

淮安市2025年度日常变更调查市级检查竞争性磋商公告
(招标编号: JSGHDL-磋商-20250526)

项目所在地区: 江苏省淮安市市辖区

一、招标条件

本淮安市2025年度日常变更调查市级检查已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金:49万元,招标人为淮安市自然资源和规划局。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 预算金额: 人民币49万元 最高限价: 人民币49万元。超过最高限价,作无效响应处理。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

淮安市2025年度日常变更调查市级检查

三、投标人资格要求

淮安市2025年度日常变更调查市级检查:

- 1.符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
- 2.落实采购政策需满足的资格要求:

本项目为非预留份额的采购项目,对小微企业报价给予20%的扣除,用扣除后的价格参加评审。(监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业;符合中小企业划分标准的个体工商户,在采购活动中视同中小企业,享受政府采购支持中小企业发展政策)

3.本项目的特定资格要求:供应商必须具有测绘行政主管部门颁发有效期内的乙级及以上测绘资质证书。

4.拒绝下述条件的供应商参加本次采购活动:

4.1供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得同时参加同一合同项下的采购活动。

4.2凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加本项目的采购活动。

4.3供应商被“信用中国”网站或“中国政府采购网”列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。

本项目 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-05-29 08:00到2025-06-05 17:00

获取方式：须将加盖供应商公章的①《供应商参与投标确认函》扫描件；②法定代表人授权委托书扫描件；③营业执照或法人登记证书等扫描件；④受委托人身份证扫描件；⑤报名及磋商文件费用转账凭证截图等发送至475855903@qq.com邮箱中（报名及磋商文件费用转账账号：158848796；户名：江苏国淮工程管理有限公司；开户行：中国民生银行股份有限公司淮安分行营业部）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-06-12 14:30

递交方式：线下递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-06-12 14:30

开标地点：淮安市厦门路6号（淮安市自然资源和规划局8楼会议室）

七、其他

淮安市2025年度日常变更调查市级检查竞争性磋商公告

受淮安市自然资源和规划局委托，江苏国淮工程管理有限公司就淮安市2025年度日常变更调查市级检查进行竞争性磋商，现邀请符合条件的供应商参加竞争性磋商。

一、项目基本情况

1. 项目编号：JSGHDL-磋商-20250526

2. 项目名称：淮安市2025年度日常变更调查市级检查

3. 采购方式：竞争性磋商

4. 预算金额：人民币49万元

5. 最高限价：人民币49万元。超过最高限价，作无效响应处理。

6. 采购需求：根据自然资源部、江苏省自然资源厅关于国土变更调查工作相关要求，对各县（区）进行国土调查业务培训、技术指导、日常监督、内外业检查，完成淮安市2025年日常变更调查数据检查工作，确保数据顺利通过省级、国家级核查。具体要求详见磋商文件第五章“项目采购需求”。

7. 合同履行期限：2025年12月底，在上级规定的规定时间内，完成市级核查工作。

8. 本项目接受联合体参加磋商。

如为联合体参加磋商，联合体单位均需满足本项目的特定资格要求，并提供联合体协议，明确牵头单位，载明联合体各方承担的工作和相应的责任。（联合体单位不超过2家，联合体协议格式参照示范格式七）。

9. 本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为 其他未列明行业 。

二、申请人的资格要求

1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实采购政策需满足的资格要求：

本项目为非预留份额的采购项目，对小微企业报价给予20%的扣除，用扣除后的价格参加评审。（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业；符合中小企业划分标准的个体工商户，在采购活动中视同中小企业，享受政府采购支持中小企业发展政策）

3. 本项目的特定资格要求：供应商必须具有测绘行政主管部门颁发有效期内的乙级及以上测绘资质证书。

4. 拒绝下述条件的供应商参加本次采购活动：

4.1 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一合同项下的采购活动。

4.2 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。

4.3 供应商被“信用中国”网站或“中国政府采购网”列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。

三、获取磋商文件

1. 本次公告在江苏省招标投标公共服务平台、淮安市自然资源和规划局网上发布。

2. 时间：2025年5月29日至2025年6月5日，每天上午8：00至11：00，下午2：00—5：00（北京时间，双休日及国家法定节假日除外）

3. 地点：淮安市淮海西路228号农垦办公楼4楼411室

4. 方式：须将加盖供应商公章的①《供应商参与投标确认函》扫描件；②法定代表人授权委托书扫描件；③营业执照或法人登记证书等扫描件；④受托人身份证扫描件；⑤报名及磋商文件费用转账凭证截图等发送至475855903@qq.com邮箱中（报名及磋商文件费用转账账号：158848796；户名：江苏国淮工程管理有限公司；开户行：中国民生银行股份有限公司淮安分行营业部）。

5. 售价：报名及招标文件费用400元/份，售后不退，未购买磋商文件的供应商其响应文件将被拒绝。

注：如磋商供应商未按要求获取文件、未留下详细联系方式，导致代理机构无法通知磋商文件的更正或修改，其责任由供应商自行承担。

四、响应文件提交

1. 时间：2025年6月12日下午2:30（北京时间）

2. 地点：淮安市厦门路6号（淮安市自然资源和规划局8楼会议室）

五、响应文件开启

1. 截止时间：2025年6月12日下午2:30（北京时间）

2. 地点：淮安市厦门路6号（淮安市自然资源和规划局8楼会议室）

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

1. 本项目不收取磋商保证金。

2. 本项目不收取履约保证金。

3. 本项目仅采购非进口产品（注：本文件所称进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品）。

4. 有关本次采购的事项若存在变动或修改，敬请及时关注江苏国淮工程管理有限公司在江苏省招标投标公共服务平台、淮安市自然资源和规划局网发布的更正公告。

八、对本次磋商提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：淮安市自然资源和规划局

地址：淮安经济技术开发区厦门路6号

联系人：戴先生 0517-89000663

2. 采购代理机构信息

名称：江苏国淮工程管理有限公司

地址：淮安市淮海西路西园小区农垦办公楼4楼411室

联系人：郭工 18952302137

3. 项目联系方式

项目联系人：郭工 18952302137

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 淮安市自然资源和规划局
地 址： 淮安经济技术开发区厦门路6号
联 系 人： 戴先生
电 话： 0517-89000663
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏国淮工程管理有限公司
地 址： 淮安市清江浦区北京北路28号
联 系 人： 郭燕
电 话： 18952302137
电 子 邮 件： 475855903@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：郭燕（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）

淮安市 2025 年度日常变更调查市级检查竞争性磋商公告

受淮安市自然资源和规划局委托，江苏国淮工程管理有限公司就淮安市 2025 年度日常变更调查市级检查进行竞争性磋商，现邀请符合条件的供应商参加竞争性磋商。

一、项目基本情况

1. 项目编号：JSGHDL-磋商-20250526
2. 项目名称：淮安市 2025 年度日常变更调查市级检查
3. 采购方式：竞争性磋商
4. 预算金额：人民币 49 万元
5. 最高限价：人民币 49 万元。超过最高限价，作无效响应处理。

6. 采购需求：根据自然资源部、江苏省自然资源厅关于国土变更调查工作相关要求，对各县（区）进行国土调查业务培训、技术指导、日常监督、内外业检查，完成淮安市 2025 年日常变更调查数据检查工作，确保数据顺利通过省级、国家级核查。具体要求详见磋商文件第五章“项目采购需求”。

7. 合同履行期限：2025 年 12 月底，在上级要求的规定时间内，完成市级核查工作。

8. 本项目接受联合体参加磋商。

如为联合体参加磋商，联合体单位均需满足本项目的特定资格要求，并提供联合体协议，明确牵头单位，载明联合体各方承担的工作和相应的责任。（联合体单位不超过 2 家，联合体协议格式参照示范格式七）。

9. 本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为 其他未列明行业。

二、申请人的资格要求

1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实采购政策需满足的资格要求：

本项目为非预留份额的采购项目，对小微企业报价给予 20% 的扣除，用扣除后的价格参加评审。（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业；符合中小企业划分标准的个体工商户，在采购活动中视同中小企业，享受政府采购支持中小企业发展政策）

3. 本项目的特定资格要求：供应商必须具有测绘行政主管部门颁发有效期内的乙级及以上测绘资质证书。

4. 拒绝下述条件的供应商参加本次采购活动：

4.1 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一合同项下的采购活动。

4.2 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。

4.3 供应商被“信用中国”网站或“中国政府采购网”列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。

三、获取磋商文件

1. 本次公告在江苏省招标投标公共服务平台、淮安市自然资源和规划局网上发布。

2. 时间：2025年5月29日至2025年6月5日，每天上午8：00至11：00，下午2：00—5：00（北京时间，双休日及国家法定节假日除外）

3. 地点：淮安市淮海西路228号农垦办公楼4楼411室

4. 方式：须将加盖供应商公章的①《供应商参与投标确认函》扫描件；②法定代表人授权委托书扫描件；③营业执照或法人登记证书等扫描件；④受委托人身份证扫描件；⑤报名及磋商文件费用转账凭证截图等发送至475855903@qq.com邮箱中（报名及磋商文件费用转账账号：158848796；户名：江苏国淮工程管理有限公司；开户行：中国民生银行股份有限公司淮安分行营业部）。

5. 售价：报名及招标文件费用400元/份，售后不退，未购买磋商文件的供应商其响应文件将被拒绝。

注：如磋商供应商未按要求获取文件、未留下详细联系方式，导致代理机构无法通知磋商文件的更正或修改，其责任由供应商自行承担。

四、响应文件提交

1. 时间：2025年6月12日下午2:30（北京时间）

2. 地点：淮安市厦门路6号（淮安市自然资源和规划局8楼会议室）

五、响应文件开启

1. 截止时间：2025年6月12日下午2:30（北京时间）

2. 地点：淮安市厦门路 6 号（淮安市自然资源和规划局 8 楼会议室）

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

1. 本项目不收取磋商保证金。

2. 本项目不收取履约保证金。

3. 本项目仅采购非进口产品（注：本文件所称进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品）。

4. 有关本次采购的事项若存在变动或修改，敬请关注江苏国淮工程管理有限公司在江苏省招标投标公共服务平台、淮安市自然资源和规划局网发布的更正公告。

八、对本次磋商提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：淮安市自然资源和规划局

地址：淮安经济技术开发区厦门路 6 号

联系人：戴先生 0517-89000663

2. 采购代理机构信息

名称：江苏国淮工程管理有限公司

地址：淮安市淮海西路西园小区农垦办公楼 4 楼 411 室

联系人：郭工 18952302137

3. 项目联系方式

项目联系人：郭工 18952302137

供应商参与投标确认函

供应商（盖章）：

项目名称	
项目编号	
供应商名称	
供应商联系人姓名	
供应商联系电话	
供应商联系邮箱	
日期	年 月 日

注:如果供应商未按要求购买文本文件并留下详细联系方式,而导致本公司无法通知文件的更正或修改的,其责任由供应商自行承担。