

邳州市官湖镇2025年度一事一议财政奖补道路工程竞争性磋商公告  
(招标编号: JSTY-C2025-0828)

项目所在地: 江苏省徐州市邳州市

### 一、招标条件

本邳州市官湖镇2025年度一事一议财政奖补道路工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为邳州市官湖镇人民政府。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 邳州市官湖镇2025年度一事一议财政奖补道路工程, 曹园村新建水泥路2601平方米, 西坊上村1951.1平方米, 厚度14cm, 采用C30混凝土等。本项目招标控制价约386910.93元, 最终价格以中标单位签订合同价格为准。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

邳州市官湖镇2025年度一事一议财政奖补道路工程

### 三、投标人资格要求

邳州市官湖镇2025年度一事一议财政奖补道路工程:

1. 供应商具有市政工程施工总承包叁级(含)及以上资质;
2. 供应商拟选派项目负责人(注册建造师)具备市政工程专业贰级(含)及以上注册建造师扫描件, 以及取得《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》(B证)证书;
3. 供应商具备安全生产条件, 取得《安全生产许可证》;
4. 供应商拟选派项目负责人(注册建造师)无在建工程, 提供无在建工程承诺书。

本项目不允许多家联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 2025-08-30 08:30到2025-09-05 17:00

获取方式: 本项目采用电子邮箱报名, 报名和购买文件时请提供以下资料并加盖公章, 扫描件发送至邮箱7675656@qq.com 1、合法有效的营业执照、报名单位法人授权委托书、承诺书、委托人近6个月社保证明、市政工程施工总承包叁级(含)及以上资质证书、安全生产许可证、建造师注册证(资格为市政公用工程注册建造师贰级含以上)、建造师B证(备注联系电话和电子邮箱, 报名资料不作为资格审查依据)

### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-09-09 15:00

递交方式: 现场递交

### 六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-09 15:00

开标地点：邳州市东湖街道屿山路12号

## 七、其他

项目建设地点：邳州市官湖镇曹园村、西坊上村；项目概况：邳州市官湖镇2025年度一事一议财政奖补道路工程，曹园村新建水泥路2601平方米，西坊上村1951.1平方米，厚度14cm，采用C30混凝土等。本项目招标控制价约386910.93元，最终价格以中标单位签订合同价格为准。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人： 邳州市官湖镇人民政府  
地 址： 邳州市官湖镇  
联 系 人： 庄元波  
电 话： 13913466114  
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏天元房地产评估造价集团有限公司

地 址： 88号B座2401室  
联 系 人： 张玲莉  
电 话： 18361776999  
电 子 邮 件： 7675656@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）张玲莉 （签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

# 邳州市官湖镇 2025 年度一事一议财政奖补道路工程 竞争性磋商公告

项目概况：邳州市官湖镇 2025 年度一事一议财政奖补道路工程（项目编号：JSTY-C2025-0828）采购项目的潜在供应商应在 2025 年 09 月 05 日前获取采购文件，并于 2025 年 09 月 09 日 15:00（北京时间）前提交响应文件。

## 一、项目基本情况

1. 项目编号：JSTY-C2025-0828
2. 项目名称：邳州市官湖镇 2025 年度一事一议财政奖补道路工程
3. 建设地点：邳州市官湖镇曹园村、西坊上村
4. 项目概况：邳州市官湖镇 2025 年度一事一议财政奖补道路工程，曹园村新建水泥路 2601 平方米，西坊上村 1951.1 平方米，厚度 14cm，采用 C30 混凝土等。本项目招标控制价约 386910.93 元，最终价格以中标单位签订合同价格为准。
5. 采购方式：竞争性磋商
6. 预算金额：386910.93 元。
7. 质量要求：合格，通过相关部门验收。
8. 承包方式：包工包料
9. 工期：自合同签订之日起 30 日历天
10. 现场自然及施工条件：建议供应商对项目现场和周围环境进行实地踏勘，以了解现场的施工环境、施工范围、技术要求及相关服务，供应商应承担现场踏勘的责任和风险，费用由供应商自己承担。成交后不得以未踏勘现场或不了解现场为由提出任何增加费用的要求。

本项目（是/否）接受联合体投标：本次招标不接受联合体投标。

11. 工程质量保修：整体工程质量保修为 1 年。

## 二、申请人的资格要求：

### （一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

1. 具有独立承担民事责任的能力：供应商提供合法有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件，提供复印件（加盖公章）
2. 财务状况报告（即提供供应商本项目开标前 6 个月内（不含提交首次响应文件时间当月）任何时间的资产负债表、利润表各一份或提供供应商上年度财务报告或供应商的本项目开标时间前 6 个月内银行出具的资信证明复印件）（加盖公章）
3. 依法缴纳税收的相关材料：供应商的本项目开标时间前 6 个月内任何 1 月的依法缴纳税收的相关材料（依法免税的供应商，提供相应文件证明其依法免税）（加盖公章）
4. 依法缴纳社会保障资金的相关材料：供应商的本项目开标时间前 6 个月内任何 1 月的依法缴纳社会保障资金的相关材料（依法不需要缴纳社会保障资金的

供应商,提供相应文件证明其依法不需要缴纳社会保障资金) (加盖公章)

5. 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明, 投标文件中根据项目需求提供《具备履行合同所必需的专业技术能力的书面声明(附其他证明材料复印件)》 (加盖公章, 格式见《磋商文件》附件)

6. 供应商参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 (加盖公章, 格式见《磋商文件》附件)

## (二) 本项目的特定资格要求:

1. 供应商具有市政工程施工总承包叁级 (含) 及以上资质;
2. 供应商拟选派项目负责人(注册建造师)具备市政工程专业贰级 (含) 及以上注册建造师扫描件, 以及取得《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》(B 证) 证书;
3. 供应商具备安全生产条件, 取得《安全生产许可证》;
4. 供应商拟选派项目负责人(注册建造师)无在建工程, 提供无在建工程承诺书。

## 三、获取采购文件

获取时间: 2025 年 08 月 30 日至 2025 年 09 月 05 日, 每天 8:30 至 12:00, 14:00 至 17:00 (北京时间, 法定节假日除外)

获取方式: 本项目采用电子邮箱报名, 报名和购买文件时请提供以下资料并加盖公章, 扫描件发送至邮箱 [7675656@qq.com](mailto:7675656@qq.com) 1、合法有效的营业执照、报名单位法人授权委托书、承诺书、委托人近 6 个月社保证明、市政工程施工总承包叁级 (含) 及以上资质证书、安全生产许可证、建造师注册证 (资格为市政公用工程注册建造师贰级含以上) 、建造师 B 证(备注联系电话和电子邮箱, 报名资料不作为资格审查依据)。采购文件售价 (人民币): 500 元/份, 售后不退;

## 四、响应文件提交

截止时间: 2025 年 09 月 09 日 15 时 00 分 (北京时间)

地点: 江苏天元房地产评估造价集团有限公司开标室

## 五、公告发布及期限

(一) 公告发布期限: 自本公告发布之日起 5 个工作日。

(二) 采购信息发布媒体

江苏省招标投标公共服务平台, 网址: (<https://www.jszbtb.com/>)

(三) 有关本次招标的事项若存在变动或修改, 敬请及时关注本项目公告发布网站。

## 六、其他补充事宜

(一) 响应文件的接收:

1. 响应文件开始接收时间: 2025 年 09 月 09 日北京时间 14:30

2. 响应文件接收截止时间: 2025 年 09 月 09 日北京时间 15:00

3. 响应文件的接收地点: 江苏天元房地产评估造价集团有限公司开标室

(二) 询问和质疑

1. 供应商认为采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向我公司提出质疑。

2. 供应商在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

### （三）磋商文件的澄清或者修改

采购代理机构可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容以所发布的本项目的“更正（澄清）公告”的形式通知所有获取磋商文件的潜在供应商。发布本项目的“更正（澄清）公告”后采购代理机构已尽通知义务。敬请各潜在供应商关注本项目的“更正（澄清）公告”，否则，将自行承担相应的风险。

### （四）终止招标

终止招标的，采购代理机构应当及时在原公告发布媒体上发布终止公告，以“终止公告”的形式通知已经获取磋商文件的潜在供应商，发布本项目的“终止公告”后采购代理机构已尽通知义务。敬请各潜在供应商关注本项目的“终止公告”，否则，将自行承担相应的风险。

### （五）说明

1. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

2. 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本采购项目的采购活动。

## 七、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息：

采购人：邳州市官湖镇人民政府

地址：邳州市官湖镇人民政府

联系人：庄元波

联系方式：13913466114

### 2. 招标代理单位：江苏天元房地产评估造价集团有限公司

地址：新沂市公园路 236-103 号天元咨询

联系人：张玲莉

联系电话：18361776999

江苏天元房地产评估造价集团有限公司

2025 年 08 月 29 日

## **投标承诺书**

邳州市官湖镇人民政府（建设单位：）

我单位有幸参加 邳州市官湖镇 2025 年度一事一议财政奖补道路工程（项目名称）的招投标活动，在此承诺如下：

- 1、我公司按招标文件要求在规定时间内参加开标会。
- 2、我公司未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态，企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内。
- 3、投标项目经理部人员全部为本单位正式上岗人员；
- 4、本工程不串通投标、不转包、不违法分包、不私招乱雇人员，并向管理部门提供自有劳务人员名单；
- 5、总承包单位专业（劳务）分包，或专业公司劳务分包按规定办理分包合同备案手续；
- 6、按要求办理民工权益告知牌及民工上岗胸牌；
- 7、保证投标保证金从投标单位的法人银行基本存款帐户存入到招标公告指定的专储帐户，所有的投标保证金只退还到投标人公司注册地银行基本帐户；
- 8、遵守廉洁相关规定，不向招投标各方主体及监管部门行贿、受贿；
- 9、我单位一旦中标，保证所报建造师按照招标人要求亲临施工现场实施管理。

以上承诺如有违反，贵单位可以拒绝我公司投标，如已中标，可取消我公司中标资格，并接受建设行政主管部门对我公司弄虚作假、违反公平和诚实信用原则做出的任何处理。

投标人（印章）

法定代表人（印章）

## 招标文件购买及项目报名登记表

项目编号	JSTY-C2025-0828	项目名称	邳州市官湖镇 2025 年度一事一议财政奖补道路工程
投标单位名称			
单位详细地址			
法定代表人		联系电话	
委托代理人		联系电话	
单位邮箱			

投标人承诺：

我所提供的材料真实有效，如不实愿承担所有责任。

法定代表人或委托代理人签名：

年   月   日

备注：