

连云港工贸高等职业技术学校（江苏省经贸技师学院）粮食人才培养培训基地建设项目试桩工程-招标公告

（招标编号：JSPW2024010B005/ZJ066025800565）

公告发布时间：2025年05月22日 项目所在地区：江苏省连云港市

一、招标条件

本连云港工贸高等职业技术学校（江苏省经贸技师学院）粮食人才培养培训基地建设项目已由教育部以教发函[2024]315号批准建设，招标人为江苏省公共工程建设中心有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模：本项目位于连云港市海州区连云港工贸高等职业技术学校。学生宿舍楼试桩采用型号为YZH-350A-8S、7G的预应力混凝土方桩，共计3根，每根15米，总长45米，±0.00相当于绝对标高为4.48m；实习实训楼试桩采用型号为YZH-350A-10S、10G的预应力混凝土方桩，共计4根，每根20米，总长80米，±0.00相当于绝对标高为4.90m；体育馆学生活动中心试桩采用型号为YZH-400A-15SG的预应力混凝土方桩，共计6根，每根15米，总长90米，±0.00相当于绝对标高为4.90m。

2.2 项目地点：连云港市海州区霞辉路1号连云港工贸高等职业技术学校（江苏省经贸技师学院）校区内。

2.3 最高限价：本次招标最高投标限价为人民币287238.22元。投标人投标报价不得超过最高投标限价，否则作无效投标处理。

2.4 工期：实验楼、宿舍楼工期总日历天数：10天；体育馆工期总日历天数：7天。

2.5 招标范围：本次招标为试桩工程，具体详见图纸及工程量清单。

三、投标人资格要求

本次招标采取资格后审方式，对投标人应具备的资格要求如下：

3.1 投标人具有独立订立合同的能力，提供有效的营业执照（投标文件中提供营业执照）。

3.2 投标人须具备地基基础工程专业承包三级及以上资质，并取得有效安全生产许可证。

3.3 投标人拟派项目负责人须具备二级及以上注册建造师证（建筑工程）且具有有效的安全生产考核合格证书（B类证）。

3.4 投标人必须提供拟投入本工程的项目负责人与投标人签订的有效劳动合同、社保机构出具的近半年（2024年11月-2025年4月）投标人为拟投入本工程项目负责人缴纳的养老保险缴费证明材料（并加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章，同时加盖投标人公章），若项目负责人属企业退休人员、事业编制人员（需要提供所在单位上级人事主管部门的人事证明社保证明材料）、现役军人等客观原



因无法提供养老保险金缴费证明，必须出具相关证明材料，否则一律按未提供养老保险金缴费证明材料处理。

3.5 投标人在 2022 年度-2024 年度招标人之前的工程中没有年度履约评价不合格的(履约评价不合格的名单详见省公建中心履约评价公告：https://www.jspwc.com/JSGJZX_XMZL_LYPJ)。

3.6 投标人投标文件中提供承诺书（格式见附件），承诺如下内容：

①具有独立订立合同的能力；

②项目负责人（项目经理）无在建工程；

③未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；

④企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等违法违规问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；

⑤如本投标人在本次招投标活动及项目履约过程中，有串通投标、弄虚作假、骗取中标、转包、违法分包等行为（如：投标过程中提供虚假业绩；企业、人员资料作假）；本投标人投标文件中项目经理与项目现场项目经理不一致。上述情形均可视为本投标人违约行为，招标人均有权予以公示，并列入江苏省公共工程建设中心有限公司“违约单位名单”。

⑥符合法律法规规定的其它要求。

3.7 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 本项目为全流程电子化招投标项目。在线注册、发售并下载招标文件，在线制作投标文件及在线开评标。凡有意参加投标者，请于时 2025 年 05 月 22 日至 2025 年 06 月 03 日 17 时 30 分(北京时间，下同)，登陆中招联合招标采购平台下载电子招标文件。下载者应充分考虑平台注册、信息检查、资料上传、费用支付所需时间，下载者必须在前述时间段内完成支付，否则将无法保证获取电子招标文件。

4.2 招标文件服务费 500 元/标包，下载后不退。

4.3 中招联合招标采购平台（以下简称平台）网址为：<http://www.365trade.com.cn/>。下载者首次登陆平台前，须前往平台免费注册，平台将对下载者注册信息与其提供扫描件信息进行一致性检查。注册为一次性工作，以后若有需要可变更及完善相关信息；注册成功后，可以及时参与平台上所有发布的采购项目；同一单位不同的经办人可各自建立不同账户。同时下载者须通过平台办理企业 CA 锁（北京 CA, 带电子签章），以便在投标过程中使用。企业 CA 锁服务费：350 元/年费、50 元一次性介质费。

4.4 下载者需要发票的，须通过平台“发票管理”模块进行操作。招标文件服务费发票由下载者在支付后 3 日内登陆前述模块下载增值税电子普通发票；平台服务费发票由中招联合信息股份有限公司（以下简称平台公司）自动出具增值税电子普通发票，下载者可在支付后 3 日内登陆前述模块下载。非因招标人



或平台公司原因，发票一经开具不予退换。

4.5 平台网站首页“帮助中心”提供操作手册，下载者可以下载并根据操作手册提示进行注册、登录、购买支付、发票开具领取等操作。平台咨询电话为：010-86397110，服务时间为工作日上午9时至12时，下午1时到6时。平台会通过短信提醒下载者进行注册、支付、下载等操作。

4.6 联合体投标（如允许）的，联合体各方应当指定牵头人，并授权其以自身名义在平台办理注册、购买文件、缴纳保证金等手续，其在平台的办理行为，对联合体各方均具有约束力。

五、投标文件的提交

提交投标文件截止时间：2025年06月04日09点30分（北京时间）

开标时间：2025年06月04日09点30分（北京时间）

电子文件提交地点：中招联合招标采购平台（www.365trade.com.cn/）

六、其他补充事宜

6.1 投标文件包括电子投标文件，电子投标文件为加密电子投标文件。电子投标文件由“中招联合招标采购平台：<http://www.365trade.com.cn/>”网站提供的“投标文件制作工具”软件制作生成。电子投标文件制作时会同时生成带有电子印章的“需上传的加密文件”。其中，“需上传的加密文件”为加密电子投标文件（*.zfile格式），加密电子投标文件须在投标截止时间前通过“中招联合招标采购平台：<http://www.365trade.com.cn/>”电子交易平台加密上传。

逾期送达（逾期系统上传）的投标文件，招标人不予受理。开标、评标以投标人上传加密的电子投标文件内容为准。

七、发布公告的媒介

本次招标公告在中招联合招标采购平台及江苏省招标投标公共服务平台上发布。

八、联系方式

招 标 人：江苏省公共工程建设中心有限公司

地 址：南京市鼓楼区中山北路223号建达大厦19楼

联 系 人：赵工

电 话：025-85500298

招标代理：江苏省设备成套股份有限公司

地 址：南京市鼓楼区清江南路18号鼓楼创新广场D栋10楼

联系人：陈康健、王鸿

电 话：025-86638721 13645177653 13218017665

电子邮箱：571057998@qq.com whong@jcec.cn



