

中国邮政集团有限公司扬州市分公司某酒店消防维保服务项目 招标公告
(招标编号: ZWKYZZ2025002)

项目所在地区: 江苏省扬州市市辖区

一、招标条件

本中国邮政集团有限公司扬州市分公司某酒店消防维保服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金:5.4万元, 招标人为中国邮政集团有限公司扬州市分公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 1. 项目概况与招标内容 1.1项目概况 本项目为中国邮政集团有限公司扬州市分公司某酒店消防维保服务项目。 1.2 采购内容 1.2.1项目名称: 中国邮政集团有限公司扬州市分公司某酒店消防维保服务项目。 1.2.2采购内容: 本次采购内容为扬州市分公司某酒店消防维保服务。应对消防系统进行维护保养, 以保证消防设施的正常运行。服务内容及规范标准详见招标文件第五章技术规范书。 1.2.3预算金额: 5.4万元(含税) 具体费用以实际需求为准。 1.4服务地点: 江苏省扬州市, 采购人指定地点。 1.5服务期限: 1年, 具体以合同签订时间为准。 1.6本项目不设置分包。 1.7本项目设有最高投标限价5.4万元, 投标人的投标报价高于最高投标限价的, 其投标将被否决。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

中国邮政集团有限公司扬州市分公司某酒店消防维保服务项目

三、投标人资格要求

中国邮政集团有限公司扬州市分公司某酒店消防维保服务项目:

2.1投标人须遵守《中华人民共和国招标投标法》及其它相关的国家法律、行政法规的规定, 具有良好的信誉和诚实的商业道德, 具有独立承担民事责任的能力。提供法人或其他组织的营业执照等证明文件, 复印件加盖公章。

2.2投标人须承诺能够开具符合要求的增值税专用发票。(税率1%) (提供承诺书并加盖公章)

2.3投标人须具备为本项目提供服务的能力, 能够满足本次项目招标文件中提出的相关重要技术要求和标准。(提供承诺书并加盖公章)

2.4投标人参加采购活动近三年内(成立时间不足三年的、自成立时间起)无重大事故、在经营活动中无重大违法、违规记录, 查询地址: 国家企业信用信息公示系统 <http://www.gsxt.gov.cn/index.html> (提供承诺书, 采购人将进行核实, 以采购人在国家企业信用信息公示系统核实信息为准)。

2.5投标人在信用中国网站未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、企业经营异常名录失信行为记录名单, 查询地址: <http://www.creditchina.gov.cn/> (提供承诺书, 采购人将进行核实, 以采购人在信用中国网站核实信息为准)。

2.6投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一分包或者未划分分包的同一项目采购活动。

2.7与邮政无投资关系且存在以下情况的，不得参加采购活动：邮政领导人员及其亲属和其他特定关系人、邮政员工持股（限非上市公司），以个人身份（组织委派的除外）担任法人、董事长、总经理、监事的企业，以及邮政所属工会或员工集体出资成立的企业。（提供承诺书并加盖公章）

2.8本项目不接受被中国邮政集团有限公司或中国邮政集团有限公司江苏省分公司或中国邮政集团有限公司扬州市分公司列入黑名单且在限制范围内的投标人投标。（提供承诺书并加盖公章）

2.9本项目不接受联合体投标，且不得分包、转包。（提供承诺书并加盖公章）

2.10投标人承诺为本项目提供项目负责人且承诺项目负责人成交后负责本项目统筹、对接、人员安排等工作。（提供承诺函、身份证复印件及供应商为其缴纳的截至开标时间近3个月中任意1个月的社保证明复印件，原件备查。）

2.11投标人须具备消防技术服务机构的从业条件，单位类型包含消防设施维护保养检测等相关内容。（提供社会消防技术服务信息系统<https://shhxf.119.gov.cn/>的查询截图并加盖单位公章）

2.12投标人如为外地企业，须在扬州地区有固定的经营场所或承诺在中标后两周内在扬州地区设立固定的经营场所。（提供营业执照或租房协议复印件加盖公章或提供承诺书）

资格审查采用资格后审方式。

本项目 ~~不~~ 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-05-14 09:00到2025-05-19 17:00

获取方式：4. 【电子】招标文件的获取方式 4.1招标文件获取时间： 2025年5月14日9:00:00（北京时间，下同）至 2025 年 5月19日17:00:00。 4.2招标文件获取方式：在招标文件获取截止时间前，请有意向且具备资格条件的报名单位可联系代理机构获取报名材料（联系人：虞经理，电话：0514-87961115），填写相关报名信息后打印、盖公章并扫描，将扫描件发送至联系人邮箱（yuchuan Yue.jsy@chinaccs.cn）中（PDF命名方式：扬州市分公司某酒店消防维保服务项目+投标人名称字全称），代理机构确认报名材料内容齐全后，向报名单位邮件发送招标文件。 注：以上报名材料需加盖公章的文件，不能以“业务章”、“专用章”等代替；如确需要替代的，应提供公章对“业务章”、“专用章”的授权说明，授权格式自拟。 4.3招标文件每套售价500元人民币，售后不退。交款形式：采用银行电汇、网上银行汇款，必须使用单位账户，账户名称与投标人单位名称一致，以个人名义汇款的需备注公司名称。汇款信息如下： 开户名：中通服网盈科技有限公司 开户行：招商银行股份有限公司南京城北支行 账 号：75594024621070100000902 汇款事由：扬州市分公司某酒店消防维保服务项目标书费

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-06-04 09:30

递交方式：纸质

六、开标时间及地点

开标时间：2025-06-04 09:30

开标地点：扬州市邗江区文汇西路209号中国邮政集团有限公司扬州市分公司202会议室

七、其他

本招标项目为中国邮政集团有限公司扬州市分公司某酒店消防维保服务项目，（招标编号：ZWKYZY2025002），招标人为中国邮政集团有限公司扬州市分公司，招标代理机构为中通服网盈科技有限公司。项目资金由招标人自筹，资金已落实。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的且具有提供标的物能力的潜在投标人（以下简称投标人）参加投标。

1. 项目概况与招标内容

1.1 项目概况

本项目为中国邮政集团有限公司扬州市分公司某酒店消防维保服务项目。

1.2 采购内容

1.2.1项目名称：中国邮政集团有限公司扬州市分公司某酒店消防维保服务项目。

1.2.2采购内容：本次采购内容为扬州市分公司某酒店消防维保服务。应对消防系统进行维护保养，以保证消防设施的正常运行。服务内容及规范标准详见招标文件第五章技术规范书。

1.2.3预算金额：5.4万元（含税）具体费用以实际需求为准。

1.4服务地点：江苏省扬州市，采购人指定地点。

1.5服务期限：1年，具体以合同签订时间为准。

1.6本项目不设置分包。

1.7本项目设有最高投标限价5.4万元，投标人的投标报价高于最高投标限价的，其投标将被否决。

2. 投标人资格要求

2.1投标人须遵守《中华人民共和国招标投标法》及其它相关的国家法律、行政法规的规定，具有良好的信誉和诚实的商业道德，具有独立承担民事责任的能力。提供法人或其他组织的营业执照等证明文件，复印件加盖公章。

2.2投标人须承诺能够开具符合要求的增值税专用发票。（税率1%）（提供承诺书并加盖公章）

2.3投标人须具备为本项目提供服务的能力，能够满足本次项目招标文件中提出的相关重要技术要求和服务标准。（提供承诺书并加盖公章）

2.4投标人参加采购活动近三年内（成立时间不足三年的、自成立时间起）无重大事故、在经营活动中无重大违法、违规记录，查询地址：国家企业信用信息公示系统 <http://www.gsxt.gov.cn/index.html>（提供承诺书，采购人将进行核实，以采购人在国家企业信用信息公示系统核实信息为准）。

2.5投标人在信用中国网站未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、企业经营异常名录失信行为记录名单，查询地址：<http://www.creditchina.gov.cn/>（提供承

诺书，采购人将进行核实，以采购人在信用中国网站核实信息为准）。

2.6投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一分包或者未划分分包的同一项目采购活动。

2.7与邮政无投资关系且存在以下情况的，不得参加采购活动：邮政领导人员及其亲属和其他特定关系人、邮政员工持股（限非上市公司），以个人身份（组织委派的除外）担任法人、董事长、总经理、监事的企业，以及邮政所属工会或员工集体出资成立的企业。（提供承诺书并加盖公章）

2.8本项目不接受被中国邮政集团有限公司或中国邮政集团有限公司江苏省分公司或中国邮政集团有限公司扬州市分公司列入黑名单且在限制范围内的投标人投标。（提供承诺书并加盖公章）

2.9本项目不接受联合体投标，且不得分包、转包。（提供承诺书并加盖公章）

2.10投标人承诺为本项目提供项目负责人且承诺项目负责人成交后负责本项目统筹、对接、人员安排等工作。（提供承诺函、身份证复印件及供应商为其缴纳的截至开标时间近3个月中任意1个月的社保证明复印件，原件备查。）

2.11投标人须具备消防技术服务机构的从业条件，单位类型包含消防设施维护保养检测等相关内容。（提供社会消防技术服务信息系统<https://shhxf.119.gov.cn/>的查询截图并加盖单位公章）

2.12投标人如为外地企业，须在扬州地区有固定的经营场所或承诺在中标后两周内在扬州地区设立固定的经营场所。（提供营业执照或租房协议复印件加盖公章或提供承诺书）

资格审查采用资格后审方式。

3. 资格审查方法

本项目将进行资格后审，资格审查标准和内容见招标文件第三章“评标办法”，凡未通过资格后审的投标人，其投标将被否决。

4. 【电子】招标文件的获取方式

4.1招标文件获取时间：2025年5月14日9:00:00（北京时间，下同）至2025年5月19日17:00:00。

4.2招标文件获取方式：在招标文件获取截止时间前，请有意向且具备资格条件的报名单位可联系代理机构获取报名材料（联系人：虞经理，电话：0514-87961115），填写相关报名信息后打印、盖公章并扫描，将扫描件发送至联系人邮箱

（yuchuan Yue.jsy@chinaccs.cn）中（PDF命名方式：扬州市分公司某酒店消防维保服务项目+投标人名称全称），代理机构确认报名材料内容齐全后，向报名单位邮件发送招标文件。

注：以上报名材料需加盖公章的文件，不能以“业务章”、“专用章”等代替；如确需要替代的，应提供公章对“业务章”、“专用章”的授权说明，授权格式自拟。

4.3招标文件每套售价500元人民币，售后不退。交款形式：采用银行电汇、网上银行汇款，必须使用单位账户，账户名称与投标人单位名称一致，以个人名义汇款的需备注公司名称。汇款信息如下：

开户名：中通服网盈科技有限公司

开户行：招商银行股份有限公司南京城北支行

账 号：75594024621070100000902

汇款事由：扬州市分公司某酒店消防维保服务项目标书费

5. 投标文件的递交

5.1【纸质】投标文件递交截止时间（即投标截止时间）为：2025年6月4日9时30分。

5.2纸质投标文件递交地点：扬州市邗江区文汇西路209号中国邮政集团有限公司扬州市分公司202会议室。

5.3电子投标文件的递交：不适用。

5.4本项目将于上述同一时间、地点进行开标，招标代理机构邀请投标人的法定代表人或者其委托代理人准时参加。

5.5出现以下情形之一时，招标人/招标代理机构不予接收投标文件：

- （1逾期送达或者未送达指定地点的；
- （2）未按照招标文件要求密封的；
- （3）未按照本公告要求获得本项目招标文件的。

6. 发布公告的媒介

本招标公告仅在中国邮政官方网站、中国招标投标公共服务平台和江苏省招标投标公共服务平台上发布公告上发布，其他媒介转载无效。

7. 联系方式

7.1 采购人：【中国邮政集团有限公司扬州市分公司】

地 址：【扬州市邗江区文汇西路209号】

7.2代理机构：【中通服网盈科技有限公司】

地 址：【南京市建邺区奥体大街68号4幢10层】

邮政编码：【210003】

联 系 人：【虞经理、刘经理】

电 话：【0514-87961115】

电子邮件：【yuchuanyue.jsy@chinaccs.cn】

招标人：中国邮政集团有限公司扬州市分公司

招标代理机构：中通服网盈科技有限公司

2025年5月13日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 中国邮政集团有限公司扬州市分公司

地 址： 扬州市邗江区文汇西路209号

联 系 人： 胡云龙

电 话： 0514-87961115

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构：中通服网盈科技有限公司

地 址：南京市建邺区奥体大街68号4幢10层

联 系 人：虞传悦

电 话：0514-87961115

电 子 邮 件：yuchuanyue.jswy@chinaccs.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）虞传悦（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）