

江苏经贸职业技术学院学生第一食堂一楼餐厅特色窗口经营方遴选项目（标段 2-9、标段 12、标段 14、标段 15、标段 17）招标公告（重新招标）

项目所在地区：江苏省

一、招标条件

江苏经贸职业技术学院学生第一食堂一楼餐厅特色窗口经营方遴选项目（标段 2-9、标段 12、标段 14、标段 15、标段 17）重新招标（项目编号：NJJC-2025ZB0743）本项目已具备招标条件，招标人为江苏经贸职业技术学院，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：江苏经贸职业技术学院学生第一食堂一楼餐厅为学校自营餐厅，面积约 4000 平方米，设置 18 个特色窗口，其中一个窗口为帮扶窗口，按照政策执行。

江苏经贸职业技术学院学生第一食堂一楼餐厅特色窗口经营方遴选项目（标段 2-9、标段 12、标段 14、标段 15、标段 17）12 个标段重新招标，采购食堂风味特色窗口合作经营，经营类别包括特色饭菜、各式风味小吃等。具体详见招标文件第四章。

特色窗口标段划分及经营范围

标段号	标段名称	位置	经营范围	备注
2	江宁校区第一食堂一楼餐饮档口委托经营服务	第一食堂一楼	鸭血粉丝、汤包、（可以回味、鸡鸣汤包品牌餐饮）	建筑面积约 18m²
3	江宁校区第一食堂一楼餐饮档口委托经营服务	第一食堂一楼	面条类——大碗面、炸酱面、皮肚面、老卤面等	建筑面积约 18m²
4	江宁校区第一食堂一楼餐饮档口委托经营服务	第一食堂一楼	早点类——豆浆、香芋奶、酸梅汤等	建筑面积约 18m²
5	江宁校区第一食堂一楼餐饮档口委托经营服务	第一食堂一楼	饼类——杂粮煎饼、葱油饼、鸡蛋饼	建筑面积约 18m²
6	江宁校区第一食堂一楼餐饮档口委托经营服务	第一食堂一楼	粥类——各式营养粥	建筑面积约 18m²
7	江宁校区第一食堂一楼餐饮档口委托经营服务	第一食堂一楼	铁板类——铁板炒饭、炒面、烤冷面等	建筑面积约 18m²
8	江宁校区第一食堂一楼餐饮档口委托经营服务	第一食堂一楼	烤肉饭、肉丝饭、口水鸡	建筑面积约 18m²

9	江宁校区第一食堂一楼餐饮档口委托经营服务	第一食堂一楼	早点（基本伙）——包子、馒头、生煎、稀饭等	建筑面积约18m²
12	江宁校区第一食堂一楼餐饮档口委托经营服务	第一食堂一楼	砂锅类、煲仔类	建筑面积约20m²
14	江宁校区第一食堂一楼餐饮档口委托经营服务	第一食堂一楼	粉类——螺蛳粉、鱼粉、米粉、酸辣粉、河粉等	建筑面积约20m²
15	江宁校区第一食堂一楼餐饮档口委托经营服务	第一食堂一楼	奶茶、炸鸡、汉堡类（网红或品牌类产品）	建筑面积约20m²
17	江宁校区第一食堂一楼餐饮档口委托经营服务	第一食堂一楼	烘焙类、糕点	建筑面积约20m²

注：（1）本次采购每个标段确定1家中标人；

（2）每个投标人可以同时投一个标段或多个标段，本项目同时对所有标段进行开标，并按照标段号升序（标段2-9、标段12、标段14、标段15、标段17）进行评标；

（3）若投标人在前面任意一个标段中已经被推荐为第一中标候选人，则在后续标段中继续参与评标但不被推荐为中标候选人第一名。

经营年限：二年（自合同签订之日起至2027年7月止），合同一年一签，若经营方第一期经营妥善，在经营过程中无任何违反学校规定或法律法规行为，并且无任何安全事故，经委托方考核后方续签下一年合同。

### 三、投标人资格要求

#### （一）资格条件要求

1. 具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照，自然人的身份证明复印件加盖公章）；

2. 具有履行合同所必须的人员、设备和专业服务能力（提供承诺函或相关证明材料）；

3. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供2025年2月至7月任意一个月依法缴纳税收和社会保障资金的有效凭据复印件加盖公章；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应证明文件）；

4. 有下列情形之一的，一律不得参与本次投标，一经发现，取消一切资格（取消投标、经营资格，委托方有权无条件终止合同）：

（1）本项目投标截止时间前，投标人被国家企业信用信息公示系统  
<https://www.gsxt.gov.cn/index.html> 列入经营异常名录的；

(1) 本项目投标截止时间前, 投标人被“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 列入严重失信主体名单的;

(2) 本项目投标截止时间前, 投标人被“中国执行信息公开网”网站 (http://zxgk.court.gov.cn/) 列入失信被执行人的;

本条要求以上述网站公示的内容为准, 提供上述网站查询页截图加盖公章;

5. 投标人具有有效的食品经营许可证 (提供有效期内许可证复印件并加盖公章);

6. 符合国家、地方相关法律法规规定的其他条件。

## **(二) 其他要求 (提供加盖公章的承诺书签原件)**

1. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人, 不得同时参加本项目竞选;

2. 本项目只接受直营形式报名。本项目不接受联合体。不得以挂靠、合作的形式参与本项目, 不允许转包或分包。一经发现, 立即终止合同, 所有责任由投标人承担;

3. 本校教职工及其直系亲属经营或参与经营的企业不得参加本次投标。

## **四、招标文件的获取**

获取时间: 自公告发布之日起至 2025 年 8 月 29 日 17 时 00 分

获取方式: (1) 现场获取: 携带营业执照副本复印件加盖公章、法人授权委托书盖章原件、被授权委托人身份证复印件加盖公章至南京市建邺区云龙山路 89 号龙湖时代上城写字楼 1 栋高区 29 楼。

(2) 线上获取:

① 供应商获取采购文件前须前往报名平台:

<http://119.45.145.115/NJJCBAoMing/company/views/baominglist.html> 进行免费注册, 注册时信息须真实有效。

② 注册成功后, 供应商可通过报名平台选择项目并填写正确的信息经后台审核通过后方可下载本项目采购文件电子档。请在获取时间内及时下载采购文件, 未按要求获取文件导致无法参与的, 后果自负。

**③ 报名、开票咨询电话: 025-58835827-0。**

注: 如因供应商信息填写错误导致无法获取采购文件的情况, 由供应商承担相应风险。注册为一次性工作, 以后若有需要可变更及完善相关信息, 同一单位不同的经办人可各自建立不同账户。

文本制作费: 200 元/标段, 售后不退。

本项目文本制作费支持支付宝及转账支付 (备注项目简称及单位简称), 信息如下:

① 支付宝二维码详见报名平台附件;

② 开户银行及账户:

公司名称：南京江城工程项目管理有限公司

账号：72100122000043956

开户行：宁波银行南京中山北路营业部

行号：313301016098

## 五、投标文件的递交：

递交截止时间：2025 年 9 月 12 日 9 时 30 分

递交方式：纸质文件，投标截止时间前现场递交。

## 六、开标时间及地点：

开标时间：2025 年 9 月 12 日 9 时 30 分

开标地点：南京市建邺区云龙山路 89 号龙湖时代上城写字楼 1 栋 29 楼

## 七、其他

1、投标文件包含资格审查、商务部分及技术（方案）部分。投标人如投多个标段的，资格审查、商务部分只需提供一套（一正四副），并按照招标文件中提供的投标文件格式要求注明所投标段号；技术（方案）部分按所投标段分别制作。投标文件制作份数要求：正本壹份、副本肆份，同时应提供电子版投标文件壹份（U 盘形式（单独封装），电子版须为投标文件盖公章（红章）正本的 PDF 扫描件，扫描件内容应与纸质文件完全一致，U 盘递交后不予退还）。当纸质正本文件与副本、电子版文件不一致时，以纸质正本文件为准。电子版文件用于辅助评标和存档，供应商须承担前述不一致造成的不利后果。每份纸质文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。如正本和副本不符，以正本为准。

### 2、集中现场考察或答疑：

投标人必须现场勘察，由招标人出具勘察回复函（已勘察过现场的可不参加本次集中勘察）。本项目组织现场集中踏勘，以确保投标人了解真实的现场情况和项目实际需求，保证项目按时按质按量完成。未勘察现场或勘察工作不详细的投标人中标后，不得以不完全了解现场情况为理由而向招标人提出任何索赔或其他要求，对此招标人不承担任何责任并将不作任何答复。

集合地点：南京市江宁区龙眠大道 180 号北门门口集合

联系人：柏老师

联系电话：13705155991

勘察时间：9 月 1 日上午 10:00（逾期不候）

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为江苏经贸职业技术学院

## 九、联系方式

1. 采购人信息

名 称：江苏经贸职业技术学院

地址：南京市江宁区龙眠大道 180 号

联系方式：许老师 025-52710682

2. 采购代理机构信息

名 称：南京江城工程项目管理有限公司

地 址：南京市建邺区云龙山路 89 号龙湖时代上城写字楼 1 栋高区 29 楼

联系方式：高婷 025-58835827-8016

**十、其他**

本次采购公告在“江苏省招标投标公共服务平台”上发布,有关本次采购的事项若存在变动或修改,敬请及时关注“江苏省招标投标公共服务平台”发布的信息更正公告,其责任由投标人自行承担。

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）