

2025年外沙村居家养老服务项目竞争性磋商公告
(招标编号: WSC-ZS-20250516)

项目所在地区: 江苏省南京市栖霞区

一、招标条件

本2025年外沙村居家养老服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金:14万元, 招标人为南京市栖霞区八卦洲街道外沙村村民委员会。本项目已具备招标条件,现招标方式其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 2025年外沙村居家养老服务项目,项目建设内容主要包括:制定全年服务和活动计划、每周公益活动不少于2次、节日活动组织;为辖区内85岁老人提供送餐服务以及配合完成村其他工作等。具体详见磋商需求。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

2025年外沙村居家养老服务项目

三、投标人资格要求

2025年外沙村居家养老服务项目:

- 1、(1) 具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照或相关登记证书,自然人的身份证明);
 - (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供参加本次活动前的会计报表);
 - (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明及证明材料);
 - (4) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次活动前一年内月内任意一个月的依法缴纳税收和社会保障资金的记录,如依法免税或依法不需要缴纳社会保障资金的,提供相应证明文件);
 - (5) 参加本次活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录(提供参加本次活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明);
 - (6) 法律、行政法规规定的其他条件。
- 2、本项目的特定资格要求: 无。

本项目 不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-05-26 09:00到2025-05-30 17:00

获取方式：提供如下材料到代理公司获取竞争性磋商文件 1、投标申请人的法定代表人或其授权的委托代理人（须提供法定代表人的授权委托书原件）持个人有效身份证原件及复印件加盖公章。 2、单位介绍信或授权委托书原件。 3、营业执照原件及资格证书的复印件加盖公章。 4、招标人根据本项目的特殊要求规定的特定条件所需材料的原件的复印件加盖公章。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-06-05 14:30

递交方式：现场递交，详见公告

六、开标时间及地点

开标时间：2025-06-05 14:30

开标地点：南京市栖霞区和燕路396号苏宁名都汇7栋303会议室

七、其他

项目概况：2025年外沙村居家养老服务项目的潜在供应商应在南京市栖霞区和燕路396号苏宁名都汇7栋305室获取磋商文件，并于2025年06月05日14点30分（北京时间）前提交响应文件。

一. 项目基本情况：

1、项目编号：WSC-ZS-20250516

2、项目名称：2025年外沙村居家养老服务项目

3、磋商项目控制价：14万元（人民币）

4、磋商需求：2025年外沙村居家养老服务项目，项目建设内容主要包括：制定全年服务和活动计划、每周公益活动不少于2次、节日活动组织；为辖区内85岁老人提供送餐服务以及配合完成村其他工作等。具体详见磋商需求。质量：合格。

5、合同履行期限：服务期自合同签订之日起6个月（具体以招标人通知为准）

6、本项目不接受联合体报价

二、申请人的资格要求

1、（1）具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照或相关登记证书，自然人的身份证明）；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供参加本次活动前的会计报表）；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明及证明材料）；

（4）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供参加本次活动前一年内任意一个月的依法缴纳税收和社会保障资金的记录，如依法免税或依法不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明文件）；

（5）参加本次活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明）；

（6）法律、行政法规规定的其他条件。

2、本项目的特定资格要求：无。

三、获取磋商文件

时间：2025年05月26日09:00至2025年05月30日17:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：南京市栖霞区和燕路396号苏宁名都汇7栋305室

方式：提供如下材料到代理公司获取竞争性磋商文件

1、投标申请人的法定代表人或其授权的委托代理人（须提供法定代表人的授权委托书原件）持个人有效身份证原件及复印件加盖公章。

2、单位介绍信或授权委托书原件。

3、营业执照原件及资格证书的复印件加盖公章。

4、招标人根据本项目的特殊要求规定的特定条件所需材料的原件的复印件加盖公章。

售价：100元（售后不退）

四、响应文件提交

截止时间：2025年06月05日14点30分（北京时间）

地点：南京市栖霞区和燕路396号苏宁名都汇7栋303会议室

五、开启

时间：2025年06月05日14点30分（北京时间）

地点：南京市栖霞区和燕路396号苏宁名都汇7栋303会议室

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

1、招标人不组织现场考察，投标人可自行联系招标人。请务必对项目现场和周围环境进行仔细认真地查勘，在随后的磋商中，对现场资料和数据所作出的推论、解释和结论及由此造成的后果由供应商负责。未踏勘现场或踏勘工作不详细的供应商中标后，不得以不完全了解现场情况为理由而向招标人提出任何索赔或其他要求，对此招标人不承担任何责任并不作任何答复。

在递交响应文件截止时间5日前，代理机构将磋商文件澄清或者修改的内容（如有）发放供应商，供应商如对本项目有疑问也应在规定时间内向代理机构递交提疑文件。

2、发布公告的媒介

江苏招标投标公共服务平台

3、投标文件份数：纸质文件一式叁份（壹份正本、贰份副本），每份投标文件须清楚标明“正本”或“副本”，每份响应文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。一旦正本和副本不符，以正本为准。电子投标文件一份（U盘，其中必须包含投标文件格式，U盘内容必须与投标文件正本一致，单独密封递交）。

开标时投标人的法定代表人或委托代理人必须携带身份证原件在投标截止时间前出席开标会并递交上述原件。未提供上述原件或未通过核验的投标单位将视为自动放弃投标。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：南京市栖霞区八卦洲街道外沙村村民委员会

地 址： 南京市栖霞区八卦洲街道外沙村西7组
联 系 人： 蒋科
电 话： 19962010002
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏钟山工程项目管理有限公司

地 址： 南京市栖霞区和燕路396号苏宁名都汇7栋305室
联 系 人： 刘工
电 话： 13675167166
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）孟祥宜（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）