

江苏晶阳集团有限公司关于晶阳山庄2025-2026年度房屋及公共部位零星维修工程项目
(二次采购)的竞争性谈判公告
(招标编号: CZ-JY-2025-085-1)

项目所在地区: 江苏省常州市溧阳市

一、招标条件

本晶阳山庄2025-2026年度房屋及公共部位 零星维修工程项目(二次采购)已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金:47.780544万元, 招标人为江苏晶阳集团有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 预算47.780544万元

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

晶阳山庄2025-2026年度房屋及公共部位 零星维修工程项目(二次采购)

三、投标人资格要求

晶阳山庄2025-2026年度房屋及公共部位 零星维修工程项目(二次采购):

(一)符合下列条件,并提供相关材料

- 1、具有独立承担民事责任的能力(提供法人或其他组织的营业执照等证明文件,复印件加盖公章,经营范围包含本次招标内容);
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供参加本次政府采购活动前的会计报表)(成立不满一年不需提供);
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(提供书面承诺书);
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次政府采购活动前半年内(至少一个月)依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料);
- 5、参加采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录(提供书面承诺书)。

(二)特定资格条件:

- 1、供应商拟投入的项目组人员特种作业时须持证上岗,具有相关管理部门颁发的特种作业证,至少包含电焊工证、电工证和高空作业或高处作业证等证书,并对安全生产作出承诺。须提供证书复印件及安全生产承诺书(格式自拟),相关人员须提供参加本次采购活动前半年内(至少一个月)社会保障资金的相关材料或用工合同复印件;
- 2、购买施工工作人员人身意外伤害险的相关记录(提供参加本次采购活动期间内的相关材料);
- 3、遇紧急情况承诺1小时内提供服务的承诺(格式自拟)。

(三)其他资格条件:

未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单。

- (四) 本项目不接受联合体参与谈判；
- (五) 本项目不接受供应商使用进口产品参与谈判；
- 所有文件均需加盖响应人公章。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-07-21 08:30到2025-07-23 16:00

获取方式：（一）线上获取：交易文件在百度网盘（链接）：

<https://pan.baidu.com/s/1CQqu9fov9r0nBmJofc9lRw?pwd=1234>（提取码：1234）中自行下载（操作方法：复制链接，在电脑端百度网盘客户端链接搜索框中粘贴链接提取文件），确认参加的潜在供应商请在2025年07月23日16时前发送确认函（在采购文件最后）至561199576@qq.com。（二）现场获取：需携带营业执照复印件、授权委托书、被授权人身份证复印件，以上文件均需加盖公章。联系电话：0519-87720668 地点：江苏晶阳集团有限公司企管部（溧阳市竹箴煤矿）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-07-25 09:00

递交方式：现场

六、开标时间及地点

开标时间：2025-07-25 09:00

开标地点：江苏晶阳集团有限公司总部附楼三楼会议室

七、其他

无

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 江苏晶阳集团有限公司

地 址： 江苏晶阳集团有限公司（溧阳市竹箴煤矿）

联 系 人： 王金祥

电 话： 13706147116

电 子 邮 件： czjyzbb@163.com

招 标 代 理 机 构： /

地 址： /

联 系 人： /

电 话： /

电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）潘文钊（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

