

## 光谷四期消防水池室外电缆工程磋商公告

(招标编号: JSYY202508002 )

项目所在地: 江苏省连云港市灌云县

### 一、招标条件

本光谷四期消防水池室外电缆工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:26万元, 招标人为连云港云正城市发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 最高限价: 258590.39元

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

光谷四期消防水池室外电缆工程

### 三、投标人资格要求

光谷四期消防水池室外电缆工程:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定, 提供下列材料:

- (1) 法人或者其他组织的营业执照等证明文件, 自然人的身份证明;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (4) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明及证明材料;
- (5) 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

根据连财购〔2023〕4号文件精神, 第(2)、(3)项可以提供《财务状况报告及税  
收、社会保障资金缴纳情况承诺函》, 格式详见投标文件格式。

2. 其他资格要求:

(1) 投标文件递交截止前被“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))、中国政  
府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采  
购严重违法失信行为记录名单的供应商, 拒绝其参与政府采购活动。

(2) 本项目中标后不允许分包或转包;

3. 本项目的特定资格要求:

(1) 供应商须具备建设行政主管部门核发有效的电力工程施工总承包三级及以上资质  
或输变电工程专业承包三级及以上资质, 同时具有“承装(修、试)电力设施许可证”(承  
装类、承修类、承试类)五级及以上资质, 企业具备安全生产条件, 取得企业安全生产许可  
证(在有效期内)且在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力;

(2) 拟派项目负责人必须具备建设行政主管部门核发的机电工程专业二级及以上注册  
建造师资格证书且具有安全生产考核B类证(有效的), 且为磋商供应商的正式员工, 提供

2025年5月至今任意一个月的磋商供应商为其缴纳的由社保部门出具并加盖社保机构章或社保机构参保缴费证明电子专用章的社会保险缴纳证明文件；

（3）若供应商法定代表人参与投标，则仅需提供法定代表人身份证；若授权代理人参与投标，则需提供企业法人委托书、授权人身份证、被授权人身份证；

（4）投标人无不良行为、无借牌挂靠行为等承诺；（详见格式）

（5）法律法规规定的其他条件。

本项目不 允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2025-08-19 08:30到2025-08-26 18:00

获取方式：1. 时间：2025年08月19日至2025年08月26日18点00分（北京时间） 2. 方式：现场获取，供应商持报名材料至江苏云杨项目管理有限公司（连云港市海州区凌州东路德惠大厦B座24楼20室）获取，现场报名须提前电话联系。 3. 报名材料：单位介绍信或授权委托书及经办人本人居民身份证、企业营业执照、提供项目负责人注册证书及社保缴纳证明。注：如潜在供应商未按上述要求操作，将自行承担所产生的风险。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-09-01 10:00

递交方式：纸质递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-01 10:00

开标地点：江苏灌云经济开发区管委会四楼A416会议室

#### 七、其他

项目概况

光谷四期消防水池室外电缆工程的潜在供应商现场报名获取竞争性磋商文件，并于2025年09月01日10时00分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：JSYY202508002

项目名称：光谷四期消防水池室外电缆工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：258590.39元

最高限价：258590.39元，报价超过最高限价的按无效响应处理。

招标范围：光谷四期消防水池室外电缆工程，详见工程量清单。

建设地点：灌云经济开发区

质量标准：合格

工期：30日历天

本项目不接受联合体投标。

#### 二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，提供下列材料：

- (1) 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (4) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明及证明材料；
- (5) 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

根据连财购〔2023〕4号文件精神，第（2）、（3）项可以提供《财务状况报告及税  
收、社会保障资金缴纳情况承诺函》，格式详见投标文件格式。

2. 其他资格要求：

(1) 投标文件递交截止前被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政  
府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采  
购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝其参与政府采购活动。

- (2) 本项目中标后不允许分包或转包；

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 供应商须具备建设行政主管部门核发有效的电力工程施工总承包三级及以上资质  
或输变电工程专业承包三级及以上资质，同时具有“承装（修、试）电力设施许可证”（承  
装类、承修类、承试类）五级及以上资质，企业具备安全生产条件，取得企业安全生产许可  
证（在有效期内）且在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

(2) 拟派项目负责人必须具备建设行政主管部门核发的机电工程专业二级及以上注册  
建造师资格证书且具有安全生产考核B类证（有效的），且为磋商供应商的正式员工，提供  
2025年5月至今任意一个月的磋商供应商为其缴纳的由社保部门出具并加盖社保机构章或社  
保机构参保缴费证明电子专用章的社会保险缴纳证明文件；

(3) 若供应商法定代表人参与投标，则仅需提供法定代表人身份证；若授权代理人参  
与投标，则需提供企业法人委托书、授权人身份证、被授权人身份证；

- (4) 投标人无不良行为、无借牌挂靠行为等承诺；（详见格式）

- (5) 法律法规规定的其他条件。

三、获取采购文件

1. 时间：2025年08月19日至2025年08月26日18点00分（北京时间）

2. 方式：现场获取，供应商持报名材料至江苏云杨项目管理有限公司（连云港市海州区  
凌州东路德惠大厦B座24楼20室）获取，现场报名须提前电话联系。

3. 报名材料：单位介绍信或授权委托书及经办人本人居民身份证、企业营业执照、提供  
项目负责人注册证书及社保缴纳证明。注：如潜在供应商未按上述要求操作，将自行承担所  
产生的风险。

四、响应文件递交

开标时间：2025年09月01日10时00分（北京时间）

开标地点：江苏灌云经济开发区管委会四楼A416会议室

五、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

## 六、其他补充事宜

### 1. 本次磋商响应文件制作份数要求：

响应文件份数：叁份（正本一份、副本叁份）纸质响应文件及一份电子版响应文件  
(PDF格式, U盘形式)

- (1) 投标文件的应清楚的标记“正本”、“副本”字样，密封包装，标明招标人名称、标段名称和投标人名称，并在密封包装上加盖公章。
- (2) 除特别说明外，投标文件均使用 A4 规格纸、无线胶装方式装订，不得采用活页夹等可随时拆换的方式装订，否则采购人不予接收。

2. 本磋商文件成交注★的款项为实质性响应要求和条件，如不满足将按无效响应文件处理。

3. 采购人在响应文件接收截止前可对采购文件进行修改、补充或变更，其内容作为采购文件的重要组成部分，请各供应商关注公告发布平台。若因供应商自身原因未及时关注本项目有关修改、补充或变更信息，导致响应文件编制或提交失误，由此造成的一切损失由供应商自行承担。

## 七、发布公告的媒介

发布媒介：本次采购公告在中国招标投标公共服务平台、江苏省招标投标公共服务平台发布。

## 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

### 1. 采购人信息

名 称：连云港云正城市发展有限公司

地 址：连云港市灌云县

联系方式：李帅15896113915

### 2. 采购代理机构信息

名 称：江苏云杨项目管理有限公司

地 址：连云港市海州区凌州东路德惠大厦B座24楼20室

联系方式：唐工 15261330166

### 3. 项目联系方式

项目联系人：李帅

联系方式：15896113915

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：连云港云正城市发展有限公司

地 址：连云港市灌云县

联 系 人：李帅

电 话：15896113915

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构: 江苏云杨项目管理有限公司

地 址: 连云港市海州区凌州东路德惠商务大厦B座24层20室

联 系 人: 唐姣

电 话: 15261330166

电 子 邮 件: 781882268@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人) 朱抓刚 (签名)

招标人或其招标代理机构: \_\_\_\_\_ (盖章)