

沛县智汇谷园区强电维保项目竞争性磋商公告
(招标编号: XZP2025082100217)

项目所在地区: 江苏省徐州市沛县

一、招标条件

本沛县智汇谷园区强电维保项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金:75万元, 招标人为沛县汉海建设管理有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 沛县智汇谷园区已经基本建设完成并已有企业入驻,现为了保障该园区内企业及园区的强电的安全运行,现启动招标流程,聘请具备相关资质的第三方机构为园区强电维保提供保障服务。服务期限: 三年。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

沛县智汇谷园区强电维保项目

三、投标人资格要求

沛县智汇谷园区强电维保项目:

- 1、具有独立承担民事责任的能力;
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5、参加采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- 6、法律、行政法规规定的其他条件;
- 7、本项目特定资格条件: 供应商具有国家电力监管委员会颁发的承装三级(含)以上、承修三级(含)以上、承试三级(含)以上资质的电力设施许可证书;项目负责人具有特种作业操作证(高压电工作业)。

特别说明

- 1、本项目不接受联合体参与采购活动。
- 2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动。
- 3、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加本采购项目的采购活动。
- 4、查询及使用供应商信用记录:
 - (1)由采购人查询信用信息。
 - (2)查询渠道包括:
 - ①“信用中国”网(www.creditchina.gov.cn);

②中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）；

(3)截止时点（查询环节）：评审结束前。

(4)信用信息查询记录和证据留存的具体方式：网页截屏打印，与其他采购文件一并保存。

(5)信用信息的使用规则：采购人对供应商信用记录进行甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝其参与政府采购活动。供应商信用评价结果参考期限从项目开标之日前三年起算，具体按照《江苏省政府采购信用管理暂行办法》（苏财规[2018]18号）执行。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-08-22 09:00到2025-08-28 17:00

获取方式：(1)时间：2025年8月 22 日至2025年8月28 日，每天上午9:00至12:00，下午14:00至17:00（北京时间，法定节假日除外）。(2)地点：徐州市泉山区荣盛未来广场商业街S1-135 (3)售价：500元/份（售后不退）(4)方式：现场或邮箱报名（Jiangsutiantong789@163.com），请投标申请人报名时附报名费截图（缴费时备注公司简称及项目简称）及以下报名资料复印件加盖公章到邮箱领购竞争性磋商文件。1) 供应商登记表 2) 法人身份证明或授权委托书 3) 企业法人营业执照(副本)

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-09-03 14:30

递交方式：纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-03 14:30

开标地点：徐州市泉山区荣盛未来广场商业街S1-135开标室

七、其他

（一）询问和质疑

1、根据采购代理机构与采购人签订的本采购项目的《委托代理协议》，供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问；供应商认为采购文件、采购过程、中标或成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人或采购代理机构提出质疑，由采购人或采购代理机构依法处理。

2、质疑和投诉按《政府采购质疑和投诉办法》执行。供应商对同一采购程序环节的质疑应在质疑期内一次性提出。

质疑接收人：柴莉 联系电话：0516-83799962 接收地址：徐州市泉山区荣盛未来广场商业街S1-135

（二）供应商认为磋商文件存在不合理条件，对供应商实行差别或者歧视性待遇，使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式提出质疑。

（三）成交供应商领取成交通知书时，向江苏天同工程咨询有限公司一次性支付招标代理服务费，收费标准见附件。

（四）本次磋商采用综合评分法。

（五）本公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、江苏省招标投标公共服务平台（<http://www.jszbtb.com>）上发布，敬请留意，其他媒体转载无效。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 沛县汉海建设管理有限公司
地 址： 徐州市沛县经济开发区韩信路北侧办公楼620室
联 系 人： 鹿经理
电 话： 193 5281 6379
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏天同工程咨询有限公司
地 址： 徐州市泉山区荣盛未来广场商业街S1-135
联 系 人： 柴莉
电 话： 0516-83799962
电 子 邮 件： Jiangsutiantong789@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：柴莉（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

供应商登记表

江苏天同工程咨询有限公司：

我单位已认真阅读_____采购项目，编号：_____ 政府采购信息公告，符合采购信息公告所列的条件和要求，愿以积极诚信的态度参加本项目的采购活动，并保证对本表所填写内容的真实性承担法律责任。

单位公章

年 月 日

企业名称			
联系地址			
统一社会信用代码			
法定代表人		身份证号码	
		联系电话	
受托人		身份证号码	
		联系电话	
		单位传真	
		电子邮箱	
特定资质还需填写			
资质名称及等级			
联合体由牵头单位填写此表并注明联合体各方名称			
联合体 1、（牵头单位）：			
联合体 2、			
联合体 3、			

江苏天同工程咨询有限公司

联系电话：0516-83799962

地址：徐州市泉山区荣盛未来广场商业街 S1-135。

邮编：221000