

苏州市相城区漕湖街道漕湖花园一社区物业管理委员会关于漕湖花园一社区物业管理委员会消防水带、灭火器采购的采购公告
(招标编号: ZYT2025-XC-SX-012-A)

项目所在地区: 江苏省苏州市相城区

一、招标条件

本漕湖花园一社区物业管理委员会消防水带、灭火器采购已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金:20万元, 招标人为苏州市相城区漕湖街道漕湖花园一社区物业管理委员会。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 漕湖花园一社区物业管理委员会消防水带、灭火器采购

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

漕湖花园一社区物业管理委员会消防水带、灭火器采购

三、投标人资格要求

漕湖花园一社区物业管理委员会消防水带、灭火器采购:

1、合格供应商的一般条件:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、合格供应商的特殊条件: 无。

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商(包含法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人, 母公司、全资子公司及其控股公司),不得参加同一合同项下的采购活动。

4、本项目不接受联合体投标。

5、本项目不接受进口产品。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-08-15 09:00到2025-08-20 16:00

获取方式: 1、报名时间: 本公告发布之时起至2025年8月20日16: 00 (节假日、公休日除外)。 2、采购文件售价: 人民币300元, 只有向采购代理机构报名登记并获取本次采购文件后方可参加谈判。 3、现场报名及购买地点: 苏州市相城区阳澄湖中路99号华宇星云汇1

幢10楼代理部。 4、报名获取采购文件时响应单位须向采购代理机构提供以下资料：（1）有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证的复印件（或“三证合一”营业执照副本）；（2）法定代表人身份证复印件；（3）如非法定代表人报名的提交响应单位代理人的授权委托书原件、代理人身份证复印件及响应单位为其缴纳的近期社保证明材料。（4）欢迎符合条件的响应单位前来报名，请各响应单位将符合以上要求的有效证明文件的复印件加盖响应单位公章（鲜章）后装订成册，注明响应单位名称、采购编号、联系人、联系电话、电子邮箱、传真等信息。如有伪造或虚报，将取消该单位的谈判资格。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-08-21 09:30

递交方式：现场纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-21 09:30

开标地点：苏州市相城区阳澄湖中路99号华宇星云汇1幢10楼会议室

七、其他

受苏州市相城区漕湖街道漕湖花园一社区物业管理委员会委托，苏州咨悦潭建设项目管理有限公司对其所需采购的漕湖花园一社区物业管理委员会消防水带、灭火器采购在国内组织竞争性谈判采购。欢迎符合谈判采购文件资格条件的供应商前来参加谈判。

一、项目基本情况：

- 1、采购编号：ZYT2025-XC-SX-012-A
- 2、项目名称：漕湖花园一社区物业管理委员会消防水带、灭火器采购
- 3、采购预算：人民币贰拾万元整（¥200000.00元）
- 4、最高限价：人民币壹拾肆万捌仟叁佰陆拾元整（¥148360.00元）
- 5、采购内容：

序号	品名	数量	单位
1	干粉灭火器	1420	具
2	消防水带	810	根
- 6、交货期限：收到甲方送货通知后30天内完成供货。
- 7、交货地点：相城区漕湖街道漕湖花园，具体地点以采购人指定为准。

二、参加谈判响应单位资格要求：

- 1、合格供应商的一般条件：
 - （1）具有独立承担民事责任的能力；
 - （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
 - （3）具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
 - （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
 - （5）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
 - （6）法律、行政法规规定的其他条件。
- 2、合格供应商的特殊条件：无。

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商（包含法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司），不得参加同一合同项下的采购活动。

4、本项目不接受联合体投标。

5、本项目不接受进口产品。

三、采购文件获取：

1、报名时间：本公告发布之时起至2025年8月20日16：00（节假日、公休日除外）。

2、采购文件售价：人民币300元，只有向采购代理机构报名登记并获取本次采购文件后方可参加谈判。

3、现场报名及购买地点：苏州市相城区阳澄湖中路99号华宇星云汇1幢10楼代理部。

4、报名获取采购文件时响应单位须向采购代理机构提供以下资料：

（1）有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证的复印件（或“三证合一”营业执照副本）；

（2）法定代表人身份证复印件；

（3）如非法定代表人报名的提交响应单位代理人的授权委托书原件、代理人身份证复印件及响应单位为其缴纳的近期社保证明材料。

（4）欢迎符合条件的响应单位前来报名，请各响应单位将符合以上要求的有效证明文件的复印件加盖响应单位公章（鲜章）后装订成册，注明响应单位名称、采购编号、联系人、联系电话、电子邮箱、传真等信息。如有伪造或虚报，将取消该单位的谈判资格。

四、响应文件提交：

1、提交响应文件时间：2025年8月21日09：00-09：30（北京时间）

2、提交响应文件截止时间：2025年8月21日09：30（北京时间）

3、递交地点：苏州市相城区阳澄湖中路99号华宇星云汇1幢10楼会议室

五、开启：

1、谈判时间：2025年8月21日09：30（北京时间）

2、谈判地点：苏州市相城区阳澄湖中路99号华宇星云汇1幢10楼会议室

六、联系方式：

1、采购人：苏州市相城区漕湖街道漕湖花园一社区物业管理委员会

联系人：许志峰

电话：0512-66731205

2、采购代理机构：苏州咨悦潭建设项目管理有限公司

地址：苏州市相城区阳澄湖中路99号华宇星云汇1幢10楼

联系人：王巍东、汪明

电话：0512-66185285-8027

七、请贵单位领取本次谈判采购文件后，认真阅读各项内容，进行必要的谈判准备，并按文件的要求编制谈判响应文件，并按上述确定的时间、地点准时参加谈判。

八、本次采购公告将在中国招标投标公共服务平台发布，敬请留意。

九、公告期：公告之日起三个工作日。

苏州咨悦潭建设项目管理有限公司

2025年8月15日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为苏州市相城区漕湖街道漕湖花园一社区物业管理委员会。

九、联系方式

招 标 人： 苏州市相城区漕湖街道漕湖花园一社区物业管理委员会
地 址： 苏州市相城区漕湖街道漕湖花园
联 系 人： 许志峰
电 话： 0512-66731205
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 苏州咨悦潭建设项目管理有限公司
地 址： 苏州市相城区阳澄湖中路99号华宇星云汇1幢10楼
联 系 人： 王巍东
电 话： 0512-66185285-8027
电 子 邮 件： 41387854@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）王巍东（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）