

橡树城小区监控维修工程（二次）竞争性磋商公告

（招标编号：JSWR（C）-2025-07-004（N））

项目所在地：江苏省南京市

一、招标条件

本橡树城小区监控维修工程（二次）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金：6万元，招标人为南京市溧水区柘塘街道星河社区居民委员会。本项目已具备招标条件，现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模：项目预算60000元，橡树城小区监控维修工程（二次）。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

橡树城小区监控维修工程（二次）

三、投标人资格要求

橡树城小区监控维修工程（二次）：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

（1）具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照，自然人的身份证件）；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供供应商资格承诺函，格式见附件）；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料）；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录提供参加本次政府采购活动前半年内（至少一个月）缴纳增值税，或营业税，或企业所得税的凭据，并提供缴纳社会保险的凭据（提供供应商资格承诺函，格式见附件）；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明）（格式见后附件）；

（6）法律、行政法规规定的其他条件。

2. 落实政府采购政策需要满足的资格要求：无。

3. 采购人根据项目的特殊要求规定的特定条件：无。

4. 拒绝下列供应商参加本次磋商活动：

（1）供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

（2）凡为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。

(3) 拒绝列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商参与政府采购活动。

(4) 供应商未提供《南京市政府采购供应商信用记录表暨信用承诺书》。

本项目不允许多家联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-08-11 09:00到2025-08-15 17:00

获取方式：报名方式：1) 邮箱报名：将报名材料以扫描件形式发送至代理机构邮箱（504655125@qq.com）。2) 报名材料：①营业执照复印件加盖公章；②单位介绍信（需留联系方式）加盖公章；③经办人身份证复印件加盖公章。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-21 09:30

递交方式：网上邮箱递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-21 09:30

开标地点：南京市溧水区柘塘街道星河社区居民委员会一楼会议室

七、其他

项目概况

江苏维仁工程造价咨询有限公司（采购代理）受南京市溧水区柘塘街道星河社区居民委员会（采购人）委托，就橡树城小区监控维修工程（二次）（项目名称）进行竞争性磋商采购，兹邀请符合资格条件的供应商提交响应文件进行磋商。

一、项目基本情况

- 项目编号：JSWR (C) -2025-07-004 (N)
- 项目名称：橡树城小区监控维修工程（二次）
- 采购方式：竞争性磋商
- 采购需求：详见采购文件
- 采购预算：6万元
- 最高限价：6万元（超过最高限价的作无效标处理）
- 服务期：自合同签订之日起30日内完成供货。

8. 本项目不接受联合体

二、申请人的资格要求

- 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照，自然人的身份证件）；
(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供供应商资格承诺函，格式见附件）；

- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料）；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录提供参加本次政府采购活动前半年内（至少一个月）缴纳增值税，或营业税，或企业所得税的凭据，并提供缴纳社会保险的凭据（提供供应商资格承诺函，格式见附件）；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明）（格式见后附件）；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

- 2. 落实政府采购政策需要满足的资格要求：无。
- 3. 采购人根据项目的特殊要求规定的特定条件：无。
- 4. 拒绝下列供应商参加本次磋商活动：

- (1) 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。
- (2) 凡为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。
- (3) 拒绝列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商参与政府采购活动。
- (4) 供应商未提供《南京市政府采购供应商信用记录表暨信用承诺书》。

三、获取采购文件

时间：2025年8月11日至2025年8月15日，每天上午9:00至11:30，下午2:00至5:00（北京时间，法定节假日除外）。

报名方式：1) 邮箱报名：将报名材料以扫描件形式发送至代理机构邮箱（504655125@qq.com）。

2) 报名材料：①营业执照复印件加盖公章；②单位介绍信（需留联系方式）加盖公章；③经办人身份证复印件加盖公章。

售价：300元，售后不退。

四、响应文件提交

开始时间：2025年8月21日9点00分（北京时间）

截止时间：2025年8月21日9点30分（北京时间）

地点：

响应文件份数：纸质版响应文件一式叁份（壹份正本、贰份副本），电子版响应文件壹份（一般应为PDF格式、U盘形式，随纸质正本文件一并提交）。当纸质正本文件与副本、电子版文件不一致时，以纸质正本文件为准。电子版文件用于辅助评标和存档，供应商须承担前述不一致造成的不利后果。每份纸质文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。

五、开启

时间：2025年8月21日9点30分（北京时间）

地点：南京市溧水区柘塘街道星河社区居民委员会一楼会议室

六、其他

1. 自本公告发布之日起5个工作日。
2. 发布公告媒介：“江苏省招标投标公共服务平台” (<https://jszbtb.com/#/newindex>)；有关本次招标的事项若存在变动或修改，敬请及时关注“江苏省招标投标公共服务平台”发布的信息更正公告。
3. 服务期：自合同签订之日起30日内完成供货。
4. 文件份数：纸质版响应文件一式叁份（壹份正本、贰份副本），电子版响应文件壹份（一般应为PDF格式、U盘形式，随纸质正本文件一并提交）。当纸质正本文件与副本、电子版文件不一致时，以纸质正本文件为准。电子版文件用于辅助评标和存档，供应商须承担前述不一致造成的不利后果。每份纸质文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。
5. 各供应商应派法定代表人或其授权代表携带身份证件、授权委托书原件，每单位仅限1人参加，请各供应商预留充足时间提前到达现场，逾期送达的响应文件不予接收。

七、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：南京市溧水区柘塘街道星河社区居民委员会

地址：柘塘街道团山路与星河路交汇处

联系人：李主任

联系电话：/

2. 采购代理机构信息

名称：江苏维仁工程造价咨询有限公司

地址：南京市溧水区民防家园1-501室

联系人：潘工

联系电话：18061499033

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：南京市溧水区柘塘街道星河社区居民委员会
地 址：柘塘街道团山路与星河路交汇处
联 系 人：柘塘街道团山路与星河路交汇处
电 话：/
电 子 邮 件：/

招 标 代 球 机 构：江苏维仁工程造价咨询有限公司

地 址：南京市溧水区民防家园1-501室

联 系 人：潘工

电 话：18061499033

电 子 邮 件：504655125@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）孙云强（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）