

金牛湖景区4A规范化提升指导项目竞争性磋商公告
(招标编号: WJK25098)

项目所在地: 江苏省南京市六合区

一、招标条件

本金牛湖景区4A规范化提升指导项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:29.9万元, 招标人为南京金牛茉莉旅游开发有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 金牛湖景区4A规范化提升指导项目

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

金牛湖景区4A规范化提升指导项目

三、投标人资格要求

金牛湖景区4A规范化提升指导项目:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

(1) 具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照等证明材料, 自然人的身份证明);

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供参加本次政府采购活动前一年的会计报表, 成立不满一个月不需提供)。

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明或证明材料);

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次政府采购活动前一年内至少一个月缴纳增值税, 或营业税, 或企业所得税的凭据, 及缴纳社会保险的凭据(专用收据, 或社会保险缴纳清单));

(5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(提供参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明);

(6) 法律、行政法规规定的其他条件: 无。

2. 采购人根据采购项目的特殊要求规定的特定条件: 无。

3. 拒绝下述供应商参加本次采购活动:

(1) 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的政府采购活动。

(2) 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商, 不得再参加本项目的采购活动。

(3) 供应商被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法

失信行为记录名单。

本项目不允许多家联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-07-23 09:00到2025-07-29 17:00

获取方式：将法定代表人身份证复印件或法定代表人的授权委托书原件和受托人身份证复印件、营业执照复印件（均加盖单位公章）PDF电子版发送至邮箱：1040003176@qq.com
(邮件主题为项目名称+单位全称+联系人+联系电话)

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-04 10:00

递交方式：一式叁份（壹份正本、贰份副本）（电子版标书一份，U盘；响应文件电子版中必须包含响应文件的全部内容，不得加密，所有文档、图表等采用PDF格式或WORD格式），每份响应文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。一旦正本和副本不符，以正本为准。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-04 10:00

开标地点：金牛湖风景区游客服务中心二楼会议室

七、其他

1. 最高限价：29.90万元
2. 采购需求：金牛湖景区4A规范化提升指导项目（具体详见磋商文件）
3. 服务期：至合同所有内容履行完毕
4. 现场考察、答疑时间：采购人不组织，供应商可自行联系采购人

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：南京金牛茉莉旅游开发有限公司
地 址：南京市六合区金牛湖风景区内
联 系 人：周工
电 话：18913355079
电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：南京建凯建设项目管理有限公司
地 址：江浦街道浦口大道1号新城总部大厦515室
联 系 人：姜爱荣
电 话：15996448393
电 子 邮 件：1040003176@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）姜爱荣（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）