

杨庄闸老闸维修及下游右岸堤坡维护谈判公告  
(招标编号: ZHXDL-竞谈-2025081102)

项目所在地区: 江苏省淮安市市辖区

一、招标条件

本杨庄闸老闸维修及下游右岸堤坡维护已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为江苏省淮沭新河管理处(江苏省杨庄闸管理所)。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 杨庄闸老闸维修及下游右岸堤坡维护

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

杨庄闸老闸维修及下游右岸堤坡维护

三、投标人资格要求

杨庄闸老闸维修及下游右岸堤坡维护:

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件;

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求:

本项目按照以下第 (1) 方式落实政府采购促进中小企业发展的要求:

(1) 本项目为专门面向中小企业采购的项目, 供应商必须为中小企业, 不接受非中小企业参与本项目投标。

(2) 本项目通过以下第 种方式预留部分采购份额采购中小企业服务:

①本项目要求供应商以联合体形式参加, 中小企业合同金额应当达到的比例为 %, 其中小微企业所占比例应为 % (两项比例均应符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》第八条规定)。

②本项目要求供应商进行合同分包, 中小企业合同金额应当达到的比例为 %, 其中小微企业所占比例应为 % (两项比例均应符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》第八条规定)。

(3) 本项目为非预留份额的采购项目, 对小微企业报价给予扣除, 用扣除后的价格参加评审。

注: 监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业。

本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为建筑业。

说明: 本次竞争性谈判采用现场审查资质的方式, 即在谈判开始前由中恒兴(江苏)项目管理有限公司组织谈判小组先对谈判供应商的资质进行审查, 若发现谈判供应商资质条件不符合谈判文件要求, 可取消其继续参加谈判的资格。

3. 本项目的特定资格要求

(1) 供应商必须具有水利水电工程施工总承包三级及以上资质或建筑工程施工总承包三级及以上资质；

(2) 供应商针对本项目拟选派的项目经理必须具有水利水电工程专业二级及以上注册建造师或建筑工程二级及以上注册建造师，并取得安全生产考核合格证书（B证）且注册在供应商处（项目经理必须是供应商在职员工，内附供应商2025年1月份以来任意一个月为其缴纳的社保证明）；

(3) 供应商须提供针对本项目整体工程壹年免费质保的承诺函（格式自拟）；

(4) 供应商自2022年1月1日以来具有类似的水利或建筑工程施工业绩。类似项目指水利或建筑工程施工的业绩。（业绩证明材料须提供：中标通知书（如有）、合同协议书、工程完工验收或竣工验收报告或业主单位出具的工程完成证明，时间以工程完工验收或竣工验收报告或业主单位出具的工程完成证明中的验收日期为准）。

本项目不 允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2025-08-11 08:30到2025-08-14 17:30

获取方式：如果供应商确认参与本项目，请将单位营业执照、授权委托书（注明联系方式、邮箱号）及经办人身份证加盖公章扫描件发送至代理公司邮箱（2955191338@qq.com）  
联系人：徐叶、联系电话：18816228759。 售价：400元人民币。 注：若投标人未按要求填写投标报名资料，在招标文件发布期间如招标文件有所更正或修改而招标代理机构根据投标人所留联系方式无法通知到投标人的，其责任由投标人自行承担。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-15 09:30

递交方式：按谈判文件要求密封后在响应文件递交截止时间前送达至上述地点，也可以通过邮寄方式（最好采用邮政或顺丰快递，发出后请将运单号发送给收件人）快递至淮安经济技术开发区厦门路21号（淮安经开希尔顿欢朋酒店商务区15楼），徐叶 18816228759 。  
请供应商充分考虑邮寄路途时间，并在响应文件递交截止时间送达，逾期将不予接收，责任由供应商自负。

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-15 09:30

开标地点：淮安经济技术开发区厦门路21号（淮安经开希尔顿欢朋酒店商务区15楼）  
开标形式需线上开标，使用“腾讯会议”APP，各供应商在任意地点通过线上会议参与开标，手机和电脑均可下载注册登录。开标前主持人会提前进入会议室，各供应商授权委托人或法人代表应携带本人身份证，提前调试好设备，修改个人名片(单位名称+授权委托人/法人代表姓名)，准时进入会议室参与开标

#### 七、其他

##### 1、项目基本情况

项目编号：ZHXDL-竞谈-2025081102

项目名称：杨庄闸老闸维修及下游右岸堤坡维护

采购方式：竞争性谈判

预算金额：捌拾叁万壹仟伍佰元整（人民币831500.00元）

最高限价：捌拾叁万元整（人民币830000.00元）超过限价作无效标处理。

采购需求：杨庄闸老闸维修及下游右岸堤坡维护，详见谈判文件第一章第五部分采购需求。

合同履行期限：签订合同后60个日历天内完成。具体安排按照甲方要求时间内完成。

注：本项目不接受联合体。

## 2、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日

## 3、公告发布

有关本次谈判活动的事项若存在变动或修改，敬请及时关注“江苏省招标投标公共服务平台”发布的更正公告。

## 4、其他补充事宜

1、采购人不组织踏勘现场和投标预备会，供应商可以自行踏勘现场，费用自理。

## 2、履约保证金、质量保证金

2.1履约保证金缴纳：为保证合同的顺利执行，成交人在合同签订前须向采购人提交金额为成交总价5%的履约保证金。

（1）履约保证金必须是人民币。履约保证金应当以网上银行、银行汇票（本票）、电汇、转账支票等方式提交并保证从投标单位基本账户转出。采购人收到履约保证金后，双方签订采购合同。

（2）履约保证金汇入单位：江苏省杨庄闸管理所

（3）履约保证金退还：在工程完工验收后，根据验收意见，按内部规定办理申请、审批手续后原途径无息退还履约保证金。

2.2质量保证金：为保证工程质量，加强约束，项目结束并通过完工验收合格后，承包人须按结算价（草坪更新除外）的3%、草坪更新按结算价的30%缴纳质量保证金（不接受保（证）函、担保等）至指定账户，收到质量保证金后，根据最终结算价款全额支付工程款给承包人。

（1）质量保证金汇入单位：江苏省杨庄闸管理所，账号：481975534581，

开户行：中国银行淮安分行营业部。

（2）质量保证金退还：壹年后经验收无质量问题，一次性无息原路返还质量保证金。

（3）付款时成交供应商须提供正规全额税务发票。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

## 九、联系方式

|        |                         |
|--------|-------------------------|
| 招 标 人： | 江苏省淮沭新河管理处（江苏省杨庄闸管理所）   |
| 地 址：   | 江苏省淮安市淮海西路295号江苏省杨庄闸管理所 |
| 联 系 人： | 杨婷                      |

电 话： 13016589278

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 中恒兴（江苏）项目管理有限公司

地 址： 淮安经济技术开发区厦门路21号（淮安经开希尔顿欢朋酒店  
商务区15楼）

联 系 人： 徐叶

电 话： 18816228759

电 子 邮 件： 2955191338@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：徐叶（签名）

招标人或其招标代理机构：                    （盖章）