

紫薇府、海棠府绿化养护外包服务采购项目询比采购公告  
(招标编号: /)

项目所在地区: 江苏省泰州市兴化市

**一、招标条件**

本紫薇府、海棠府绿化养护外包服务采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为， 招标人为泰州市文旅物业管理有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其他。

**二、项目概况和招标范围**

规模: 紫薇府绿化面积约5万平方米，海棠府绿化面积约1.3万平方米，采购最高含税单价为2.8元/每平方米/年，最高含税总价为17.64万元/年

范围: 本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的:

紫薇府、海棠府绿化养护外包服务采购项目

**三、投标人资格要求**

紫薇府、海棠府绿化养护外包服务采购项目:

1. 供应商应依法设立且满足如下要求

(1) 资质要求: /

(2) 财务要求: /

(3) 业绩要求: /

(4) 信誉要求: 在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))、“政府采购网”网站([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单。

(5) 承担本项目的主要人员要求: 本项目负责人需具有园林绿化相关专业中级及以上工程师职称(注: 园林绿化相关专业指园林规划设计、景观工程设计、城市园林、环境艺术、园林工程技术、景观学、风景园林、园艺、园林等园林绿化类)，若职称证书不能显示园林绿化相关专业的，必须提供能反映园林绿化相关专业的职称评审表。

(6) 其他要求:

1) 具有独立承担民事责任的能力; (承诺制)

2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; (承诺制)

3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; (承诺制)

4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; (承诺制)

5) 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录; (承诺制)

6) 法律、行政法规规定的其他条件。 (承诺制)

2. 供应商不得存在下列情形之一:

- (1) 处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态；
- (2) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (3) 其他： /
3. 本次采购 不接受 联合体。

本项目不 允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2025-08-27 00:00到2025-09-02 23:59

获取方式：1. 采购文件获取时间：2025年 8 月 27 日 0 时 00 分至2025年 9 月 2 日 23 时 59 分（北京时间）。2. 采购文件获取方式：凡符合要求的潜在供应商，须在泰州文旅阳光采购平台（网址：<https://ygcg.tzwenlv.com>）进行供应商注册且办理CA锁。请各潜在供应商在采购文件获取截止时间前使用CA锁登陆泰州文旅阳光采购平台，并在“投标管理”菜单下的“招标文件下载”界面对本项目进行“下载文件”操作，采购文件电子档在发布公告网页下方自行下载即可，逾期将无法获取采购文件。（注：请供应商下载采购文件时自行核对，如发现缺页等情况，自领取文件之日起向采购人提出，否则，由此造成的一切后果由供应商自负。）3. 投标确认：各潜在供应商获取采购文件后，在响应文件开启时间前须在“投标管理”菜单下的“参与投标”界面进行“确认投标”操作（并填写联系人及联系方式），未进行或逾期进行“确认投标”操作的，视同该单位不参与本项目投标，采购人将有权拒收其递交的本项目响应文件。若潜在供应商在响应文件开启时间前放弃投标的，须在“投标管理”菜单下的“参与投标”界面进行“放弃投标”操作。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-09-05 09:00

递交方式：具体详见采购文件

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-05 09:00

开标地点：泰州市文旅和院26号楼5楼会议室

#### 七、其他

具体详见采购文件

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

#### 九、联系方式

招 标 人：泰州市文旅物业管理有限公司  
地 址：泰州市医药高新区凤凰西路18号文旅和院二楼物业办公室  
联 系 人：吕女士  
电 话：18994610593  
电 子 邮 件：/

招 标 代 球 机 构: /

地 址: /

联 系 人: /

电 话: /

电 子 邮 件: /

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 吕静 (签名)

招标人或其招标代理机构: \_\_\_\_\_ (盖章)