

淮阴卷烟厂 2025-2027 年约克制冷机维保项目（两年）招  
标公告（第二次）

中化商务有限公司受江苏中烟工业有限责任公司委托，对淮阴卷烟厂 2025-2027 年约克制冷机维保项目（两年）进行国内公开招标，招标项目资金来源为招标人自筹，出资比例为 100%。现邀请有兴趣的投标人前来参与投标。本项目对投标人的资格审查，采用资格后审方法。

一、招标内容：

- 1. 招标编号：0747-2560SCCJS488
- 2. 招标内容：淮阴卷烟厂现有约克 (York) 电制冷机 10 台（动力中心 5 台，九五厂房 2 台，后勤服务楼 3 台），主要为生产车间和办公等区域提供合适的环境温湿度。我厂目前制冷机配置如下：

序号	型号/编号	名 称	数量	投运时间
1	YKGJGKP95CSF	离心机组	4	2009 年
2	YKGDEVP95ESG/BC22BVR	变频离心机组	1	2017 年
3	YEWS130HA50E	螺杆机组	3	2014 年
4	YEWS415HA50E	螺杆机组	2	2017 年

淮阴卷烟厂 2025-2027 年约克制冷机维保项目, 为延续性项目, 服务期限 2 年, 主要采购内容为：

- 1、维保项目：供冷季节启动前的准备和检查

维保时间：每年 4-5 月

维保周期：每年一次

具体维保内容：

- 1) 检查辅助设备的运行状况；
- 2) 检查机组水泵水流量是否符合要求；
- 3) 根据情况更换冷冻油和油过滤器；
- 4) 检查油加热器、油温和润滑系统；
- 5) 检查联轴器连接情况；
- 6) 检查和测试所有的运行和安全控制，启动柜进行模拟启动试验；

- 7) 检查确认电压符合要求和启动器工作正常;
- 8) 启动机组, 检查控制系统和变送器工作情况;
- 9) 检查确认冷凝器过冷度是否正常和压缩机排气过热度是否正常;
- 10) 机组运行稳定后, 记录运行参数, 分析机组运行状态;
- 11) 检漏并处理漏点、检查水温、油温探头, 电气控制柜密封况。
- 12) 去除机组周围和内部的脏物, 保持现场整洁;
- 13) 冷凝器、蒸发器进行有效的通缸清洗。冷凝器需进行化学清洗, 两年一次;

- 14) 检查并拧紧电气接头;
- 15) 检查机组运行状况;
- 16) 启动后, 检查电机的运行状态和电机温度;
- 17) 检查机组上载卸载工作情况是否正常;

## 2、维保项目: 运行季节检查

维保时间: 每年 6-10 月

维保周期: 每月一次

具体维保内容:

- 1) 检查确认辅助设备运行条件和运行状态;
- 2) 检查机组是否有泄露的地方, 并处理漏点;
- 3) 检查机组控制系统和传感器有无偏差;
- 4) 检查机组运行故障记录, 并分析故障原因;
- 5) 记录运行状态, 并进行数据分析, 找出不合理的地方;
- 6) 按要求调节机组运行参数;
- 7) 检查确认油位是否正常和制冷剂量是否充足;
- 8) 检查油温和油加热器工作是否正常;
- 9) 检查启动器、继电器和控制元件;
- 10) 检查电机运行状态;
- 11) 检查机组参数设定及运行参数是否在正常范围以内;
- 12) 检查压缩机轴承是否有异常声响;
- 13) 检查过滤器是否有堵塞现象;

14) 检查油压是否正常;

15) 上载卸载动作是否灵活;

16) 蒸发器和冷凝器有无结垢及堵塞现象;

17) 在机组负荷较高的时间, 进行能效核查, 检测机组的换热温差, 冷冻/却水实际流量, 制冷效率以及实际功率, 与机组设计能效进行对比, 根据报告对机组运行进行效率提升的改进措施。

3、维保项目: 设备停机检查和下一供冷季节的预防性保养

维保时间: 每年 11 月-次年 3 月

维保周期: 每年一次

具体维保内容:

1) 用兆欧表测量电机绕组绝缘度, 并记录好;

2) 检查压缩机的油位, 按要求补充或更换润滑油;

3) 进行泄漏测试, 并修理泄漏部位, 如有必要, 按要求补充制冷剂;

4) 检查油加热器, 确认工作正常;

5) 启动机组, 对机组进行振动分析, 检测压缩机、蒸发器及冷凝器各部位振动情况, 根据振动分析报告, 分析机组磨合, 运行状况;

6) 拧紧接触器和电机端子箱内的电源线及所有控制线;

7) 紧固所有连接接头, 如有必要按要求更换;

8) 检查所有继电器、运行控制装置和安全保护装置;

9) 检查确认所有控制装置、安全保护装置、卸载装置和外部联锁跨接装置;

10) 根据用户机房情况进行冬季防冻保护;

11) 检查机组控制中心密封情况, 做好防潮工作;

12) 检查确认压缩机完好;

13) 检查水系统中水质情况;

14) 提供年度保养报告, 编制下次保养计划。

4. 服务地点: 淮安市一品梅路 32 号

5. 服务期: 两年

6. 投标保证金金额: 人民币 4000 元整; 以电汇或网银转账从投标人基本存款账户支付至招标文件指定账户, 合同签订后 5 日内向中标人和未中标人退还投

标保证金。

7. 最高投标限价：23.77 万元。

## 二、合格的投标人：

本次招标的合格投标人应同时满足下列资格要求：

（1）投标人是响应招标、参加投标竞争的法人或其他组织（提供加载有统一社会信用代码的营业执照或其他证明合法身份的文件扫描件）。

（2）投标人在本次招标项目投标截止日前 3 年内（成立时间不足三年的、自成立时间起），在经营活动中没有因违法经营受到责令停产停业、吊销许可证或者执照、列入严重违法失信企业名单（黑名单），以国家企业信用信息公示系统的查询结果为准。评标时发现不满足前述规定，将导致资格审查不合格。

未列入国家企业信用信息公示系统名录的投标人，提供“在本次招标活动前 3 年内（成立时间不足三年的、自成立时间起），在经营活动中没有因违法经营受到责令停产停业、吊销许可证或者执照、列入严重违法失信企业名单（黑名单）”的承诺书，承诺书上加盖单位公章。

（3）本项目不接受联合体投标，不接受转包分包。

## 三、招标文件获取：

1. 本项目为全流程电子化招投标项目。在线注册、发售并下载招标文件，在线制作投标文件及在线开评标。凡有意参加投标者，请于 2025 年 8 月 22 日 9 时至 2025 年 9 月 2 日 17 时（北京时间，下同），登录中招联合招标采购平台下载电子招标文件。下载者应充分考虑平台注册、信息检查、资料上传、购标确认、费用支付所需时间，下载者必须在前述时间段内完成支付，否则将无法保证获取电子招标文件。

2. 招标平台服务费 300 元/标段，下载后不退。

3. 中招联合招标采购平台（以下简称“中招联合平台”）。下载者首次登录“中招联合平台”前，须前往“中招联合平台”免费注册，“中招联合平台”将对下载者注册信息与其提供扫描件信息进行一致性检查。注册为一次性工作，以后若有需要可变更及完善相关信息；注册成功后，可以及时参与“中招联合平台”上所有发布的采购项目；同一单位不同的经办人可各自建立不同账户。

4. 因本次采用的是电子招标模式，下载者还需办理企业 CA 锁（未失效的无

需重复办理），用于投标文件的电子签章和加密。提供以下两种办理途径供选择：

（1）北京 CA，可通过“中招联合平台”办理。企业 CA 锁服务费：350 元/年费、50 元一次性介质费。办理咨询电话 010-86397110，工作日上午 09:00-12:00 下午 13:00-17:30。

（2）江苏 CFCA，可通过登录“江苏公共资源交易平台数字证书(CA)在线办理平台”办理。企业 CA 锁服务费：200 元/年费、50 元一次性介质费。办理咨询电话：4001662366（QQ 同号）、15250998677（微信同号）。

5. 下载者需要发票的，须通过平台“发票管理”模块进行操作。非因招标人或平台公司原因，发票一经开具不予退换。

6. 平台网站首页“帮助中心”提供操作手册，下载者可以下载并根据操作手册提示进行注册、登录、购买支付、发票开具领取等操作。平台咨询电话为：010-86397110，服务时间为工作日上午 09:00-12:00 下午 13:00-17:30。平台会通过短信提醒下载者进行注册、支付、下载等操作。

7. 联合体投标（如允许）的，联合体各方应当指定牵头人，并授权其以自身名义在平台办理注册、购买文件、缴纳保证金等手续，其在平台的办理行为，对联合体各方均具有约束力。

8. 被纳入江苏中烟工业有限责任公司黑名单库中的供应商，根据其限制或禁止期限，未退库之前禁止其参加本项目所有采购活动。

#### 四、投标文件的递交：

1. 投标文件递交截止时间（**投标截止时间**）：2025 年 9 月 12 日 9 点 00 分（北京时间）。

2. 电子投标文件递交地点：中招联合招标采购平台。

#### 五、开标方式、时间、地点：

1. 开标方式：本项目采用“远程不见面”开标方式。

2. 开标时间：同“投标截止时间”。

3. 开标地点：中招联合招标采购平台电子开标大厅

4. 投标文件解密方式：集中解密，由招标人（招标代理机构）点击“一键解密”由平台服务器自动解密。

## 六、其他补充事宜：

### （一）投标文件要求

1. 电子投标文件为加密电子投标文件。电子投标文件由“中招联合招标采购平台网站提供的“中招联合招标采购平台投标客户端”软件制作生成。电子投标文件制作时会同时生成带有电子印章的“加密文件”及“未加密文件”。“需上传的加密文件”为加密电子投标文件（\*.zfile 格式），加密电子投标文件须在投标截止时间前通过“中招联合招标采购平台投标客户端”加密上传。上传成功后下载回执、加密电子投标文件（\*.zfile 格式）。

开标、评标以投标人上传加密的电子投标文件内容为准（**投标文件正文必须是投标文件的全部内容，如涉及实物样品可以单独递交；评标时如投标文件正文与投标附件有矛盾时，以投标文件正文为准进行评标**）。当投标人上传加密的电子投标文件非由投标人的责任导致开标现场解密异常，无法正常打开时，投标人需提供平台发送的证明其成功上传投标文件的投标回执及对应的加密电子投标文件（\*.zfile 格式），经验证后投标人继续参与开标，开标、评标环节以投标人提交的该电子投标文件内容为准。

2. 逾期上传的投标文件，招标人予以拒收。

3. 确定中标人后，**中标人须向招标代理机构提供 3 份纸质投标文件**。中标人提供的纸质投标文件需与投标时提供的电子文件保持一致，如有不一致，以电子投标文件为准。

### （二）其他

1. 投标人应按照投标文件中的服务承诺、优惠承诺、服务响应时间等内容对招标人进行服务，否则，投标人将承担违约责任，并向招标人支付违约金人民币伍仟元整（¥5000.00）/次。累计超过三次的，招标人有权解除本合同，给招标人造成损失的，应当承担损害赔偿责任。（如本条款与其他条款重复，以违约金高的条款为准）。

2. 如招标人发现投标人存在违规转包分包情况的，将被采取约谈、缩短服务期、直至解除合同等措施。

## 七、发布公告的媒介：

本次招标公告同时在中招联合招标采购平台、江苏省招标投标公共服务平台、

中国采购与招标网、江苏中烟工业有限责任公司外网中的信息公开栏上发布。

**八、联系方式：**

招标代理机构：中化商务有限公司

地址：南京市建邺区泰山路 159 号正太中心大厦 B 座 19 楼中化商务有限公司

联系人:薛浩然、董浩然、李宇昂

电 话：15673310589、15950729797、18262626345

招标人：江苏中烟工业有限责任公司

地址：淮安市一品梅路 32 号

联系人:栗工

电话：0517-80693295