

苏州工业园区中海花园业主委员会关于2025年小区内室外道路总体设计项目的招标公告

(招标编号: JSZC-320506-JSJS-C2025-0023 )

项目所在地区: 江苏省苏州市市辖区

一、招标条件

本2025年小区内室外道路总体设计项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金:15万元, 招标人为苏州工业园区中海花园业主委员会。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 采购预算: 人民币150000.00元

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

苏州工业园区中海花园业主委员会关于2025年小区内室外道路总体设计项目的招标公告

三、投标人资格要求

苏州工业园区中海花园业主委员会关于2025年小区内室外道路总体设计项目的招标公告:

- 1、具有独立承担民事责任的能力;
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力;
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5、参加采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- 6、法律、行政法规规定的其他条件;
- 7、投标单位具备市政行业(道路、桥梁、给水、排水)专业乙级及以上或工程设计综合甲级资质。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-08-17 09:30到2025-08-22 16:30

获取方式: 现场获取

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-08-25 14:00

递交方式: 纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-08-25 14:00

开标地点: 苏州市吴中区珠江南路999-11号B314室

## 七、其他

江苏建世工程咨询有限公司受苏州工业园区中海花园业主委员会的委托，就其所需的2025年小区内室外道路总体设计项目进行招标。欢迎符合要求的供应商前来参加本次采购活动。

一、采购编号：JSZC-320506-JSJS-C2025-0023

二、采购项目简要说明：

2.1 采购内容：2025年小区内室外道路总体设计（详见招标文件）

2.2 服务期限：30天(包含规建委送审)，配合周期：整个施工及保修期

2.2.1 方案设计：合同签订后及甲方提供相关资料文件后20个日历日内。

2.2.2 初步设计：自方案设计审查合格之日起5个日历日内。

2.2.3 施工图设计：自初步设计审查通过之日起5个日历日内。

施工期间的指导、配合等工作及后续设计咨询、配合服务：从开工之日起至工程质量保修期届满。

三、采购预算：人民币150000.00元

最高限价：人民币150000.00元

各投标供应商报价不得超过最高限价，否则视为无效标。

四、合格投标人的资格条件

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件；
- 7、投标单位具备市政行业（道路、桥梁、给水、排水）专业乙级及以上或工程设计综合甲级资质。

注：本项目不接受联合体投标。

五、本项目报名及获取招标文件相关信息（投标人须向招标代理机构报名并登记后方可参加投标）：

5.1 报名及获取招标文件时间：招标公告发布之日起至2025年08月22日，上午9：00—11：00，下午13:30—16:00（节假日除外）

5.2 报名及获取招标文件地点：苏州市吴中区珠江南路999-11号B314室

5.3 报名及获取招标文件方式：现场报名

5.4 招标文件出售方式：现场出售，每套500元

5.5 报名时须提供以下材料（复印件加盖公章，原件带到招标代理机构备审查后退还，以原件为准）：

A、投标人有效企业法人营业执照副本复印件、税务登记证副本和《组织机构代码证》复印件（已三证合一单位则提供营业执照复印件及原件）；

B、法人授权委托书（如有）、法定代表人身份证复印件、代理人（如有）身份证复印件；

C、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明函。

注：报名经办人须与法定代表人授权委托书中授权代表人一致，否则不予办理。

#### 七、开标信息：

投标文件递交时间：2025年08月25日13:30—14:00

投标文件递交截止时间：2025年08月25日14:00整

开标时间：2025年08月25日14:00整

开标地点：苏州市吴中区珠江南路999-11号B314室

#### 八、其他补充事宜

本次采购的有关信息将在中国招标投标服务平台、江苏招标投标服务平台上发布，敬请留意！

九、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系：

##### 1、采购单位

名称：苏州工业园区中海花园业主委员会

联系人：蒋老师

联系电话：0512-65109056

##### 2、采购代理机构

名称：江苏建世工程咨询有限公司

地址：苏州市吴中区珠江南路999-11号B314室

联系人：陶磊

联系电话：13962141835

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为苏州工业园区中海花园业主委员会。

#### 九、联系方式

招 标 人： 苏州工业园区中海花园业主委员会

地 址： 苏州工业园区中海花园

联 系 人： 蒋老师

电 话： 0512-65109056

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏建世工程咨询有限公司

地 址： 苏州市吴中区珠江南路999-11号B314室

联 系 人： 陶磊

电 话： 13962141835

电 子 邮 件： 3859048@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）李振华（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）