

2025.7-2028.6常州市公司供应商建库服务项目招标公告  
(招标编号: 25-PT199-0001)

项目所在地区: 江苏省常州市新北区

### 一、招标条件

本2025.7-2028.6常州市公司供应商建库服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金:100万元, 招标人为江苏省烟草公司常州市公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: /

范围: 本招标项目划分为4个标段, 本次招标为其中的:

2025.7-2028.6常州市公司办公室工程装饰、建筑设计供应商库服务项目

2025.7-2028.6常州市公司办公室广告设计制作印刷供应商库服务项目

2025.7-2028.6常州市公司办公室房屋零星维修供应商库服务项目

2025.7-2028.6常州市公司办公室工程监理供应商库服务项目

### 三、投标人资格要求

2025.7-2028.6常州市公司办公室工程装饰、建筑设计供应商库服务项目:

1. 具有独立承担民事责任的能力(提供营业执照等主体证明文件, 复印件加盖公章);
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供近一年经审计的财务报告或银行资信证明, 投标人成立不满一年的无需提供);
3. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供投标截止日前6个月内任意1个月的缴纳税证, 依法免税或不需要缴纳社会保障资金的提供相应证明文件);
4. 具有履行合同所必需的设备或专业技术能力(提供承诺函并加盖公章);
5. 参加本次招投标活动前三年内(自公开招标文件发出之日起计算), 在经营活动中没有重大违法记录(提供承诺函并加盖公章);
6. 未在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))中被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单; 未在“国家企业信用信息公示系统”([www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn))中被列入严重违法失信企业名单; 未在“中国政府采购网”([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))中被列入政府采购严重违法失信行为记录名单; 未在“中国裁判文书网”查询到有行贿犯罪记录(提供查询截图, 代理机构进行复核);
7. 没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题, 被有关部门暂停投标资格并在暂停期内; 没有违反法律、法规行为, 依法被取消投标资格且期限未满; 没有因招投标活动中有违法违规和不良行为, 被有关招投标行政监督部门公示且公示期未满(提供承诺函并加盖公章);

8. 未被列入中国烟草总公司、江苏省烟草公司存在行贿行为供应商名单且在禁入期的（以下简称“名单内禁入供应商”），名单内禁入供应商及其法定代表人、主要负责人和行贿人没有担任投标人法定代表人、主要负责人或实际控制人（提供承诺函并加盖公章，招标人进行复核）；

9. 在劳动保护、节能减排与生态环境保护方面符合国家规定要求（提供承诺函并加盖公章）；

10. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；

11. 无其他法律、行政法规规定的禁止参与招投标活动的行为；

12. 本项目不接受联合体投标，且不得分包、转包。

13. 特定资格要求：

投标人资格：具备以下条件之一，①工程设计综合甲级资质；②建筑行业[建筑工程]乙级及以上资质；③建筑设计专业[建筑工程]乙级及以上资质。

2025.7-2028.6常州市公司办公室广告设计制作印刷供应商库服务项目：

1. 具有独立承担民事责任的能力（提供营业执照等主体证明文件，复印件加盖公章）；

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供近一年经审计的财务报告或银行资信证明，投标人成立不满一年的无需提供）；

3. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供投标截止日前6个月内任意1个月的缴纳税凭证，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的提供相应证明文件）；

4. 具有履行合同所必需的设备或专业技术能力（提供承诺函并加盖公章）；

5. 参加本次招投标活动前三年内（自公开招标文件发出之日起计算），在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺函并加盖公章）；

6. 未在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单；未在“国家企业信用信息公示系统”（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）中被列入严重违法失信企业名单；未在“中国政府采购网”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）中被列入政府采购严重失信行为记录名单；未在“中国裁判文书网”查询到有行贿犯罪记录（提供查询截图，代理机构进行复核）；

7. 没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内；没有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未满；没有因招投标活动中有违法违规和不良行为，被有关招投标行政监督部门公示且公示期未满（提供承诺函并加盖公章）；

8. 未被列入中国烟草总公司、江苏省烟草公司存在行贿行为供应商名单且在禁入期的（以下简称“名单内禁入供应商”），名单内禁入供应商及其法定代表人、主要负责人和行贿人没有担任投标人法定代表人、主要负责人或实际控制人（提供承诺函并加盖公章，招标人进行复核）；

9. 在劳动保护、节能减排与生态环境保护方面符合国家规定要求（提供承诺函并加盖公章）；

10. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；

11. 无其他法律、行政法规规定的禁止参与招标投标活动的行为；

12. 本项目不接受联合体投标，且不得分包、转包。

2025.7-2028.6常州市公司办公室房屋零星维修供应商库服务项目：

1. 具有独立承担民事责任的能力（提供营业执照等主体证明文件，复印件加盖公章）；

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供近一年经审计的财务报告或银行资信证明，投标人成立不满一年的无需提供）；

3. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供投标截止日前6个月内任意1个月的缴纳税凭证，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的提供相应证明文件）；

4. 具有履行合同所必需的设备或专业技术能力（提供承诺函并加盖公章）；

5. 参加本次招标投标活动前三年内（自公开招标文件发出之日起计算），在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺函并加盖公章）；

6. 未在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单；未在“国家企业信用信息公示系统”（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）中被列入严重违法失信企业名单；未在“中国政府采购网”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）中被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；未在“中国裁判文书网”查询到有行贿犯罪记录（提供查询截图，代理机构进行复核）；

7. 没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内；没有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未届满；没有因招标投标活动中有违法违规和不良行为，被有关招标投标行政监督部门公示且公示期未届满（提供承诺函并加盖公章）；

8. 未被列入中国烟草总公司、江苏省烟草公司存在行贿行为供应商名单且在禁入期的（以下简称“名单内禁入供应商”），名单内禁入供应商及其法定代表人、主要负责人和行贿人没有担任投标人法定代表人、主要负责人或实际控制人（提供承诺函并加盖公章，招标人进行复核）；

9. 在劳动保护、节能减排与生态环境保护方面符合国家规定要求（提供承诺函并加盖公章）；

10. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；

11. 无其他法律、行政法规规定的禁止参与招标投标活动的行为；

12. 本项目不接受联合体投标，且不得分包、转包。

13. 特定资格要求：投标人资格：具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。

2025.7-2028.6常州市公司办公室工程监理供应商库服务项目：

1. 具有独立承担民事责任的能力（提供营业执照等主体证明文件，复印件加盖公章）；

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供近一年经审计的财务报告或银行资信证明，投标人成立不满一年的无需提供）；

3. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供投标截止日前6个月内任意1个月的缴纳凭证，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的提供相应证明文件）；

4. 具有履行合同所必需的设备或专业技术能力（提供承诺函并加盖公章）；

5. 参加本次招投标活动前三年内（自公开招标文件发出之日起计算），在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺函并加盖公章）；

6. 未在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单；未在“国家企业信用信息公示系统”（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）中被列入严重违法失信企业名单；未在“中国政府采购网”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）中被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；未在“中国裁判文书网”查询到有行贿犯罪记录（提供查询截图，代理机构进行复核）；

7. 没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内；没有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未满；没有因招投标活动中有违法违规和不良行为，被有关招投标行政监督部门公示且公示期未满（提供承诺函并加盖公章）；

8. 未被列入中国烟草总公司、江苏省烟草公司存在行贿行为供应商名单且在禁入期的（以下简称“名单内禁入供应商”），名单内禁入供应商及其法定代表人、主要负责人和行贿人没有担任投标人法定代表人、主要负责人或实际控制人（提供承诺函并加盖公章，招标人进行复核）；

9. 在劳动保护、节能减排与生态环境保护方面符合国家规定要求（提供承诺函并加盖公章）；

10. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；

11. 无其他法律、行政法规规定的禁止参与招投标活动的行为；

12. 本项目不接受联合体投标，且不得分包、转包。

13. 特定资格要求：投标人资格：具有工程监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级及以上资质。

本项目 不 允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2025-08-15 09:30到2025-08-21 16:30

获取方式：现场获取：常州市钟楼区劳动西路2号商5.6号

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-09-08 09:30

递交方式：线下

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-08 09:30

开标地点：常州市钟楼区劳动西路2号商5.6号开标室

## 七、其他

上海沪港建设咨询有限公司受江苏省烟草公司常州市公司的委托，就其2025.7-2028.6常州市公司供应商建库服务项目项目进行公开招标。现邀请符合条件的投标人参加本次公开招标，现将有关事项公告如下：

### 一、招标项目基本情况

1. 项目名称：2025.7-2028.6常州市公司供应商建库服务项目。

2. 项目编号：25-PT199-0001

3. 项目需求：本项目为2025.7-2028.6常州市公司供应商建库服务项目，具体详见第三章招标内容及要求。

4. 履行期限：服务期三年（2025年9月至2028年8月）

5. 最高限价：

标段号 标段名称 最高限价（折扣率） 备注

一 2025.7-2028.6常州市公司办公室工程装饰、建筑设计供应商库服务项目 80% 按《工程勘察设计收费标准2002年修订本》标准计取

二 2025.7-2028.6常州市公司办公室广告设计制作印刷供应商库服务项目 100% 详见“第三章招标内容及要求”部分材料清单及价格

三 2025.7-2028.6常州市公司办公室房屋零星维修供应商库服务项目 100% 详见“第三章招标内容及要求”部分材料清单及价格

四 2025.7-2028.6常州市公司办公室工程监理供应商库服务项目 80% 按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》计费额500万元以下（不含500万元）的工程项目均按3.3%的费率计算收费基价

### 二、投标人资格要求

1. 具有独立承担民事责任的能力（提供营业执照等主体证明文件，复印件加盖公章）；

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供近一年经审计的财务报告或银行资信证明，投标人成立不满一年的无需提供）；

3. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供投标截止日前6个月内任意1个月的缴纳税凭证，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的提供相应证明文件）；

4. 具有履行合同所必需的设备或专业技术能力（提供承诺函并加盖公章）；

5. 参加本次招投标活动前三年内（自公开招标文件发出之日起计算），在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺函并加盖公章）；

6. 未在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单；未在“国家企业信用信息公示系统”（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）中被列入严重违法失信企业名单；未在“中国政府采购网”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）中被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；未在“中国裁判文书网”查询到有行贿犯罪记录（提供查询截图，代理机构进行复核）；

7. 没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内；没有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未

满；没有因招标投标活动中有违法违规和不良行为，被有关招标投标行政监督部门公示且公示期未满（提供承诺函并加盖公章）；

8. 未被列入中国烟草总公司、江苏省烟草公司存在行贿行为供应商名单且在禁入期的（以下简称“名单内禁入供应商”），名单内禁入供应商及其法定代表人、主要负责人和行贿人没有担任投标人法定代表人、主要负责人或实际控制人（提供承诺函并加盖公章，招标人进行复核）；

9. 在劳动保护、节能减排与生态环境保护方面符合国家规定要求（提供承诺函并加盖公章）；

10. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；

11. 无其他法律、行政法规规定的禁止参与招标投标活动的行为；

12. 本项目不接受联合体投标，且不得分包、转包。

13. 特定资格要求：

（1）标段一：

投标人资格：具备以下条件之一，①工程设计综合甲级资质；②建筑行业[建筑工程]乙级及以上资质；③建筑设计专业[建筑工程]乙级及以上资质。

（2）标段二：无。

（3）标段三：

投标人资格：具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。

（4）标段四：

投标人资格：具有工程监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级及以上资质。

### 三、招标文件获取

1. 获取时间：2025年8月15日09时30分至2025年8月21日16时30分（北京时间）。

2. 获取地点：常州市钟楼区劳动西路2号商5.6号；

3. 获取方式：现场获取；

4. 招标文件售价：人民币400元/标段，售后不退。

### 四、投标文件递交

1. 递交时间：2025年9月8日9:00-9:30（北京时间）；

2. 递交截止及开标时间：2025年9月8日9:30（北京时间）；

3. 递交及开标地点：常州市钟楼区劳动西路2号商5.6号开标室。

### 五、联系方式

#### 1. 招标人信息

名 称：江苏省烟草公司常州市公司

地 址：常州市新北区黄河西路202号

联 系 人：肖工

联系方式：13401494091

#### 2. 代理机构信息

名 称：上海沪港建设咨询有限公司

地 址：常州市钟楼区劳动西路2号商5.6号

联 系 人：唐小淋

联系方式：19732308859

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

#### 九、联系方式

招 标 人： 江苏省烟草公司常州市公司

地 址： 常州市新北区黄河西路202号

联 系 人： 肖工

电 话： 13401494091

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 上海沪港建设咨询有限公司

地 址： 上海市静安区成都北路333号（南幢）1501A室

联 系 人： 唐小淋

电 话： 19732308859

电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）唐小淋（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

# 招标公告

上海沪港建设咨询有限公司受江苏省烟草公司常州市公司的委托，就其2025.7-2028.6 常州市公司供应商建库服务项目项目进行公开招标。现邀请符合条件的投标人参加本次公开招标，现将有关事项公告如下：

### 一、招标项目基本情况

- 1. 项目名称：2025.7-2028.6 常州市公司供应商建库服务项目。
- 2. 项目编号：25-PT199-0001
- 3. 项目需求：本项目为 2025.7-2028.6 常州市公司供应商建库服务项目，具体详见第三章招标内容及要求。
- 4. 履行期限：服务期三年（2025 年 9 月至 2028 年 8 月）
- 5. 最高限价：

标段号	标段名称	最高限价 (折扣率)	备注
一	2025.7-2028.6 常州市公司办公室工程装饰、建筑设计供应商库服务项目	80%	按《工程勘察设计收费标准 2002 年修订本》标准计取
二	2025.7-2028.6 常州市公司办公室广告设计制作印刷供应商库服务项目	100%	详见“第三章招标内容及要求”部分材料清单及价格
三	2025.7-2028.6 常州市公司办公室房屋零星维修供应商库服务项目	100%	详见“第三章招标内容及要求”部分材料清单及价格
四	2025.7-2028.6 常州市公司办公室工程监理供应商库服务项目	80%	按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》计费额 500 万元以下（不含 500 万元）的工程项目均按 3.3% 的费率计算收费基价

### 二、投标人资格要求

- 1. 具有独立承担民事责任的能力（提供营业执照等主体证明文件，复印件加盖公章）；
- 2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供近一年经审计的财务报告或银行资信证明，投标人成立不满一年的无需提供）；



3. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供投标截止日前 6 个月内任意 1 个月的缴纳凭证,依法免税或不需要缴纳社会保障资金的提供相应证明文件);

4. 具有履行合同所必需的设备或专业技术能力(提供承诺函并加盖公章);

5. 参加本次招投标活动前三年内(自公开招标文件发出之日起计算),在经营活动中没有重大违法记录(提供承诺函并加盖公章);

6. 未在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))中被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单;未在“国家企业信用信息公示系统”([www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn))中被列入严重违法失信企业名单;未在“中国政府采购网”([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))中被列入政府采购严重失信行为记录名单;未在“中国裁判文书网”查询到有行贿犯罪记录(提供查询截图,代理机构进行复核);

7. 没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题,被有关部门暂停投标资格并在暂停期内;没有违反法律、法规行为,依法被取消投标资格且期限未满;没有因招投标活动中有违法违规和不良行为,被有关招投标行政监督部门公示且公示期未满(提供承诺函并加盖公章);

8. 未被列入中国烟草总公司、江苏省烟草公司存在行贿行为供应商名单且在禁入期的(以下简称“名单内禁入供应商”),名单内禁入供应商及其法定代表人、主要负责人和行贿人没有担任投标人法定代表人、主要负责人或实际控制人(提供承诺函并加盖公章,招标人进行复核);

9. 在劳动保护、节能减排与生态环境保护方面符合国家规定要求(提供承诺函并加盖公章);

10. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标;

11. 无其他法律、行政法规规定的禁止参与招投标活动的行为;

12. 本项目不接受联合体投标,且不得分包、转包。

13. 特定资格要求:

(1) 标段一:

投标人资格:具备以下条件之一,①工程设计综合甲级资质;②建筑行业[建筑工程]乙级及以上资质;③建筑设计专业[建筑工程]乙级及以上资质。

(2) 标段二：无。

(3) 标段三：

投标人资格：具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。

(4) 标段四：

投标人资格：具有工程监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级及以上资质。

### 三、招标文件获取

1. 获取时间：2025 年 8 月 15 日 09 时 30 分至 2025 年 8 月 21 日 16 时 30 分（北京时间）。

2. 获取地点：常州市钟楼区劳动西路 2 号商 5.6 号；

3. 获取方式：现场获取；

4. 招标文件售价：人民币 400 元/标段，售后不退。

### 四、投标文件递交

1. 递交时间：2025 年 9 月 8 日 9:00-9:30（北京时间）；

2. 递交截止及开标时间：2025 年 9 月 8 日 9:30（北京时间）；

3. 递交及开标地点：常州市钟楼区劳动西路 2 号商 5.6 号开标室。

### 五、联系方式

#### 1. 招标人信息

名 称：江苏省烟草公司常州市公司

地 址：常州市新北区黄河西路 202 号

联 系 人：肖工

联系方式：13401494091

#### 2. 代理机构信息

名 称：上海沪港建设咨询有限公司

地 址：常州市钟楼区劳动西路 2 号商 5.6 号

联 系 人：唐小淋

联系方式：19732308859

## 附件 1

### 投标报名申请表

项目名称：

项目编号：

供应商全称（公章）：	
现委托_____（被授权人的姓名）参与_____（标段编号及名称）此项目的 投标报名工作。项目招投标过程中答疑补充等相关文件都须供应商在相关网站上下 载，本单位会及时关注相关网站，以防遗漏，并承诺不以此为理由提出质疑。 负责人（签字或盖章）：	
拟投项目负责人姓名：	
被授权人姓名：	联系电话：
第二代身份证号码：	
接收招标文件指定电子邮箱：	
注：本表以上内容填写均需打印，以下内容需由被授权人本人在代理机构报名时现 场填写。	
报名时间：	
被授权人签字：	

**\*注：**供应商应完整填写表格，并对内容的真实性 and 有效性负全部责任。

## 附件 2

### 负责人资格证明书

单位名称：

地址：

姓名：

性别：

年龄：

职务：

系\_\_\_\_\_的负责人。为实施\_\_\_\_\_的工作，  
签署上述项目的投标文件、进行合同招标、签署合同和处理与之有关的一切事务。  
特此证明。

供应商（公章）：

负责人签字或盖章：

日 期：        年    月    日

负责人身份证

（双面复印件）粘贴处：

附件 3

授权委托书

本授权委托书声明：\_\_\_\_\_（供应商名称）的\_\_\_\_\_（负责人姓名、职务）代表供应商授权（被授权人的姓名、职务）为\_\_\_\_\_项目的合法代理人，全权负责参加本次采购项目的投标、签订合约以及与之相关的各项工作。本供应商对代理人的所有签名负全部责任。

本授权书于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签字生效，特此声明。

负责人签字或盖章：	日期：
职务：	联系电话：
单位名称：	地址：
身份证号码：	

委托代理人签字或盖章：	日期：
职务：	联系电话：
单位名称：	地址：
身份证号码：	

供应商公章：	
地址：	联系电话：
传真：	邮编：
开户行：	账号：

代理人身份证  
（双面复印件）粘贴处：

备注：

负责人参加投标时，提供法人资格证明和本人身份证原件。  
委托代理人参加投标时，提供授权委托书和本人身份证原件。

