

2025年城北街道佳家花园社区佳家花园及佳家南园小区监控升级改造项目（二次）招
标公告

（招标编号：JWYZLX-2025022-01）

项目所在地区：江苏省扬州市邗江区

一、招标条件

本2025年城北街道佳家花园社区佳家花园及佳家南园小区监控升级改造项目（二次）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金:195.83万元， 招标人为江苏省扬州市蜀冈-瘦西湖风景名胜区城北街道佳家花园社区居民委员会。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模： 详见招标文件

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

2025年城北街道佳家花园社区佳家花园及佳家南园小区监控升级改造项目（二次）

三、投标人资格要求

2025年城北街道佳家花园社区佳家花园及佳家南园小区监控升级改造项目（二次）：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

1.1 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明

1.2 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（提供近三个月内任意一份依法缴纳税收及缴纳社会保障资金的证明材料。投标人依法享受缓缴、免缴税收、社会保障资金的提供证明材料。）

1.3 上一年度的财务状况报告（成立不满一年无需提供）；

1.4 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料

1.5 参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

1.6 未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单

1.7 供应商信用承诺函

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》的规定，本项目专门面向中小企业采购，投标人投标时须提供《中小企业申明函》，《中小企业申明函》不符合要求或未提供的，投标文件无效。

本项目采购标的按中小企业划分标准所属行业区分为工业（中小微企业划型标准网址：http://www.ccgp.gov.cn/zcfg/mof/201310/t20131029_3587674.htm）。

本项目 不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-08-19 09:00到2025-08-25 17:00

获取方式：线下获取，携带《供应商参加投标确认函》原件、《法人授权书》原件、营业执照复印件，以上材料加盖公章。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-09-08 14:30

递交方式：纸质投标文件一式五份（一份正本，四份副本），每份投标文件须清楚标明“正本”或“副本”。电子版投标文件1份（一般应为盖章版PDF格式、U盘形式（单独封装）、随纸质正本文件一并提交）

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-08 14:30

开标地点：江苏建威建设管理有限公司开标室（扬州市渡江南路110号江南左岸2号楼11层）

七、其他

招标公告

江苏建威建设管理有限公司（以下简称“代理机构”）受江苏省扬州市蜀冈-瘦西湖风景名胜區城北街道佳家花园社区居民委员会（以下简称“采购人”）的委托，就2025年城北街道佳家花园社区佳家花园及佳家南园小区监控升级改造项目（二次）招标，现欢迎符合相关条件的投标单位投标。

一、项目基本情况

项目编号：JWYZLX-2025022-01

项目名称：2025年城北街道佳家花园社区佳家花园及佳家南园小区监控升级改造项目（二次）

最高限价：195.83万元

采购需求：具体详见招标文件第四章。

合同履行期限：九十天

本项目不接受联合体投标。

本项目不接受进口产品参加投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

1.1 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明

1.2 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（提供近三个月内任意一份依法缴纳税收及缴纳社会保障资金的证明材料。投标人依法享受缓缴、免缴税收、社会保障资金的提供证明材料。）

1.3 上一年度的财务状况报告（成立不满一年无需提供）；

1.4 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料

1.5 参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

1.6未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单

1.7供应商信用承诺函

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》的规定，本项目专门面向中小企业采购，投标人投标时须提供《中小企业申明函》，《中小企业申明函》不符合要求或未提供的，投标文件无效。

本项目采购标的按中小企业划分标准所属行业区分为工业（中小微企业划型标准网址：http://www.ccgp.gov.cn/zcfg/mof/201310/t20131029_3587674.htm）。

3. 本项目的特定资格要求：无

三、获取招标文件

时间：2025年8月19日至2025年8月25日（北京时间，法定节假日除外）

地点：江苏建威建设管理有限公司招投标部（扬州市渡江南路110号江南左岸2号楼11层）

方式：线下获取，携带《供应商参加投标确认函》原件、《法人授权书》原件、营业执照复印件，以上材料加盖公章。

售价：300元，报名时以现金形式缴纳

四、投标报名

时间：自招标文件公告发布之日起5个工作日

地址：江苏建威建设管理有限公司（扬州市渡江南路110号江南左岸2号楼11层）

五、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

开标时间：2025年9月8日14 点30分（北京时间）

开标地点：江苏建威建设管理有限公司开标室（扬州市渡江南路110号江南左岸2号楼11层）

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜：

1、拒绝下述供应商参加本次采购活动：

（1）供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

（2）凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该项目的其他采购活动。

（3）供应商被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

2、本招标文件提供及公告期限：自招标公告在“江苏省招标投标公共服务平台”发布之日起5个工作日。招标文件在招标代理处获取，供应商如确定参加投标，请如实填写《供应商参加投标确认函》原件、《法人授权书》原件、营业执照复印件，以上材料加盖公章送

至招标代理处（电子邮箱：2278872769@qq.com，联系电话：15751050808），报名材料接收截止时间：2025年9月8日17：00。如供应商未按上述要求去做，将自行承担所产生的风险。有关本次招标的事项若存在变动或修改，敬请及时关注“江苏省招标投标公共服务平台”发布的信息或更正公告。

3、投标文件制作份数要求：投标人应提供纸质投标文件一式五份（一份正本，四份副本），每份投标文件须清楚标明“正本”或“副本”。电子版投标文件1份（一般应为盖章版PDF格式、U盘形式（单独封装）、随纸质正本文件一并提交）。当电子版文件和纸质正本文件不一致时，以纸质正本文件为准。电子版文件用于辅助评标和存档，投标人需承担前述不一致造成的不利后果。

4、本次投标保证金要求：根据江苏省财政厅《关于做好政府采购支持企业发展有关事项的通知》（苏财购【2020】52号）文件的要求，本项目免收投标保证金。

5、本招标文件中斜体下划线部分为实质性响应文件，为必须遵守的条件，如不满足将作无效响应文件处理。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：江苏省扬州市蜀冈-瘦西湖风景名胜区城北街道佳家花园社区居民委员会

地址：江苏省扬州市城北街道佳家花园3幢

联系方式：戴书记 89793099

2. 采购代理机构信息

名称：江苏建威建设管理有限公司

地址：扬州市渡江南路110号江南左岸2号楼11层

联系方式：15751050808

3. 项目联系方式

项目联系人：刘宇凌

电话：15751050808

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：江苏省扬州市蜀冈-瘦西湖风景名胜区城北街道佳家花园社区居民委员会

地 址：江苏省扬州市城北街道佳家花园3幢

联 系 人：戴书记

电 话：89793099

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：江苏建威建设管理有限公司

地 址：扬州市渡江南路110号江南左岸2号楼11层

联 系 人：刘宇凌

电 话： 15751050808

电 子 邮 件： 2278872769@qq. com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：吴超（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

供应商参加投标确认函

江苏建威建设管理有限公司：

本单位将参加贵公司于_____月_____日开标的采购编号为_____的_____项目的投标。本单位已在网站成功下载标书，特发函确认。

_____（单位公章）

年 月 日

附：

供应商联系表

单位名称			
单位地址			
法定代表人		邮 编	
单位电话		传真号码	
项目联系人		邮 箱	
联系人电话		联系人手机	
所投项目名称			

备注：1、请准备参与本项目投标的供应商如实填写（以上信息均为必填内容）后发送至 2278872769@qq. com，联系电话：15751050808。

2、因投标人填写有误，造成以上信息资料的不实将由投标人承担责任。