

二期消控室位移改造工程项目（二次）招标公告  
（招标编号：JSTZJW20260826）

项目所在地区：江苏省泰州市市辖区

### 一、招标条件

本二期消控室位移改造工程项目（二次）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为， 招标人为泰州市人民医院。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模： 本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的： 二期消控室位移改造工程项目

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

二期消控室位移改造工程项目（二次）

### 三、投标人资格要求

二期消控室位移改造工程项目（二次）：

#### 1、投标人资质要求：

- 1.1具有独立法人资格，具备有效的营业执照；
- 1.2具备[消防设施工程专业承包二级](含)以上资质；
- 1.3具备有效的安全生产许可证；

#### 2、项目经理（注册建造师，项目经理即项目负责人，下同）资格要求：

项目经理系已在投标人单位注册并具备 机电工程 专业 二 级（含以上级）注册建造师执业资格，具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建建设工程项目的项目经理。

本项目 不 允许 联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：2025-08-26 09:00到2025-08-29 17:00

获取方式：获取时间：2025-8 -26 09:00到2025- 8- 29 17:00 获取方式： 现场报名并领取招标文件等资料。1、请于2025年8月26日至2025年8月29日（法定公休日，法定节假日除外），每日上午9:00时至11:00时，下午14:00时至17:00时（北京时间）报名。 2、报名资料：介绍信或授权委托书原件、经办人身份证原件及复印件。3、报名地址：泰州市国际汽车城10号楼四楼江苏经纬工程投资造价咨询事务有限公司招标代理部。4、招标文件费：300元/份，售后不退。

### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-09-02 15:00

递交方式：本项目不接受投标人以邮递、电子邮件等方式递交的投标文件。投标应由其法定代表人或持法定代表人委托书的授权代表于开标截止时间前将纸质投标文件当面提交。

## 六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-02 15:00

开标地点：泰州市国际汽车城10号楼五楼江苏经纬工程投资造价咨询事务所有限公司开标室

## 七、其他

1、招标内容：二期消控室位移改造工程项目；包括工程量清单中载明的全部内容。

2、招标工期：60日历天

3、招标控制价：43.905577万元

4、信誉要求：投标人及项目经理不得存在下列情形之一：

4.1企业因发生重大工程质量、安全生产事故，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；

4.2有建设市场不良行为在江苏建设工程招标网、泰州市公共资源交易平台或其靖江站、泰兴站、兴化站、姜堰站上被曝光且正在曝光期间的；

4.3被有关部门通报批评、责令整改且正在泰州市住房和城乡建设局官网“曝光台”被曝光的；

以上被曝光的不良行为，有相关部门正式公文证明行政处罚已被取消或处罚期已满的除外。

4.4被“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)，“信用中国”网站→信用服务→失信被执行人查询）列入失信被执行人名单的。

5、项目负责人无在建工程要求：

5.1项目负责人是非变更后无在建工程。

5.2项目负责人是变更后无在建工程（必须是原合同工期已满且自变更备案之日起已满6个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续。

5.3项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况，且该在建工程与本次招标项目的规模总和在项目负责人资格执业范围内。

注：以上在建工程是指在其他项目担任项目负责人职责。以投标人在投标文件中的《投标承诺书》为准。

6、项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业，包含但不限于以下情形：

（1）同时在两个及以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险；

（2）将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位；

（3）在其他单位担任法定代表人。

7、本次招标发布的招标信息将发布在江苏省招标投标公共服务平台<http://jszbtb.com>和中国招标投标公共服务平台<http://www.cebpubservice.com>。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为泰州市人民医院。

#### 九、联系方式

招 标 人： 泰州市人民医院  
地 址： 泰州市医药高新区太湖路366号  
联 系 人： 孙先生  
电 话： 0523-89890040  
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏经纬工程投资造价咨询事务所有限公司  
地 址： 泰州泰高路309号泰州国际汽车城10幢4楼  
联 系 人： 陈亮  
电 话： 0523-86882829  
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：陈亮（签名）

招标人或其招标代理机构：                    （盖章）