

江苏方强农场集团有限公司五分场土地出租 竞价公告  
(招标编号: FQNC20250728-2)

项目所在地区: 江苏省盐城市大丰市

### 一、招标条件

本江苏方强农场集团有限公司五分场土地出租已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为江苏方强农场集团有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 规模: 约214.50亩 范围: 本项目划分为一个标段。 竞标底价: 4800.00元/亩。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

江苏方强农场集团有限公司五分场土地出租

### 三、投标人资格要求

江苏方强农场集团有限公司五分场土地出租:

1、竞价人具有完全民事行为能力的个人或其他组织, 符合国家有关规定, 不存在法律的障碍, 有履行合同能力的企业或个人。

2、竞价人须在竞价文件规定的时间内向指定的账户足额交纳竞标保证金, 否则不能参与竞价。

3、竞价人未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人。

本项目 允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 2025-08-21 08:30到2025-08-27 17:00

获取方式: 符合上述条件的竞标人, 准备报名材料【本单位营业执照复印件、授权委托书(或介绍信)或个人身份证复印件】到江苏方强农场集团有限公司法务部(盐城市大丰区一里河方强农场办公大楼一楼西)报名

### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-08-28 14:40

递交方式: 现场

### 六、开标时间及地点

开标时间: 2025-08-28 14:40

开标地点: 江苏方强农场集团有限公司开标室

### 七、其他

江苏方强农场集团有限公司决定对外以公开竞价的方式出租土地，诚邀合格的竞价人前来参与。

一、项目概况、标段划分及底价

规模：约214.50亩

范围：本项目划分为一个标段。

竞标底价：4800.00元/亩。

二、竞价人资格要求：

1、竞价人具有完全民事行为能力的个人或其他组织，符合国家有关规定，不存在法律障碍，有履行合同能力的企业或个人。

2、竞价人须在竞价文件规定的时间内向指定的账户足额交纳竞标保证金，否则不能参与竞价。

3、竞价人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人。

三、竞价方式：一次性纸质投标报价。

四、报名及获取竞价文件：

1、报名时间：2025年8月21日——2025年8月27日（上午8：30至11：30，下午2:00至5:00，北京时间，法定节假日及休息日除外）。

2、报名方式：符合上述条件的竞标人，准备报名材料【本单位营业执照复印件、授权委托书（或介绍信）或本人身份证复印件】到江苏方强农场集团有限公司法务部（盐城市大丰区一里河方强农场办公大楼一楼西）报名。

3、竞价文件售价：0元

五、竞价时间和地点

竞价时间：2025年8月28日下午14时40分（北京时间）

竞价地点：江苏方强农场集团有限公司开标室

六、竞价办法：报价最高者竞得。

七、发布公告的媒介

本公告同时在江苏省招标投标公共服务平台发布。各竞价人在竞标时间前应当每天都上网查询，以便获取更新的澄清、修改、补充内容。凡涉及到该项目的补充说明和修改，以江苏省招标投标公共服务平台的更正或补充通知为准。

八、其他补充事宜：无。

九、出租人信息：

名称：江苏方强农场集团有限公司

地址：盐城市大丰区一里河方强农场

联系人：孙先生 13615169702

江苏方强农场集团有限公司

2025年8月21日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为江苏方强农场集团有限公司纪律检查室。

九、联系方式

招 标 人： 江苏方强农场集团有限公司  
地 址： 江苏省盐城大丰区一里河  
联 系 人： 刘兴知  
电 话： 13770240510  
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： /  
地 址： /  
联 系 人： /  
电 话： /  
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）刘兴知（签名）  
招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）