

昆山市玉山镇经济服务中心关于2025年度昆山市玉山镇行政村经济责任审计服务竞争性磋商公告

(招标编号: SZXH2025-ZG-027)

项目所在地区: 江苏省苏州市昆山市

### 一、招标条件

本2025年度昆山市玉山镇行政村经济责任审计服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金:29.8万元, 招标人为昆山市玉山镇经济服务中心。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 审计服务

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

2025年度昆山市玉山镇行政村经济责任审计服务

### 三、投标人资格要求

2025年度昆山市玉山镇行政村经济责任审计服务:

1. 投标供应商应当具备下列条件:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件;

提供以上(1)-(6)条提供相关承诺, 格式自拟。

2. 在购买标书时须向招标代理机构提供如下材料:

- (1) 投标单位的营业执照复印件加盖公章;
- (2) 非法定代表人到场报名的, 须提供法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件、被授权委托人身份证复印件;

(3) 按照《财政部关于在采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)的要求, 根据评审时“信用中国”网站的信息, 对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、采购严重违法失信行为记录名单的供应商, 拒绝其参与采购活动。(提供打印件加盖公章)

- (4) 为保证项目质量, 本项目不接受联合投标;

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：2025-08-20 09:00到2025-08-25 16:30

获取方式：现场购买

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-09-01 09:30

递交方式：现场纸质递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-01 09:30

开标地点：昆山市登云路288号海创大厦C座23层 开标室

## 七、其他

受昆山市玉山镇经济服务中心的委托，苏州信衡造价咨询房产评估有限公司就其所需要的2025年度昆山市玉山镇行政村经济责任审计服务在国内组织竞争性磋商采购；欢迎符合磋商文件资格条件的各供应商前来参加。

1、采购编号：SZXH2025-ZG-027号

2、采购内容：2025年度昆山市玉山镇行政村经济责任审计服务

服务期限：60日历天

3、投标人投标资格要求：

磋商单位必须向招标代理机构提供以下资格预审材料（一式两份）（原件备查）

1. 投标供应商应当具备下列条件：

- （1）具有独立承担民事责任的能力；
- （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （5）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （6）法律、行政法规规定的其他条件；

提供以上（1）-（6）条提供相关承诺，格式自拟。

2. 在购买标书时须向招标代理机构提供如下材料：

- （1）投标单位的营业执照复印件加盖公章；
- （2）非法定代表人到场报名的，须提供法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件、被授权委托人身份证复印件；

（3）按照《财政部关于在采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）的要求，根据评审时“信用中国”网站的信息，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝其参与采购活动。（提供打印件加盖公章）

- （4）为保证项目质量，本项目不接受联合投标；

注：投标要充分考虑知识产权问题，应保证采购单位免除承担由于投标单位在其本国使用该项目所需的材料和设计或其任何一部分时而引起第三方提出的侵犯专利权、商标权或工业设计权的起诉、行动、行政程序索赔、请求等，以及采购单位为此而产生的损失和损害、费用和支出（包括律师费）。各投标单位提供以上资格要求的证明文件的复印件，且须加盖

投标单位印章后方为有效，原件带到招标代理机构备审查后退还，以原件为准。如有伪造或虚报，则招标代理机构有权取消该单位的报名资格。

4、参加磋商报名及获取磋商文件的方式：

（1）磋商文件发售时间：自磋商公告发布之日起至2025年08月25日，9：00—11：00，13：00—16：30（节假日除外）。

（2）磋商文件发售地点：昆山市登云路288号海创大厦C座23层（苏州信衡造价咨询房产评估有限公司）

（3）磋商文件售价：每套人民币300元整，现金支付，售后不退。只有向采购代理机构报名登记并获取本次磋商采购文件后方可参加磋商。

5、响应文件递交时间、地点：

2025年09月01日09：00—09：30（北京时间），过时视为放弃参加本次磋商的权利；昆山市登云路288号海创大厦C座23层 开标室

6、竞争性磋商时间、地点：

2025年09月01日09：30（北京时间）；昆山市登云路288号海创大厦C座23层 开标室

7、开标时间、地点：

2025年09月01日09：30（北京时间）；昆山市登云路288号海创大厦C座23层 开标室

8、预算金额、最高限价、投标保证金、成交服务费

（1）预算金额：人民币贰拾玖万捌仟元整（¥：298000.00元）

（2）最高限价：人民币贰拾叁万捌仟肆佰元整（¥：238400.00元）

注：投标单位报价不得超过最高限价，否则作废标处理。

（3）投标保证金：人民币肆仟元整（¥：4000.00元）

1. 投标保证金递交方式：转账

2. 交纳截止时间：同开标时间

3. 保证金交纳帐号信息：苏州信衡造价咨询房产评估有限公司

4. 帐号：492358213795

5. 开户行：中行鹿城支行，必须从投标人基本账户转出，不接受其他方式缴纳，如未交纳，视为无效投标。

（4）成交服务费：以差额累计法收费（按预算金额100万元以下，收取1.5%；100-500万元，收取1.1%；500-1000万元，收取0.8%；1000-5000万元，收取0.5%；）；由中标单位在领取中标通知书时付清，不足3000元的，按3000元收取。

9、联系事项：

（1）采购单位：昆山市玉山镇经济服务中心

地址：昆山市，邮政编码：215300

联系人：蒋主任 联系电话：0512-57783108

（2）招标代理机构：苏州信衡造价咨询房产评估有限公司

地址：昆山市登云路288号海创大厦C座23层，邮政编码：215300

联系人：袁丹丹 联系电话：0512-57367272

苏州信衡造价咨询房产评估有限公司

2025年08月20日

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人： 昆山市玉山镇经济服务中心  
地 址： 昆山市  
联 系 人： 蒋主任  
电 话： 0512-57783108  
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 苏州信衡造价咨询房产评估有限公司  
地 址： 昆山市登云路288号海创大厦C座23层  
联 系 人： 袁丹丹  
电 话： 0512-57367272  
电 子 邮 件： 1321330688@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）袁丹丹（签名）  
招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）