

云亭云西安居工程（一期）跟踪审计的中标公告

（招标编号：CJZD-CG-2025089）

一、中标人信息：

标段(包)[001]云亭云西安居工程（一期）跟踪审计：

中标人：江苏鸿成工程项目管理有限公司 其他类型中标价：中标系数：42.04%

二、其他：

江苏澄建正达工程项目管理有限公司受江阴澄源房地产置业有限公司的委托，就云亭云西安居工程（一期）跟踪审计进行公开招标采购，按规定程序进行了开标、评标、定标，现就本次招标的中标结果公布如下：

一、招标项目名称及编号：

项目名称：云亭云西安居工程（一期）跟踪审计

项目编号：CJZD-CG-2025089

二、招标项目简要说明：

- 1、建设地点：江阴市云亭街道新伍路东、山水路南、规划道路西、云南路北侧
- 2、建设规模：项目规划建设总用地面积为 57736 平方米，总建筑面积约为 145567.95 平方米，其中地上计容积率建筑面积约为 103700.81 平方米，地上不计容积率建筑面积约为 1877.71 平方米，地下室建筑面积约为 39989.43 平方米。主要建设住宅、物业用房、体育活动用房、架空层及地下车库等。建筑物层数（最大）：地上 17+1 层；最大建筑高度：53.5 米；单体建筑面积（最大）：12749.59 平方米。
- 3、采购需求：本项目为云亭云西安居工程（一期）跟踪审计服务项目。（详见招标文件）
- 4、预算金额及最高限价：90 万元
- 5、服务期限：自工程开工之日开始实施至项目竣工结算审计止。

三、评标信息：

评标日期：2025 年 7 月 4 日

评标地点：江阴市延陵东路 162 号东恒嘉苑商务楼 10 楼

四、中标信息：

中标供应商名称：江苏鸿成工程项目管理有限公司

中标供应商地址：宜兴经济技术开发区文庄路



项目中标系数：42.04%

五、本公告期限：一个工作日

各有关当事人对采购结果有异议，可以在本公告期限发布之日起七个工作日内，以书面形式提出明确的请求并提供必要的证明材料，向江阴澄源房地产置业有限公司提出质疑，逾期将不再受理。

三、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

四、联系方式

招 标 人：江阴澄源房地产置业有限公司

地 址：江阴市长江路 777 号 19 号楼 1201 室（东方广场）

联 系 人：王煜

电 话：0510-86869735

电子邮件：/

招标代理机构：江苏澄建正达工程项目管理有限公司

地 址：江苏省无锡市江阴市延陵东路 162 号东恒嘉苑商务楼 10 楼

联 系 人：钱新偕

电 话：0510-86560050

电子邮件：704340968@qq.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：钱新偕（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

