

句容碧桂园凤凰城C区公共收益六期柏丽湾监控、游乐场地面改造工程公开招标公告  
(招标编号: NJLB-DL20250601)

项目所在地区: 江苏省镇江市句容市

一、招标条件

本句容碧桂园凤凰城C区公共收益六期柏丽湾监控、游乐场地面改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:84.995885万元, 招标人为碧桂园生活服务集团股份有限公司句容分公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 1、工程名称: 句容碧桂园凤凰城C区公共收益六期柏丽湾监控、游乐场地面改造工程; 2、工程地点: 句容碧桂园凤凰城; 3、主要实施内容: 监控、游乐场地面改造; 4、工程预算(最高限价): 84.995885万元 5、工期要求: 90日历天;

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

句容碧桂园凤凰城C区公共收益六期柏丽湾监控、游乐场地面改造工程

三、投标人资格要求

句容碧桂园凤凰城C区公共收益六期柏丽湾监控、游乐场地面改造工程:

- 1、投标人资质等级及范围: 企业具备建筑工程施工总承包叁级(含)以上资质(提供营业执照、资质证书复印件加盖公章);
- 2、企业具备有效期内安全生产许可证(提供安全生产许可证证书复印件加盖公章);
- 3、项目负责人具备注册建造师建筑工程二级及以上, 且具备有效期内项目负责人安全生产考核证(B类证)(提供建造师证书、安全生产考核合格证(B)复印件加盖公章、近半年(2024年11月至2025年4月)社保证明并加盖社保中心专用章);
- 4、其他要求:
  - 1) 具有独立订立合同的能力;
  - 2) 投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态;
  - 3) 企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题, 被有关部门暂停投标资格并在暂停期内;
  - 4) 没有违反法律、法规行为, 依法被取消资格且期限未满的;
  - 5) 没有因招投标活动中有违法违规和不良行为, 被有关招投标行政监督部门公示且公示期限未满的;
  - 6) 本工程不接受联合体投标形式;
  - 7) 投标文件中的内容不得有失实的或者弄虚作假;
  - 8) 符合法律、法规规定的其他条件。

本项目不 允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2025-06-05 09:00到2025-06-11 17:00

获取方式：报名、招标文件获取：有意参加本次招标的投标人企业法定代表人或授权委托人请于2025年6月5日至2025年6月11日（每天9:00-17:00，节假日除外）携单位介绍信或授权委托书原件、身份证原件及复印件、营业执照和资质证书复印件（复印件均需加盖单位公章）到南京林博工程项目管理有限公司（南京市江宁区天印大道698号东山总部商务园A2栋506室）处报名。招标文件收取人民币500元（现金），售后不退。请务必对本次采购项目进行认真咨询，在随后的采购中，对现场资料和数据所作出的推论、解释和结论及由此造成的后果由供应商自行负责。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-06-25 14:30

递交方式：纸质版投标文件一式叁份（壹份正本、贰份副本），电子版投标文件壹份（包含投标文件正本盖章PDF扫描件及word版本，U盘形式随纸质文件一并提交）。当纸质正本文件与副本、电子版文件不一致时，以纸质正本文件为准。电子版文件用于存档，供应商须承担前述不一致造成的不利后果。每份纸质文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2025-06-25 14:30

开标地点：南京市江宁区天印大道698号东山总部商务园A2栋506室

#### 七、其他

本公告在江苏省招标投标公共服务平台（[www.jszbtb.com/](http://www.jszbtb.com/)）公示发布，敬请各投标人关注。若有关本次招标存在变动或修改，敬请各投标人及时关注江苏省招标投标公共服务平台（[www.jszbtb.com/](http://www.jszbtb.com/)）发布的关于本项目的信息更正公告

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为碧桂园生活服务集团股份有限公司句容分公司。

#### 九、联系方式

招 标 人： 碧桂园生活服务集团股份有限公司句容分公司

地 址： 句容碧桂园凤凰城

联 系 人： /

电 话： /

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 南京林博工程项目管理有限公司

地 址： 南京市江宁区天印大道698号东山总部商务园A2栋506室

联 系 人： 夏工

电 话： 025-52715006

电 子 邮 件： 2063440536@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：秦铭（签名）

招标人或其招标代理机构：                    （盖章）