

312国道无锡洛城大道至常州界段工程绿化监理项目312LS125标段招标公告  
(招标编号: XZP202508070048200001)

项目所在地: 江苏省无锡市市辖区

### 一、招标条件

本312国道无锡洛城大道至常州界段工程绿化监理项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:5564.61万元, 招标人为无锡市城市重点建设项目管理中心。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 312国道无锡洛城大道至常州界段工程绿化监理项目, 主要工程内容为312国道无锡洛城大道至常州界段工程的绿化迁移和绿化工程施工项目提供监理服务, 建安费合计金额约5564.61万元(312国道无锡洛城大道至常州界段工程绿化迁改建安费约1733.39万元, 绿化施工建安费约3831.22万元)。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

312LS125标段

### 三、投标人资格要求

312LS125标段:

(1) 资质要求:

①投标人具有独立法人资格, 持有效营业执照, 具备有效的基本账户开户许可证或基本存款账户信息;

②具有交通运输部颁发的有效的公路工程甲级监理资质等级证书或具有住房和城乡建设部颁发的有效的市政公用工程监理甲级资质或工程监理综合资质; 投标人若具有公路工程甲级监理企业资质的应进入交通运输部“全国公路建设市场监督管理系统”(<https://hwdms.mot.gov.cn/BMWebSite/>)中的公路工程施工监理企业资质名录, 且投标人名称和资质与该名录中的相应企业名称和资质完全一致。

(2) 业绩要求: 投标人2020年1月1日至今完成过工程造价不低于人民币3000万元的景观绿化工程施工监理项目;

(3) 信誉要求:

①投标文件递交截止日当天, 投标人在江苏交通招投标信息管理系统中信用等级(监理类型)被评为C级及以上级别。(以江苏省交通运输厅门户网站的最新信用评定结果中的监理类型信用等级为准);

②投标文件递交截止日当天, 投标人未在“信用中国”网站(<https://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)中被列入失信被执行人名单;

③投标文件递交截止日当天, 投标人未在国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn/>)中被列入严重违法失信企业名单;

(4) 人员要求：

①总监理工程师具有园林绿化相关专业中级或以上技术职称（专业以职称专业或学历专业为准），且具有有效的交通运输部公路工程监理工程师资格证书（道路与桥梁专业）或具有全国交通运输工程（公路工程专业）注册监理工程师证书或具有住房和城乡建设部注册监理工程师（市政公用工程专业）资格证书；

②拟投入的总监理工程师必须为投标单位自有人员，并提供其在社保系统打印的三个月（三个月为2025年4月-2025年6月）或以上本单位的社保缴费明细【社保缴费明细需含缴费起止时间、缴费单位、缴费人员姓名并由社保机构加盖缴费证明专用章，缴费单位须与投标人名称一致（投标人下属不具备独立法人资格的分支机构缴纳的社保视为本单位）】。

(5) 投标人不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项或1.4.4项规定的任何一种情形。

(6) 投标人的其他要求符合招标文件规定。

本项目不 允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2025-08-08 14:00到2025-08-15 17:00

获取方式：凡满足本项目资格要求且有意参加投标者，请于2025年8月8日至2025年8月15日（工作时间内，法定节假日休息）持单位介绍信、经办人身份证件到江苏恒泰建设工程咨询有限公司常州分公司（地址：常州市新北区太湖中路19-1102室）预约并领取招标文件，招标文件项目专用本售价人民币800元，现金交纳，售后不退。逾期未领取招标文件的视为自动放弃本项目的投标。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-29 14:00

递交方式：纸质文件，现场递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-29 14:00

开标地点：无锡市城市重点建设项目管理中心五楼第四会议室（地址：无锡市学前西路18号）

#### 七、其他

312国道无锡洛城大道至常州界段工程绿化监理项目312LS125标段招标公告

##### 1、招标条件

312国道无锡洛城大道至常州界段工程已由江苏省发展和改革委员会以苏发改基础发〔2024〕1437号文批准建设，初步设计已由江苏省发展和改革委员会以苏发改基础发〔2025〕654号文批准，项目业主（招标人）为无锡市城市重点建设项目管理中心，建设资金为财政资金，出资比例为100%。项目已具备招标条件，受招标人委托，江苏恒泰建设工程咨询有限公司（招标代理）现对312国道无锡洛城大道至常州界段工程绿化监理项目312LS125标段进行公开招标，并进行资格后审。

##### 2、项目概况与招标范围

### (1) 项目概况

312国道无锡洛城大道至常州界段工程绿化监理项目，主要工程内容为312国道无锡洛城大道至常州界段工程的绿化迁移和绿化工程施工项目提供监理服务，建安费合计金额约5564.61万元（312国道无锡洛城大道至常州界段工程绿化迁改建安费约1733.39万元，绿化施工建安费约3831.22万元）。

计划工期：

- ①312国道无锡洛城大道至常州界段工程绿化迁移2026年5月31日前完工（具体开工时间按委托人通知）；
- ②312国道无锡洛城大道至常州界段绿化工程2028年5月31日前完工（具体开工时间按委托人通知）。

### (2) 招标内容

本次监理项目招标共设1个标段，即312LS125标段，招标内容为：312国道无锡洛城大道至常州界段的绿化迁移（含清点苗木）和绿化工程施工图范围内的绿化施工（植物栽培）、管养（灌溉、施肥、治虫、除草、修剪等）的监理及缺陷责任期的养护修复管理的监理服务。

监理服务期：涵盖施工期及缺陷责任期，缺陷责任期24个月。

本项目设置一级监理机构，为总监理工程师办公室。

### 3、投标人资格要求

3.1投标人承担本次招标项目施工监理的资质条件、能力和信誉要求为：

#### (1) 资质要求：

- ①投标人具有独立法人资格，持有效营业执照，具备有效的基本账户开户许可证或基本存款账户信息；
- ②具有交通运输部颁发的有效的公路工程甲级监理资质等级证书或具有住房和城乡建设部颁发的有效的市政公用工程监理甲级资质或工程监理综合资质；投标人若具有公路工程甲级监理企业资质的应进入交通运输部“全国公路建设市场监督管理系统”（<https://hwdms.mot.gov.cn/BMWebSite/>）中的公路工程施工监理企业资质名录，且投标人名称和资质与该名录中的相应企业名称和资质完全一致。

(2) 业绩要求：投标人2020年1月1日至今完成过工程造价不低于人民币3000万元的景观绿化工程施工监理项目；

(3) 信誉要求：①投标文件递交截止日当天，投标人在江苏交通招投标信息管理系统中信用等级（监理类型）被评为C级及以上级别。（以江苏省交通运输厅门户网站的最新信用评定结果中的监理类型信用等级为准）；

②投标文件递交截止日当天，投标人未在“信用中国”网站（<https://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）中被列入失信被执行人名单；

③投标文件递交截止日当天，投标人未在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中被列入严重违法失信企业名单；

(4) 人员要求：①总监理工程师具有园林绿化相关专业中级或以上技术职称（专业以职称专业或学历专业为准），且具有有效的交通运输部公路工程监理工程师资格证书（道路

与桥梁专业）或具有全国交通运输工程（公路工程专业）注册监理工程师证书或具有住房和城乡建设部注册监理工程师（市政公用工程专业）资格证书；

②拟投入的总监理工程师必须为投标单位自有人员，并提供其在社保系统打印的三个月（三个月为2025年4月-2025年6月）或以上本单位的社保缴费明细【社保缴费明细需含缴费起止时间、缴费单位、缴费人员姓名并由社保机构加盖缴费证明专用章，缴费单位须与投标人名称一致（投标人下属不具备独立法人资格的分支机构缴纳的社保视为本单位）】。

3. 2本次招标不接受联合体投标。

3. 3与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标，否则，相关投标均无效。

#### 4、预约及招标文件的获取

凡满足本项目资格要求且有意参加投标者，请于2025年8月8日至2025年8月15日（工作时间内，法定节假日休息）持单位介绍信、经办人身份证件到江苏恒泰建设工程咨询有限公司常州分公司（地址：常州市新北区太湖中路19-1102室）预约并领取招标文件，招标文件项目专用本售价人民币800元，现金交纳，售后不退。逾期未领取招标文件的视为自动放弃本项目的投标。

#### 5、投标文件的递交及相关事宜

5. 1 本项目招标人不统一组织工程现场踏勘和投标预备会，投标人可自行调查，如需招标人协助，请提前通知，招标人将给予协助。

5. 2 投标文件递交的截止时间（即开标时间）为2025年8月29日14: 00，投标人应于当日上午13: 30至14: 00将投标文件递交至无锡市城市重点建设项目管理中心五楼第四会议室（地址：无锡市学前西路18号）。逾期送达的、未送达指定地点的或不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

定于本项目投标截止同一时间在上述投标地点公开开标，投标人应派法定代表人或其授权代理人携带有效身份证明出席。若未前来出席开标会，则视为默认开标结果。

#### 6、发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台、江苏省招标投标公共服务平台、无锡市城市重点建设项目管理中心官网上发布。

#### 7、联系方式

招标人：无锡市城市重点建设项目管理中心

地 址：无锡市学前西路18号

联系人：杨晓

电 话：0510-82710679

招标代理：江苏恒泰建设工程咨询有限公司

地 址：常州市新北区太湖中路19-1102室

电 话：0519-81182336-803

联系人：孙娇、刘明千

邮 箱：jshtcz@163.com

注：上述时间均为北京时间，具体事宜请与招标代理联系。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为无锡市城市重点建设项目管理中心督察室。

#### 九、联系方式

招 标 人： 无锡市城市重点建设项目管理中心  
地 址： 无锡市学前西路18号  
联 系 人： 杨晓  
电 话： 0510-82710679  
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏恒泰建设工程咨询有限公司

地 址： 常州市新北区太湖中路19-1102室

联 系 人： 孙娇

电 话： 0519-81182336-803

电 子 邮 件： jshtcz@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：孙娇（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）