

2025-2027年度燕子矶新城市政设施保洁项目招标公告  
(招标编号: JD-ZB-25035)

项目所在地区: 江苏省南京市栖霞区

### 一、招标条件

本2025-2027年度燕子矶新城市政设施保洁项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金:1698.356346万元, 招标人为南京市燕子矶片区整治开发有限责任公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 2025-2027年度燕子矶新城市政设施保洁, 详见招标文件。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

2025-2027年度燕子矶新城市政设施保洁项目

### 三、投标人资格要求

2025-2027年度燕子矶新城市政设施保洁项目:

1、参加招标的投标人应当具备如下条件, 并依照规定提供材料:

(1) 具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照复印件加盖公章);

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供距开标时间六个月内任意一月份的财务状况报告且至少包括资产负债表和利润表(法人或者其他组织成立未满三个月的可以不提供), 或银行出具的开标前六个月内的资信证书复印件, 或2024年度经审计的财务报告复印件并加盖公章);

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明或证明材料复印件加盖公章);

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次招标活动前半年内(至少一个月)依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料复印件加盖公章);

(5) 参加招标活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(提供参加本次招标活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明)。

2、拒绝下述投标人参加本次招标活动:

(1) 投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人, 不得参加同一合同项下的招标活动。

(2) 投标人被“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单。

本项目不 允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2025-07-21 09:00到2025-07-25 17:00

获取方式：时间：2025年07月21日至2025年07月25日，每天上午9:00至11:30，下午14:30至17:00（北京时间，法定节假日除外）。地点：南京市鼓楼区虎踞北路41号三楼。方式：现场发售，报名时须提供以下文件的复印件并加盖公章：（1）投标人法定代表人授权委托书原件（如有授权）；（2）法定代表人身份证复印件及被授权委托人身份证原件、复印件（如有授权）；（3）企业营业执照复印件。未向代理机构购买招标文件并登记备案的潜在投标人均无资格参加投标。售价：人民币500.00元/份（现金），售后不退

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-11 09:30

递交方式：纸质文件，现场递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-11 09:30

开标地点：南京市鼓楼区虎踞北路41号三楼开标室

#### 七、其他

1、预算金额：1698.356346万元

2、最高限价：9.8元/平方米·年

3、服务期：两年

4、投标文件份数：纸质版投标文件一式伍份（壹份正本、肆份副本），电子版壹份。（电子版须为投标文件盖公章（红章）正本的PDF扫描件，以U盘形式递交，随纸质正本文件一并提交。U盘不予退还。）当纸质正本文件与副本、电子版文件不一致时，以纸质正本文件为准。电子版文件用于存档，投标人须承担前述不一致造成的不利后果。每份纸质文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。一旦正本和副本不符，以正本为准。

5、要求：届时请投标人法定代表人或其授权代表携带身份证明资料出席开标仪式。

6、招标公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台、江苏省招标投标公共服务平台。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人：南京市燕子矶片区整治开发有限责任公司

地 址：栖霞区燕子矶街道经五路旁燕华花园东门

联 系 人：凌工

电 话：025-86261852

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：南京金鼎工程造价评估有限责任公司

地 址：南京市虎踞北路41号三楼

联 系 人：王工

电 话： 025-83476186

电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：王莉（签名）

招标人或其招标代理机构：                    （盖章）