

江苏省戏剧学校暑假零星维修工程采购公告
(招标编号: WSW3708JZ2025CJ)

项目所在地区: 江苏省

一、招标条件

本江苏省戏剧学校暑假零星维修工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为江苏省戏剧学校。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 项目预算: 人民币63万元 最高限价: 人民币629690.18元, 报价超过最高限价的为无效投标。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

江苏省戏剧学校暑假零星维修工程

三、投标人资格要求

江苏省戏剧学校暑假零星维修工程:

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定, 并提供下列材料:

1. 1具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照, 自然人的身份证明复印件加盖公章);

1. 2上一年度的财务状况报告(提供经审计的2023年度财务报告或者2024年度财务报告复印件(法人或者其他组织成立未满一年的可以不提供), 或提交响应文件截止时间前一年内至少一个月的会计报表(至少包括资产负债表和利润表)复印件加盖公章);

1. 3依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料(提供提交响应文件截止时间前一年内至少一个月依法缴纳税收及缴纳社会保障资金的证明材料。供应商依法享受缓缴、免缴税收、社会保障资金的提供证明材料加盖公章);

1. 4具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明(提供承诺书加盖公章);

1. 5参加政府采购活动前3年内在经营活动中有无重大违法记录的书面声明(提供承诺书加盖公章);

1. 6法律、行政法规规定的其他条件。

2、落实政府采购政策需满足的资格要求:

无

3、本项目的特定资格要求:

3. 1供应商具有施工总承包建筑工程三级(含)以上资质或专业承包建筑装修装饰工程二级(含)以上资质并且具有有效的安全生产许可证。(提供证书复印件加盖公章)

3. 2项目负责人的资格要求:

①具有注册建造师证建筑工程二级(含)以上资格并且具有有效安全生产考核合格证书(B证)。(提供证书复印件加盖公章)

②供应商须提供拟投入本工程项目负责人与供应商签订的有效劳动合同、社保机构出具的（2025年4月-7月）供应商为其缴纳的社保证明（需明确缴费月份、个人姓名、缴费单位）材料并加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章；（提供证明材料复印件加盖公章），若项目负责人属企业退休人员、现役军人等客观原因无法提供养老保险金缴费证明，必须出具相关证明材料，否则一律按未提供养老保险金缴费证明材料处理。

4、拒绝下述供应商参加本次采购活动：

4.1 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

4.2 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。

4.3 被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-08-04 09:00到2025-08-07 17:00

获取方式：1、方式：现场获取 2、请供应商按附件要求填写《采购文件获取表》，将相关资料加盖公章扫描后发送至招标代理邮箱wsw83359555@163.com，并与招标代理电话确认完成。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-14 14:00

递交方式：现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-14 14:00

开标地点：南京市建邺区应天大街888号金鹰世界A座12楼开标大厅

七、其他

1、项目基本情况

项目编号：WSW3708JZ2025CJ

项目名称：江苏省戏剧学校暑假零星维修工程

项目预算：人民币63万元

最高限价：人民币629690.18元，报价超过最高限价的为无效投标。

项目内容：江苏省戏剧学校暑假零星维修工程，内容包括长白街校区舞苑楼维修出新、非机动车棚更换及出新、老干部活动室改造及顶部更换、原小卖部出新、工字楼维修出新、食堂消毒间改造及百水桥校区排练场把杆更换、教学楼零星维修、综合楼顶部防水及零星维修、宿舍局部防水及零星维修、教工宿舍顶部修补、男女浴室更换皂液架等，具体详见工程量清单。

合同履行期限：25日历天。

2、获取采购文件

2.1时间：2025年8月4日至2025年8月7日，每天上午9:00至12:00，下午14:00至17:00

（北京时间，法定节假日除外）

2.2地点：江苏威仕沃项目管理有限公司（南京市建邺区应天大街888号金鹰世界A座12楼）

2.3方式：请供应商按附件要求填写《采购文件获取表》，将相关资料加盖公章扫描后发送至招标代理邮箱wsw83359555@163.com，并与招标代理电话确认完成获取。

2.4售价：采购文件售价500元，售后不退。

3、响应文件提交

3.1截止时间：2025年8月14日14点00分（北京时间）

3.2地点：南京市建邺区应天大街888号金鹰世界A座12楼开标大厅

4、开启

4.1时间：2025年8月14日14点00分（北京时间）

4.2地点：南京市建邺区应天大街888号金鹰世界A座12楼开标大厅

5、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

6、其他补充事宜

6.1集中考察或答疑：不组织集中勘察，供应商可自行联系采购人。未踏勘现场或踏勘工作不详细的供应商成交后，不得以不完全了解现场情况为理由而向采购人提出任何索赔或其他要求，对此采购人不承担任何责任并将不作任何答复。

6.2采购项目需要落实的政府采购政策情况：本项目若符合扶持福利企业、促进残疾人就业、支持中小微企业、支持监狱和戒毒企业、政府采购关于节能产品、环境标志产品等政策，将落实相关政策。

6.3响应文件制作份数要求

正本份数：1份，副本份数：2份，电子响应文件1份。当纸质正本文件与副本、电子版文件不一致时，以纸质正本文件为准。电子版文件用于存档，供应商须承担前述不一致造成的不利后果。每份纸质文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。

注：投标文件均需胶装、电子响应文件以U盘为载体（不退还）

6.4本项目采购标的所属行业为：建筑业。

6.5有关本次磋商采购的事项若存在变动或修改，敬请及时关注在“江苏省招标投标公共服务平台”发布的更正公告。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：江苏省戏剧学校

地 址：南京市秦淮区长白街334号

联 系 人：江苏省戏剧学校

电 话：025-86649048

电 子 邮 件: /

招 标 代 理 机 构: 江苏威仕沃项目管理有限公司

地 址: 南京市建邺区应天大街888号金鹰世界A座12层155室

联 系 人: 吴霞、姜保清

电 话: 17366002268

电 子 邮 件: /

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 吴霞 (签名)

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)

采购文件获取表

项目名称	
项目编号	
购标人全称	
固定电话	
联系（邮寄）地址	
授权代表姓名	
联系电话	
电子邮箱	
资格文件 (请将材料附后)	1、营业执照 2、购标授权人身份证明 3、购买文件汇款凭证 <u>收款单位：江苏威仕沃项目管理有限公司</u> <u>开户银行：兴业银行南京河西支行</u> <u>帐号：409520100100362865</u>
<p>我单位声明：本单位已悉知上述项目的采购公告，提供的相关资料及信息均真实有效，并授权 <u>〔被授权人姓名〕</u> 为合法代理人，以本单位名义购买本项目采购文件并处理相关事务，代理人无转委托权。</p> <p>授权单位名称（公章）： 被授权人签字： 日期：</p>	

注：请将《采购文件获取表》及附件填报完整、准确（加盖公章扫描件），邮件名称需为“项目编号+公司名称”发送至我公司邮箱 wsw83359555@163.com。

附件 1 营业执照副本扫描件

请将扫描件附在此处

附件 2 授权代表的身份证件扫描件:

<u>身份证件正面</u>	<u>身份证件反面</u>
---------------	---------------

附件 3 购买文件汇款凭证:

<u>请将汇款凭证附在此处</u>

注：汇款须备注“公司简称+项目编号”。