

江苏园博园建设开发有限公司第一期私募公司债券承销项目邀请招标公告
(招标编号: JYCCG-2025072801)

项目所在地区: 江苏省南京市江宁区

一、招标条件

本江苏园博园建设开发有限公司第一期私募公司债券承销项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为江苏园博园建设开发有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为邀请招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 向上海证券交易所申报江苏园博园建设开发有限公司第一期私募公司债券承销项目, 本项目入围2家券商作为承销商。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

江苏园博园建设开发有限公司第一期私募公司债券承销项目

三、投标人资格要求

江苏园博园建设开发有限公司第一期私募公司债券承销项目:

- (一) 具有独立承担民事责任的能力;
- (二) 本项目不允许联合体参加;
- (三) 根据本次项目的特殊要求, 规定投标申请人的特定条件:
【仅适用于券商】具备经营证券期货业务资格, 须提供相关证明文件加盖公章;

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-07-28 09:00到2025-08-04 17:00

获取方式: 采用电子函件形式(投标人须将本项目投标邀请函回执、营业执照复印件加盖公章、单位介绍信或授权委托书原件、法定代表人或其授权的委托发送至872056452@qq.com)。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-08-18 14:30

递交方式: 纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-08-18 14:30

开标地点: 南京市江宁区科苑路108号T108文化创意园A座二楼200室会议室

七、其他

1、工作内容：向上海证券交易所申报江苏园博园建设开发有限公司第一期私募公司债债券承销项目，本项目入围2家券商作为承销商。注：本次项目发行申报金额不超过9亿元，发行期限1年。实际发行金额及发行期限以招标人最终发行需求、招标人内部有权决议通过及主管机关最终批准的额度为准。

2、最高费率/限价：承销费率：0.225%/年；【注：年承销费率是指入围中标人完成招标文件中项目概况之“项目需求”中所有事项，所对应的年承销费率，为包干费率，已包含年受托管理费率，请投标人在投标报价时综合考虑。】

3、服务期：自合同协议签订生效日起，至所中标项目债券本息兑付完毕止（涵盖所中标项目债券申报、发行及存续期等所有相关阶段）

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人： 江苏园博园建设开发有限公司
地 址： 南京市江宁区汤山街道湖上路8号
联 系 人： 王工
电 话： /
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏金永诚建设投资管理咨询有限公司
地 址： 南京市江宁区科苑路108号T108文化创意园A座二楼200室
联 系 人： 许康
电 话： 025-52165792
电 子 邮 件： 872056452@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：许康（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）