

南京天保市场管理服务有限公司物业保洁服务项目招标公告
(招标编号: NJKJZB-20250715)

项目所在地区: 江苏省南京市雨花台区

一、招标条件

本南京天保市场管理服务有限公司物业保洁服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为南京天保市场管理服务有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 南京天保市场管理服务有限公司物业保洁服务项目, 物业保洁服务面积136672.3m²; 具体要求详见招标文件。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

南京天保市场管理服务有限公司物业保洁服务项目

三、投标人资格要求

南京天保市场管理服务有限公司物业保洁服务项目:

- 1、投标人应具有独立法人资格。(提供有效期内营业执照复印件加盖单位公章)
- 2、投标人未处于被责令停业, 投标资格被取消或者财产被接管, 冻结和破产状态。

(符合, 并提供承诺书原件加盖单位公章)

3、投标人未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、严重失信行为记录名单。(符合, 并提供承诺书原件加盖单位公章)

- 4、符合法律、法规规定的其他条件。(符合, 并提供承诺书原件加盖单位公章)

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-07-15 09:00到2025-07-22 17:00

获取方式: 1、获取方式: 本公告发布期间持单位介绍信或法定代表人授权委托书原件及本人身份证原件及复印件至南京市建邺区广聚路33号25楼2505室购买。2、文件费: 300元, 售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-08-05 14:30

递交方式: 南京市建邺区广聚路33号25楼2505室, 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-08-05 14:30

开标地点：南京市建邺区广聚路33号25楼2505室

七、其他

1、服务期限：3年。

2、投标人的法定代表人或其授权委托人携带有效授权委托书原件和本人的有效身份证原件于投标截止时间前到达开标会场并递交要求携带的资料，参与开标会，否则拒收该投标人的投标文件。

3、发布媒介：江苏省招标投标公共服务平台。若有关本次公告存在变动或修改，敬请各投标人及时关注江苏省招标投标公共服务平台发布的关于本项目的信息更正公告。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，而导致误报名或无效报名的情形，招标人及代理人不予承担责任。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人： 南京天保市场管理服务有限公司
地 址： /
联 系 人： /
电 话： /
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 南京科谨工程管理咨询有限公司
地 址： 南京市建邺区广聚路33号25楼2505室
联 系 人： 赵慧
电 话： 025-83231931
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：赵慧（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）