

中国邮政集团有限公司徐州市分公司徐州邮政智慧物流中心（徐州邮件处理中心二期）土建工程
桩基检测、材料检测等项目招标公告
（招标编号：WY-20250814-003）

项目所在地区：江苏省徐州市市辖区

一、招标条件

本中国邮政集团有限公司徐州市分公司徐州邮政智慧物流中心（徐州邮件处理中心二期）土建工程桩基检测、材料检测等项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金:85万元， 招标人为中国邮政集团有限公司徐州市分公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模： 详见公告

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

中国邮政集团有限公司徐州市分公司徐州邮政智慧物流中心（徐州邮件处理中心二期）土建工程桩基检测、材料检测等项目

三、投标人资格要求

中国邮政集团有限公司徐州市分公司徐州邮政智慧物流中心（徐州邮件处理中心二期）土建工程桩基检测、材料检测等项目：

详见公告

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-08-14 09:00到2025-08-20 17:00

获取方式：详见公告

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-09-03 14:30

递交方式：线下递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-03 14:30

开标地点：江苏省徐州市泉山区三环南路与奎河交界处西北侧江苏淮海科技城·数字经济产业园6号楼9层开标室

七、其他

本招标项目为 中国邮政集团有限公司徐州市分公司徐州邮政智慧物流中心（徐州邮件处理中心二期）土建工程桩基检测、材料检测等项目，招标编号： WY-20250814-003，招标人为 中国邮政集团有限公司徐州市分公司，招标代理机构为 中通服网盈科技有限公司。自筹资金已落实。项目已具备招标条件，现进行公开招标，有意向的潜在投标人（以下简称投标人）可前来投标。

1. 项目概况与招标（服务）内容

1.1项目概况

本次采购内容徐州邮政智慧物流中心（徐州邮件处理中心二期）土建工程桩基检测、材料检测等项目建筑物工程质量检测，检测内容包括但不限于：材料检测（含门窗）；施工过程质量检测试验（包含但不限于建筑材料及构配件检测、主体结构及装饰装修检测、钢结构检测、地基基础检测、支护桩工程检测、工程桩检测（含试桩）、建筑门窗检测、建筑节能检测、市政工程材料检测、道路工程检测、地下工程检测、能效测评服务、土壤氡浓度检测等；工程实体质量与使用功能检测等。本项目估算金额约为85万元。合同期为土建及装修施工全周期服务（约600天，含试桩）。

本项目根据服务类型分为桩基检测、材料检测服务两部分进行报价，均按照《徐州市建设工程质量检测服务收费导则（2024年版）》收费标准的折扣率进行报价，最高折扣率限价均为95%。税率为6%。

注：投标报价为完成本次采购范围内全部内容的所有费用，主要包括但不限于：设备进出场费、设备预埋及埋设费、安装费、材料费、计算处理、检验试验费、调研费、专家咨询、论证费、资料费、监测成果编制和印刷费用、人员费及往返食宿以及项目税金、风险费、设备的租赁（或购置）费、材料费、人工费、机械费、检测费、交通费、利润、管理费、税金、检测所需的措施费、检测服务所需制作安装费、现场水电费、保险费、社保税金、风险费、成果资料费、场地恢复费、与各单位及周边政府、百姓协调产生的费用、检测期间各类价格的风险、物价上涨因素、国家政策性调整风险费用。采购人不再支付报价之外的任何费用。

1.2服务内容

1.2.1预算总金额为85万元（含税）。

1.2.2服务地点：江苏省徐州市，由招标人指定。

1.2.3合同期：土建及装修施工全周期服务（约600天，含试桩）。

1.3本项目不设置分包。

2. 投标人资格要求

2.1投标人须遵守《中华人民共和国招标投标法》及其它相关的国家法律、行政法规的规定，具有良好的信誉和诚实的商业道德，具有独立承担民事责任的能力。提供法人或其他组织的营业执照等证明文件，复印件加盖公章。

2.2投标人须为一般纳税人，须能够开具符合采购人要求的增值税专用发票。（提供证明材料及承诺书并加盖公章）

2.3投标人须具备为本项目提供服务的能力，能够满足本次项目招标文件中提出的相关重要技术要求和服务标准。（提供承诺书并加盖公章）

2.4投标人参加招标活动近三年内（成立时间不足三年的、自成立时间起）无重大事故、在经营活动中无重大违法、违规记录，查询地址：国家企业信用信息公示系统<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>（提供网站截图，招标人将进行核实，以招标人在国家企业信用信息公示系统核实信息为准）。

2.5投标人在信用中国网站未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、企业经营异常名录失信行为记录名单，查询地址：<http://www.creditchina.gov.cn/>（提供网站截图，招标人将进行核实，以招标人在信用中国网站核实信息为准）。

2.6投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一分包或者未划分分包的同一项目招标活动。（提供承诺书并加盖公章）

2.7与邮政无投资关系但存在以下情况的，不得参加招标活动：邮政领导人员及其亲属和其他特定关系人、邮政员工持股（限非上市公司），以个人身份（组织委派的除外）担任法人、董事长、总经理、监事的企业，以及邮政所属工会或员工集体出资成立的企业。（提供承诺书并加盖公章）

2.8投标人须具有省级及以上市场监督管理部门颁发的检验检测机构资质认定证书（CMA认证）且认证证书均处于有效期内。（须提供证书复印件并加盖公章，原件备查）

2.9投标人须具有省级及以上建设主管部门颁发的合法有效期内的建设工程质量检测机构资质证书（核定检测项目涵盖：见证取样检测、地基基础检测、主体结构检测、钢结构工程相关内容）。（须提供证书复印件并加盖公章，原件备查）

2.10本项目不接受被中国邮政集团有限公司或中国邮政集团有限公司江苏省分公司列入黑名单且在限制范围内（包括期限及区域）的投标人参加。（须提供承诺书并加盖公章）

2.11本项目不接受联合体投标。（须提供承诺书并加盖公章）

2.12本项目不得分包、转包。（须提供承诺书并加盖公章）

3. 资格审查方法

资格审查采用资格后审方式。

4. 招标文件的获取

详见“中国邮政电子采购与供应平台”（<https://cg.11185.cn>）。

5. 投标文件的递交

（1）递交平台、递交时间、签到。电子版与纸质版投标文件递交的截止时间均为：2025年9月3日14:30（北京时间），投标人应在截止时间前通过“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）递交加密的电子版投标文件，并在2025年9月3日14:00-14:30（北京时间）现场完成纸质版投标文件和电子版投标文件“签到”流程。

（2）纸质版投标文件递交及电子版投标文件解密地点：江苏省徐州市泉山区三环南路与奎河交界处西北侧江苏淮海科技城·数字经济产业园6号楼9层开标室。投标人须派代表当面递交纸质版投标文件，并且备好制作电子版投标文件的电脑，保证网络畅通、运行环境良好、介质完好等，不影响开标后现场解密电子版投标文件。逾期递交的纸质版投标文件以及不符合规定的纸质版和电子版投标文件将被拒绝。

（3）加密、解密。投标人须在开标前对“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）递交的电子版投标文件进行加密。投标人须在平台下载《中国邮政投标管家》工具结合CA证书，进行电子版投标文件的编制，并在开标前进行加密后上传至平台。开标时，使用CA证书进行电子版投标文件解密。

（4）电子版投标文件与纸质版投标文件内容须相同。当电子版投标文件与纸质版投标文件内容不同时，以纸质版投标文件为准。招标文件中要求的盖章、签字，在制作电子版投标文件时可以是有效的电子签章（包括公章的电子签章及人名的电子签章），也可以是加盖公章、签字的纸质版扫描件。（电子签章后，文档不应再修改，否则签章无效；如需修改，请修改后重新签章）。

（5）电子投标文件递交及解密异常时的处理方式。当电子投标文件上传异常时，投标人须在递交投标文件截止时间后的【30分钟内】将操作失败的系统桌面的全幅截图提交招标代理机构，该投标人的投标文件以纸质投标文件为准，如也无纸质版投标文件的投标人将被否决。如电子投标文件上传成功但解密异常，或解密截止时间之后仍未按规定完成解密的，以递交的纸质版投标文件开标，如也无纸质版投标文件的投标人将被否决。

（6）递交投标（应答）文件的设备需为投标人自主可控的电脑终端设备，不得与其他潜在投标人使用同一台电脑递交投标（应答）文件。如开标/评审后发现不同投标（应答）人上传投标（应答）文件的网卡信息/MAC地址、CPU信息/CPUID信息同时完全一致的，对本项目该投标（应答）人投标（应答）的分包/标段予以否决。

6. 开标

6.1 开标形式：本项目采用在“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）线上解密开标。

6.2 开标时间：2025年9月3日14:30（北京时间）。投标人需在开标时间后尽快完成线上投标文件的解密，并自行查看开标结果。解密截止时间之后仍未按规定完成解密的，以递交的纸质版投标文件开标，如也无纸质版投标文件的投标人将被否决。投标人须自行考虑互联网网络及运行环境不畅、介质损坏等因素造成的风险。

6.3 开标地点：江苏省徐州市泉山区三环南路与奎河交界处西北侧江苏淮海科技城·数字经济产业园6号楼9层开标室

6.4 出现以下情形时，招标人/招标代理机构不予接收投标文件：

- （1）逾期送达或者未送达指定地点的；
- （2）未按照招标文件要求密封的；
- （3）未按照本公告要求获得本项目招标文件的。

7. 发布公告的媒介

本招标公告仅在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）；中国邮政官网（www.chinapost.com.cn）；中国邮政电子采购与供应平台（<https://cg.11185.cn>）上发布，其他媒介转载无效。

8. 其他

8.1 投标人后评估

本项目后期将根据采购人的实际需要，对投标人在履约期间的情况开展后评估，其后评估的结果将根据“中国邮政集团有限公司采购投标人管理办法”的分级标准对投标人进行分级，采购人根据分级结果对投标人采取相应的管理措施，并可根据实际需要应用于下一轮的采购项目。投标人根据后评估分为A、B、C、D 四个级别。

A级投标人：为在合作中表现较为突出的投标人，可作为此类产品合作的标杆企业。

B级投标人：为在合作中总体状况良好的投标人，不存在影响整体销售、服务的明显问题。

C级投标人：为在合作中表现一般的投标人，存在部分问题。

D级投标人：为表现较差的投标人。

9. 联系方式（项目答疑联系人）

招标人： 中国邮政集团有限公司徐州市分公司

地址： 徐州市解放南路184号

采购代理机构： 中通服网盈科技有限公司

地址： 江苏省徐州市泉山区三环南路与奎河交界处西北侧江苏淮海科技城·数字经济产业园6号楼9层

联系人： 杨经理

电话： 17772256227

电子邮箱： yangliwei.jswy@chinaccs.cn

2025年8月14日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为中国邮政集团有限公司徐州市分公司。

九、联系方式

招 标 人： 中国邮政集团有限公司徐州市分公司

地 址： 徐州市解放南路184号

联 系 人： /

电 话： /

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 中通服网盈科技有限公司

地 址： 江苏省徐州市泉山区三环南路与奎河交界处西北侧江苏淮海科技城·数字经济产业园6号楼9层

联 系 人： 杨经理

电 话： 17772256227

电 子 邮 件： yangliwei.jswy@chinaccs.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）杨力玮（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

