

昆山市自来水集团有限公司关于兰亭江南臻园等8个二供泵房系统采购项目公开招标公告
(招标编号: KSZJ2025-Q-G-149)

项目所在地区: 江苏省苏州市

一、招标条件

本兰亭江南臻园等8个二供泵房系统采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:887.8万元, 招标人为昆山市自来水集团有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: /

范围: 本招标项目划分为3个标段, 本次招标为其中的:

兰亭江南臻园等8个二供泵房系统采购项目(第一标段: 兰亭江南臻园、湖畔林语、花悦江南苑)

兰亭江南臻园等8个二供泵房系统采购项目(第二标段: 华琚雅苑、璞拾青阳华庭、锦鸣雅居)

兰亭江南臻园等8个二供泵房系统采购项目(第三标段: 富丽塘花苑、璞丽晶园)

三、投标人资格要求

兰亭江南臻园等8个二供泵房系统采购项目(第一标段: 兰亭江南臻园、湖畔林语、花悦江南苑):

详见公告

兰亭江南臻园等8个二供泵房系统采购项目(第二标段: 华琚雅苑、璞拾青阳华庭、锦鸣雅居):

详见公告

兰亭江南臻园等8个二供泵房系统采购项目(第三标段: 富丽塘花苑、璞丽晶园):

详见公告

本项目不允许多家联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-08-27 16:00到2025-09-03 16:30

获取方式: 昆山市前进西路1468号泰和国际12F, 现场获取

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-09-16 14:00

递交方式: 现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-16 14:00

开标地点：昆山市前进西路1468号泰和国际15F

七、其他

受昆山市自来水集团有限公司委托，昆山市中建项目管理有限公司对兰亭江南臻园等8个二供泵房系统采购项目进行国内公开招标。欢迎有资格的单位前来参加投标。

一、项目编号：KSZJ2025-Q-G-149号

二、招标内容：兰亭江南臻园等8个二供泵房系统采购项目，具体详见招标书。

第一标段：兰亭江南臻园、湖畔林语、花悦江南苑

第二标段：华琚雅苑、璞拾青阳华庭、锦鸣雅居

第三标段：富丽塘花苑、璞丽晶园

注：本项目共3个标段，但本项目不分标段进行投标，投标人最多只能中一个标段，综合得分第一名的中第一标段，综合得分第二名的中第二标段，综合得分第三名的中第三标段。本项目投标书一、投标书二都按项目递交。如果投标单位放弃中标，则该标段由综合评分下一名的投标单位中标，后面标段也依次类推。

三、交货期：接到买方供货通知后30天内（日历日）完成备货，接到安装通知后10天内（日历日）货到项目现场安装完毕并通过初步验收。通水运行后90天内（日历日）通过正式验收。

四、投标人资格要求：

1. 符合投标人资格要求：

1) 投标人应为在中华人民共和国依照《中华人民共和国公司法》注册的具有法人资格的企业（提供营业执照）。

2) 投标人应在正常经营活动、招投标活动、履行合同等过程中无重大违规等不良记录（提供承诺书原件，格式自拟）。

3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供承诺书原件，格式自拟）。

4) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺书原件，格式自拟）。

5) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供承诺书原件，格式自拟）。

6) 投标人应为本次招标二次供水设备的生产厂家，熟知招标二次供水设备的制造及验收标准；

7) 投标人应提供招标二次供水设备涉水卫生许可批件；

8) 被授权人须提供授权委托书原件、法人身份证复印件、授权委托人身份证复印件及近期社保证明（投标人自有职工）；

9) 根据“信用中国”网站查询的信用信息，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝其参与本次采购活动(提供对信用信息查询记录截图，查询方式：“信用中国”首页→“专项查询”版块→根据要求分别查询并截图)；

10) 本项目不接受联合体投标。

2. 资格审查：

1) 本项目采用资格预审，欢迎符合条件的投标单位前来参与。请各投标单位提供以上资格要求的证明文件的复印件，一式贰份，且须加盖投标单位印章后方为有效，原件带到招标代理机构备审查后退还，以原件为准。只有通过资格预审的投标单位方可购买招标文件，如有伪造或虚报，则招标代理机构有权取消该单位的投标资格。

2) 本次招标不接受联合体投标。
3) 投标单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同下的采购活动。

注：投标单位要充分考虑知识产权问题，应保证采购单位免除注：投标单位要充分考虑知识产权问题，应保证采购单位免除承担由于投标单位在其本国使用该项目所需的材料和设计或其任何一部分时而引起第三方提出的侵犯专利权、商标权或工业设计权的起诉、行动、行政程序索赔、请求等，以及采购单位为此而产生的损失和损害、费用和支出（包括律师费）。

五、招标文件发售信息：

1. 获取招标文件时间：本公告发布之日起-2025年9月3日（每日上午9: 00—11: 30，下午13: 30—16: 30，北京时间、-节假日除外）。
2. 售价：本套招标文件售价人民币伍佰元整，售后不退。
3. 获取招标文件地点：昆山市前进西路1468号泰和国际12F。

六、投标文件接收信息

1. 开始接收时间：2025年9月16日13: 30（北京时间）
2. 接收截止时间：2025年9月16日14: 00 （北京时间）
3. 接收地点：昆山市前进西路1468号泰和国际15F
4. 接收人：昆山市中建项目管理有限公司

七、开标有关信息

1. 开标时间：2025年9月16日14: 00（北京时间）
2. 开标地点：昆山市前进西路1468号泰和国际15F
3. 投标文件：纸质版本正本份数：一份，副本份数：三份；电子投标文件1份（投标书一、二盖好章的pdf版本，报价的EXCEL档），以U盘形式提供；

八、答疑、现场踏勘

1. 答疑问题提交截止时间：2025年9月3日17:00前（北京时间）

请于截至时间前将答疑问题（以书面形式，盖投标人公章）扫描件形式邮件发送至招标代理公司，如未按时递交视为无疑问（邮箱：89658092@qq.com）。

投标答疑中产生的对招标文件的修改，招标代理机构将以澄清通知的形式书面通知所有获得招标文件的投标人。所有获得招标文件的投标人在收到澄清通知后，应在1个工作日内（以发出时间为准）以书面形式向招标代理机构确认收到，以表示在编制投标文件时已考虑了上述修改或澄清。经催促仍不确认的，投标人将承担被拒绝投标的风险。

2. 踏勘现场：本次招标不组织统一踏勘现场。各投标人可自行到现场对周围环境进行现场踏勘，以便充分了解项目的情况和现场条件及获取编制投标文件和签署合同所需的信息，踏勘现场所发生的费用由投标人自己承担。

九、本项目预算价：捌佰捌拾柒万捌仟元整（RMB:8878000元）

第一标段预算金额：3139000元

第二标段预算金额：3110000元

第三标段预算金额：2629000元

十、投标保证金

1. 投标保证金：人民币肆万元整（RMB:40000元）

2. 交纳截止时间：2025年9月15日16: 00（北京时间）前须到达指定帐号（昆山市中建项目管理有限公司 帐号：3220 1986 4430 5150 1399 开户行：中国建设银行股份有限公司昆山玉龙分理处，不接受现金形式缴纳，如未交纳，视为无效投标。且备注本项目的投标保证金。

十一、履约保证金：合同金额5%

十二、联系事项

1. 采购人：昆山市自来水集团有限公司

联系人：张雨青 联系电话：0512-57592970

2. 招标代理机构名称：昆山市中建项目管理有限公司

地址：昆山市前进西路1468号泰和国际12F

联系电话：0512-55210560

联系人：金丽丽、王女容

3. 此项目属自行监管项目，电话：0512-57518257

公告媒体：苏州市公共资源交易网-昆山分中心、中国招标投标公共服务平台（江苏省）、水务集团官网。

备注：请贵单位获取本次招标文件后，认真阅读各项内容，进行必要准备工作，按文件的要求详细填写和编制响应文件，并按以上确定的时间、地点准时参加招标。

昆山市中建项目管理有限公司

2025年8月27日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为水务监督。

九、联系方式

招 标 人： 昆山市自来水集团有限公司

地 址： 昆山市

联 系 人： 张雨青

电 话： 0512-57592970

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 昆山市中建项目管理有限公司

地 址： 玉山镇前进西路1468号1201室

联 系 人： 金丽丽、王女容

电 话： 051255210560

电 子 邮 件: /

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人) 王文容 (签名)

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)