

2025年度补充耕地使用前航拍举证暨耕地占补平衡资金审计和专项整治持续整改技术服务公开招标公告

(招标编号: HT D L-2025-033号)

项目所在地区: 江苏省南京市溧水区

### 一、招标条件

本2025年度补充耕地使用前航拍举证暨耕地占补平衡资金审计和专项整治持续整改技术服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金:28万元,招标人为南京市溧水区土地储备中心。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 补充耕地使用前航拍举证,占补专项整治核查举证工作等,详见招标文件

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

2025年度补充耕地使用前航拍举证暨耕地占补平衡资金审计和专项整治持续整改技术服务

### 三、投标人资格要求

2025年度补充耕地使用前航拍举证暨耕地占补平衡资金审计和专项整治持续整改技术服务:

详见七、其他

本项目不 允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 2025-07-16 09:00到2025-07-22 17:00

获取方式: 需提供法人授权委托书原件、委托代理人身份证复印件加盖公章、营业执照复印件加盖公章至南京鸿腾工程项目咨询有限公司获取招标文件。

### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-08-06 09:30

递交方式: 纸质递交

### 六、开标时间及地点

开标时间: 2025-08-06 09:30

开标地点: 南京市溧水区中大街81号溧致汇大厦814会议室

### 七、其他

#### 项目概况

2025年度补充耕地使用前航拍举证暨耕地占补平衡资金审计和专项整治持续整改技术服务 招标项目的潜在投标人应在 南京市溧水区中大街81号溧致汇大厦814室获取招标文件,并于2025年08月06日09点30分(北京时间)前递交投标文件。

#### 一、项目基本情况

项目名称：2025年度补充耕地使用前航拍举证暨耕地占补平衡资金审计和专项整治持续整改技术服务

预算金额：28万元

采购需求：补充耕地使用前航拍举证，占补专项整治核查举证工作等，详见招标文件

服务期限：一年

本项目是否接受联合体：否

二、申请人的资格要求

2.1《中华人民共和国政府采购法》规定的条件：

(1)具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织营业执照或法人证书或组织机构代码证，自然人的身份证明）；

(2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供参加本次政府采购活动前12个月（至少一个月）会计报表）（成立不满一个月的无需提供）；

(3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明函）；

(4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供参加本次采购活动前近12个月内任一月份依法缴纳税收及社会保障资金的相关材料。依法免缴、迟缴的应提供相应文件证明）（成立不满一个月的无需提供）；

(5)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明）；

(6)法律、行政法规规定的其他条件，提供相关证明材料：无。

2.2本项目的特定资格要求：

投标人具有中华人民共和国自然资源部门颁发的乙级（含）以上测绘资质，且专业范围包含：测绘航空摄影或摄影测量与遥感（提供有效的资质证书复印件加盖公章）。

2.3 拒绝下述投标人参加本次采购活动：

(1) 投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

(2) 除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

(3) 投标人被“信用中国”网站、“中国政府采购网”列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

(4) 根据《政府购买管理办法》（财政部第102号令）要求，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，无投标资格。

2.4落实政府采购政策需满足的资格要求：（如属于专门面向中小企业采购的项目，投标人应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位）

本项目按照采用以下第（1）种方式落实政府采购促进中小企业发展的要求：

(1) 本项目整体专门面向中小企业采购服务。

(2) 本项目整体专门面向小微企业采购服务。

(3) 本项目通过以下第种方式预留部分采购份额采购中小企业服务：

①本项目要求投标人以联合体形式参加，企业合同金额应当达到的比例为%。

②本项目要求投标人进行合同分包，企业合同金额应当达到的比例为%。

(4) 本项目为非预留份额的采购项目或采购包，执行价格扣除优惠政策，具体详见采购文件。

### 三、获取招标文件

时间：2025年07月16日起至2025年07月22日，每天上午9：00至11：30，下午14：00至17：00（北京时间，法定节假日除外）。

地点：南京市溧水区中大街81号溧致汇大厦814室。

方式：需提供法人授权委托书原件、委托代理人身份证复印件加盖公章、营业执照复印件加盖公章至南京鸿腾工程项目咨询有限公司获取招标文件。

### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1、投标文件份数：一式伍份（壹份正本、肆份副本），每份投标文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。电子版投标文件（光盘或U盘，一般应为加盖公章PDF格式）壹份（随纸质文件一并提交）。《开标一览表》壹份。当纸质副本文件、电子版文件和纸质正本文件不一致时，以纸质正本文件为准。

2、提交投标文件开始时间：2025年08月06日09:00:00

3、提交投标文件截止时间：2025年08月06日09:30:00

4、提交投标文件地点：南京市溧水区中大街81号溧致汇大厦814会议室

### 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

### 六、其他补充事宜

1、现场考察：招标人不组织，投标人可自行踏勘。请务必对项目现场和周围环境进行仔细认真地查勘，在随后的采购中，对现场资料和数据所作出的推论、解释和结论及由此造成的后果由投标人负责。

2、政府采购信用承诺：根据《关于在政府采购活动中推行信用承诺制的通知》宁财购通（2021）5号规定，参加南京地区政府采购活动的投标人，应以书面形式向招标人或招标代理机构作出信用承诺。投标人应尽早做好承诺工作，点击“南京公共采购信息网”首页（<https://njgc.jfh.com/>）“南京市政府采购供应商诚信档案”系统链接打开系统页面（[http://180.101.238.212:8280/hodeframe2018\\_cxda/index.action;jsessionid=769BA9C8E1729422E7173B991C8E](http://180.101.238.212:8280/hodeframe2018_cxda/index.action;jsessionid=769BA9C8E1729422E7173B991C8E)）登录（未注册的供应商应先点击“供应商注册点这里”并按要求完成注册），然后在“信用记录”模块页面点击“信用记录打印”下载本单位《南京市政府采购供应商信用记录表暨信用承诺书》，由法人签字并盖单位公章，随投标文件一并递交。

在政府采购资格审查环节，投标人只须提供书面《南京市政府采购供应商信用记录表暨信用承诺书》，即可替代以下证明材料：

- (1) 符合国家相关规定的财务状况报告；
- (2) 依法缴纳税收的证明材料；
- (3) 依法缴纳社会保障资金的证明材料；
- (4) 具备履行政府采购合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；
- (5) 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明材料；
- (6) 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的证明材料。

投标人在中标（成交）后，应按采购文件要求，将上述由信用承诺书替代的证明材料提交招标人或招标代理机构核验。经核验无误后，由招标人或招标代理机构发出中标（成交）通知书。

投标人涉及以下情形的，不适用信用承诺：

- （1）供应商被列入严重失信主体名单；
- （2）被相关监管部门作出行政处罚且尚在处罚有效期内；
- （3）其他法律、行政法规规定的不适用信用承诺的情形。

投标人对信用承诺内容的真实性、合法性、有效性负责。如作出虚假信用承诺，视同为“提供虚假材料谋取中标、成交”的违法行为。

3、有关本次招标的事项若存在变动或修改，敬请及时关注“江苏省招标投标公共服务平台”发布的信息更正公告。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

#### 1. 招标人信息

单位名称：南京市溧水区土地储备中心

采购单位地址：南京市溧水区永阳街道中山西路17号

联系人：李工

联系电话：025-56226262

#### 2. 招标代理机构信息

名称：南京鸿腾工程项目咨询有限公司

地址：南京市溧水区中大街81号溧致汇大厦814室

联系人：季彬彬

联系方式：025-57200087

3. 招标监督电话：(025) 5622 6278(冯)

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人：南京市溧水区土地储备中心  
地 址：南京市溧水区永阳街道中山西路17号  
联 系 人：李工  
电 话：025-56226262  
电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：南京鸿腾工程项目咨询有限公司  
地 址：南京市溧水区中大街81号溧致汇大厦814室  
联 系 人：季彬彬  
电 话：025-57200087  
电 子 邮 件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）季彬彬（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）