

靖江市城北污水处理厂改建工程用地预审、报批项目招标公告
(招标编号: JSYD2025082101)

项目所在地区: 江苏省泰州市靖江市

一、招标条件

本靖江市城北污水处理厂改建工程用地预审、报批项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:36万元, 招标人为靖江市清源污水处理有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 1、服务范围及内容: 靖江市城北污水处理厂改建工程用地预审、报批项目, 项目内容包括:完成节地专章、用地预审(组卷)、地灾及压覆矿产查询、用地报批(征前)、组卷报批(流程协调)等内容。按照土地管理法等法律法规, 编制征地报批材料, 逐级上报行政部门, 最终取得政府关于本项目的用地批文。 2、服务期限: 自合同签订之日起至7个月完成全部内容取得用地批文。 3、投标最高限价: 36万元。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

靖江市城北污水处理厂改建工程用地预审、报批项目

三、投标人资格要求

靖江市城北污水处理厂改建工程用地预审、报批项目:

- 1、具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照副本等证明文件复印件加盖单位公章);
- 2、投标申请人必须具备土地规划乙级资质或在土地协会颁发的土地整治项目规划设计机构推荐名录内;
- 3、投标申请人类似业绩要求: 须具有从事过类似项目工程用地预审或用地报批工作业绩;
- 4、拟投入的项目负责人具备中级及以上技术职称;
- 5、具有关联关系的企业, 或具有直接管理和被管理关系的母子公司, 或同一母公司的子公司, 或法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人等, 不得同时投标。
- 6、本次招标不接受联合体投标。

本项目 ~~不~~ 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-08-22 08:30到2025-08-28 17:30

获取方式: 1、时间及方式: 请于2025年8月22日至2025年8月28日(法定节假日、公休日除外), 每日上午8:30时至11:30时, 下午14:00时至17:30时(北京时间)携报名资料到

靖江市滨江国际C幢18层领取招标文件。 2、报名资料：单位营业执照、授权委托书（需注明联系人、联系电话），招标文件工本费50元，售后不退； 3、报名咨询：王先生，联系电话：18994624045。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-09-03 14:30

递交方式：现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-03 14:30

开标地点：1、开标时间：同投标文件递交截止时间； 2、开标地点：江苏誉达工程项目管理有限公司西会议室（靖江市滨江国际C幢18层）

七、其他

江苏誉达工程项目管理有限公司受靖江市清源污水处理有限公司委托，对靖江市城北污水处理厂改建工程用地预审、报批项目进行公开招标，欢迎符合条件的投标人参加投标。

一、项目名称

项目名称：靖江市城北污水处理厂改建工程用地预审、报批项目；

二、项目招标需求

1、服务范围及内容：靖江市城北污水处理厂改建工程用地预审、报批项目，项目内容包括：完成节地专章、用地预审（组卷）、地灾及压覆矿产查询、用地报批（征前）、组卷报批（流程协调）等内容。按照土地管理法等法律法规，编制征地报批材料，逐级上报行政部门，最终取得政府关于本项目的用地批文。

2、服务期限：自合同签订之日起至7个月完成全部内容取得用地批文。

3、投标最高限价：36万元。

三、投标人资格条件

1、具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照副本等证明文件复印件加盖单位公章）；

2、投标申请人必须具备土地规划乙级资质或在土地协会颁发的土地整治项目规划设计机构推荐名录内；

3、投标申请人类似业绩要求：须具有从事过类似项目工程用地预审或用地报批工作业绩；

4、拟投入的项目负责人具备中级及以上技术职称；

5、具有关联关系的企业，或具有直接管理和被管理关系的母子公司，或同一母公司的子公司，或法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人等，不得同时投标。

6、本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

1、时间及方式：请于2025年8月22日至2025年8月28日（法定节假日、公休日除外），每日上午8:30时至11:30时，下午14:00时至17:30时（北京时间）携报名资料到靖江市滨江国际C幢18层领取招标文件。

2、报名资料：单位营业执照、授权委托书（需注明联系人、联系电话），招标文件工本费50元，售后不退；

3、报名咨询：王先生，联系电话：18994624045。

五、投标文件的递交

1、投标文件递交截止时间：2025年9月3日14：30。

2、递交地点：江苏誉达工程项目管理有限公司西会议室（靖江市滨江国际C幢18层）。

3、逾期送达或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

六、开标时间及地点

1、开标时间：同投标文件递交截止时间；

2、开标地点：江苏誉达工程项目管理有限公司西会议室（靖江市滨江国际C幢18层）

七、评标办法

1、本工程采用 资格后审 。

2、本工程采用 综合评分法。

八、发布公告的媒介

江苏省招标投标公共服务平台（<https://www.jszbtb.com/#/newindex>）

九、联系人及联系方式

招标人:靖江市清源污水处理有限公司

地 址：靖江市双鱼路与人民南路交叉口向东360米

联系人:李女士

招标代理机构：江苏誉达工程项目管理有限公司

地 址：靖江市滨江国际C幢18层

联 系 人：包女士

联系方式：84950098 13515166296

八、监督部门

本招标项目的监督部门为靖江市华汇水务集团有限公司。

九、联系方式

招 标 人：靖江市清源污水处理有限公司

地 址：靖江市双鱼路与人民南路交叉口向东360米

联 系 人：/

电 话：李女士

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：江苏誉达工程项目管理有限公司

地 址：滨江国际C幢18层

联 系 人：包艳红

电 话：13515166296

电 子 邮 件：1035787656@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）包艳红（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）