景观、厨房冷库等工程项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金:50.633581万元,招标人为江苏战地黄花新四军文化园有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 盱眙县战地黄花新四军文化园小木屋室内装修装饰及室外景观、厨房冷库等工程项目,具体详见磋商文件第五章项目采购需求及总体要求。采购预算价: 506335.81元。

采购方式: 竞争性磋商 质量: 合格 合同履行期限: 60日历天。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

盱眙县战地黄花新四军文化园小木屋室内装修装饰及室外景观、厨房冷库等工程项目

三、投标人资格要求

盱眙县战地黄花新四军文化园小木屋室内装修装饰及室外景观、厨房冷库等工程项目:

(一) 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

(二) 落实政府采购政策需满足的资格要求:

本项目按照以下第1种方式落实政府采购促进中小企业发展的要求:

1、本项目为专门面向中小企业采购的项目,供应商必须为中小微企业,不接受非中小企业参与本项目磋商。

2、本项目通过以下第(/)种方式预留部分采购份额采购中小企业服务:

(1) 本项目要求供应商以联合体形式参加,中小企业合同金额应当达到的比例为 /%,其中小微企业所占比例应为 /%(两项比例均应符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》第八条规定)。

(2) 本项目要求供应商进行合同分包,中小企业合同金额应当达到的比例为 /%,其中小微企业所占比例应为 /%(两项比例均应符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》第八条规定)。

3、本项目为非预留份额的采购项目,对小微企业报价给予扣除,用扣除后的价格参加评审。

本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为建筑。

注:监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业。

(三) 本项目的特定资格要求:

(1) 供应商可任选其中一项(提供下列①、②任一项材料即可)

①法定代表人资格证明（格式按照示范格式一要求）和法定代表人身份证；②授权委托书（格式按照示范格式二要求）和受托人身份证；

（2）有效的营业执照；

（3）投标人资质类别及等级：具备建筑工程总承包叁级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，同时企业具有安全生产许可证。

（4）承诺书；（格式详见示范格式三）；

（5）中小企业申明函；（格式详见示范格式四）；

（6）供应商未被“信用中国”网（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单。投标人未被“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单。由采购人（采购代理机构）或评委在资格审查时查询，一旦被查询存在上述失信行为记录名单的，将视为资格审查不通过。

注：以上资料均需加盖单位公章，装入响应件中，否则无效。

（四）拒绝下述条件的供应商参加本次采购活动：

1. 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一合同项下的政府采购活动。

2. 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。

说明：本次采购采用资质后审方式，在整个采购过程中，由采购人或采购代理机构组织评委对供应商的资质进行审查，若发现供应商的资质条件不符合采购文件要求，可随时取消其投标或中标资格。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-02-14 08:30到2025-02-21 17:30

获取方式：现场报名或微信报名（15358668216） 获取地址：盱眙县中央城市广场东门新时代 报名材料：①法定代表人授权委托书原件、被委托人身份证明复印件或法定代表人资格证明、法定代表人身份证复印件；②营业执照复印件加盖公章（报名材料注明项目名称、联系人、电话、材料复印件加盖公章） 售价：300元/份（中标与否不予退还）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-02-27 15:30

递交方式：现场纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-02-27 15:30

开标地点：盱眙县中央城市广场东门新时代二楼开标室

七、其他

（一）公告期限：自本公告发布之日起五个工作日

（二）磋商保证金：无需磋商保证金

(三) 履约保证金：成交价的1%。

(四) 本项目公告发布网站：江苏招标投标公共服务平台

有关本次磋商的事项若存在变动或修改，敬请及时关注江苏省招标投标公共服务平台发布的更正公告，否则产生的后果由供应商自行承担。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为江苏战地黄花新四军文化园有限公司。

九、联系方式

招 标 人： 江苏战地黄花新四军文化园有限公司

地 址： 盱眙县黄花塘镇黄花塘村

联 系 人： 金翠花

电 话： 0517-89675888

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏新时代工程项目管理有限公司

地 址： 盱眙县中央城市广场东门新时代

联 系 人： 张金芳

电 话： 0517-89610656

电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）金翠花（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）