

后勤管理中心烘焙茶饮店装修项目招标公告  
(招标编号: XM-202504-0017)

项目所在地区: 江苏省泰州市高港区

### 一、招标条件

本后勤管理中心烘焙茶饮店装修项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为扬子江药业集团有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 烘焙茶饮店店面207m<sup>2</sup>

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

后勤管理中心烘焙茶饮店装修项目

### 三、投标人资格要求

后勤管理中心烘焙茶饮店装修项目:

- 1、建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质
- 2、具有50万元以上的类似装饰装修工程工程业绩

注: 有效期均为3年。“有效期”指竣工证明载明的日期至招标公告发布之日。

本项目不 允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 2025-08-21 00:00到2025-08-28 17:30

获取方式: 报名途径: 邮件形式报名 报名邮箱: zbswc@yangzijiang.com 投标单位必须通过报名邮箱进行报名, 报名邮件中须注明获取招标信息的途径并写明具体网址, 报名结果以邮箱投递为准, 最终解释权归招标单位所有。

### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-08-28 17:30

递交方式: 邮件形式报名

### 六、开标时间及地点

开标时间: 2025-08-29 00:00

开标地点: 开标时间、地点以正式通知为准

### 七、其他

吊顶、地面、强弱电、空调工程等

### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为法律监察部。

九、联系方式

招 标 人： 扬子江药业集团有限公司  
地 址： 泰州市扬子江南路1号  
联 系 人： 刘丽  
电 话： 18552270257  
电 子 邮 件： zbswc@yangzijiang.com

招 标 代 理 机 构： /  
地 址： /  
联 系 人： /  
电 话： /  
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：刘丽（签名）  
招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

招标公告				
项目名称	后勤管理中心烘焙茶饮店 装修项目	项目编号	XM-202504-0017	
招标人名称	扬子江药业集团有限公司			
项目规模	烘焙茶饮店店面 207m <sup>2</sup>			
建设地点	泰州市高港区扬子江南路 1号	资格审查方式	<input checked="" type="checkbox"/> 资格预审 <input type="checkbox"/> 资格后审	
公告开始时间	2025年8月22日	公告结束时间	2025年8月28日	
项目具体信息				
编号	项目名称	发包内容	合同估算价(万元)	计划工期
1	后勤管理中心烘焙 茶饮店装修项目	吊顶、地面、强弱电、 空调工程等	/	60天
投标人应当具备的主要资格条件				
付款方式	甲方以银行转账的方式支付合同价款，付款时间以银行汇出时间为准： 1、工程竣工验收合格并决算，决算报告经甲乙双方签字确认后，甲方付至决算总价的97%； 2、竣工验收合格满2年，经甲方验收无问题后无息付清尾款。 注： 1. 每次甲方付款前，乙方必须提前开具同等金额的增值税专用发票(税率9%)及加盖乙方公章的农民工工资支付证明材料并交付给甲方，否则甲方有权拒绝付款。施工员工工资发放记录必须有所有施工人员签字，并由中标单位盖章；签字盖章的工资发放记录是申请进度款的必要条件； 2. 支付决算款前，需开全全额发票； 3. 付款前已完工程量为验收合格工程量；付款前已完工程量资料应齐全有效。			
投标人资格要求	1、建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质 2、具有50万元以上的类似装饰装修工程业绩 注：有效期均为3年。“有效期”指竣工证明载明的日期至招标公告发布之日。			
项目负责人的资格要求	1、建筑工程专业二级(含)以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书(B证)； 2、以项目负责人的身份独立完成一个及以上的类似装饰装修工程(合同金额50万元及以上)项目； 3、提供六个月以上的社保证明。			
对投标人的其他要求	1、项目管理人员须与施工单位签订劳动合同，提供最近连续6个月以上社保证明； 2、项目管理人员一经面试合格不得随意更换，出勤须满足我司要求。			

招标文件获取	时间：__/__/__年__/__/__月__/__/__日__/__/__时__/__/__分之前 地点：泰州市高港区扬子江南路1号（扬子江药业集团基建中心） 费用：__/__/元
联系方式	扬子江药业集团 部门：基建中心；联系人：许先生；电话：18552270235。 部门：招标中心；联系人：刘丽；电话：0523-86978010，18552270257。
报名途径	报名途径：邮件形式报名 报名邮箱：zbswc@yangzijiang.com 投标单位必须通过报名邮箱进行报名，报名邮件中须注明获取招标信息的途径并写明具体网址，报名结果以邮箱投递为准，最终解释权归招标单位所有。
备注	投诉方式： 法律监察部：0523-86976380； 招标中心：0523-86978010。

项目投标报名表			
投标项目名称			
投标企业名称			
单位地址			
法人代表			
注册资金		实缴资本	
法人授权委托人			
联系电话		联系邮箱	
企业资质 (本项目相关)			
企业业绩	附业绩列表（近三年和本项目相关的业绩）		
财务状况	附近三年财务报表		
信息获取的途径	（填写获取招标信息的途径）		
报名流程	1、报名单位根据招标公告要求将投标单位相应营业执照、资质等招标公告要求的资料打包发至公告报名邮箱。 2、招标人收到投标人报名资料初审合格后，组织人员对相关供应商调研。 3、调研完成后发放招标文件。 4、本报名表随同投标单位报名资料一起发至招标人邮箱。 5、招标文件获取以公司通知为准。 6、附件资料命名方式：XXX 项目(拟投标项目名称)+XXX 公司（投标人名称）		

